

Zápis

z 19. zasedání Zastupitelstva obce, které se konalo dne 20. června 2016 od 15.00 hodin v podstávkovém domě čp. 422.

starosta obce řádně svolal zasedání Zastupitelstva obce a konstatoval, že je schopné se usnášet a předložil program zasedání.

Přítomni dle prezenční listiny:

Omluveni:

Program:

- 1) Kontrola zápisu a usnesení
- 2) Závěrečný účet Obce Lipová za rok 2015
- 3) Účetní závěrka Obce Lipová za rok 2015
- 4) Cenová nabídka na plastová okna – obecní dům čp. 167
- 5) Cenová nabídka – sakrální památky
- 6) ZŠ a MŠ Lipová
- 7) Pozemky
- 8) Různé

Doplnění programu:

pro předložený program hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, p. Šeda, p. Staník, pí Podracká

proti: 0

zdržel se: 0

Určení ověřovatelů zápisu

p. Svoboda navrhl ověřovatele zápisu p. Staníka a p. Klintera, zapisovatelem pí Svobodovou

Návrh usnesení:

-Zastupitelstvo obce Lipová určuje ověřovatele zápisu p. Staníka a p. Klintera, zapisovatelem pí Svobodovou

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, p. Šeda, pí Podracká, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 221/2016 bylo schváleno

1) Kontrola zápisu a usnesení

p. Svoboda předložil ke kontrole zápis z 18. zasedání Zastupitelstva obce, dokumenty byly ověřeny bez připomínek, jsou k nahlédnutí v průběhu zasedání a jsou zveřejněny na úřední desce.

Návrh usnesení:

-Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 18. zasedání

Zastupitelstva obce, splněna jsou usnesení: č. 209/2016 – 220/2016

nesplněna jsou tato usnesení: /

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, Klinger, Mgr. Hoštičková, p. Šeda, pí Podracká, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 222/2016 bylo schváleno

2) Závěrečný účet Obce Lipová za rok 2015

p. Svoboda předložil ke schválení Závěrečný účet Obce Lipová za rok 2015 a předal slovo

sl. Petrouškové

sl. Petroušková podala podrobné informace k Závěrečnému účtu Obce Lipová za rok 2015

příloha č. 1

Návrh usnesení:

-Zastupitelstvo obce schválilo Závěrečný účet Obce Lipová za rok 2015 a souhlasí s celoročním hospodařením s výhradami

příloha č. 1

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Klinger, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 223/2016 bylo schváleno

3) Účetní závěrka Obce Lipová

p. Svoboda předložil ke schválení účetní závěrku Obce Lipová za rok 2015 a předal slovo

sl. Petrouškové

sl. Petroušková podala podrobné informace k účetní závěrce Obce Lipová za rok 2015

příloha č. 2

Návrh usnesení:

-Zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku Obce Lipová za rok 2015

příloha č. 2

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 224/2016 bylo schváleno

4) Cenová nabídka na plastová okna – obecní dům čp. 167

p. Svoboda předložil ke schválení nejvýhodnější cenovou nabídku ze tří, na zhotovení a montáž

plastových oken do poloviny obecního domu, Mlýnská 167 od firmy Samat, spol. s.r.o., Nádražní 259, 407 56 Jířetín pod Jedlovou za cenu celkem 321 895 Kč bez DPH

příloha č. 3

Návrh usnesení:

-Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na zhotovení a montáž plastových oken do poloviny obecního domu, Mlýnská 167 od firmy Samat, spol. s.r.o., Nádražní 259, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou za cenu celkem 321 895 Kč bez DPH a pověřilo starostu podpisem smlouvy příloha č. 3

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník
proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 225/2016 bylo schváleno

5) Cenová nabídka - sakrální památky

p. Svoboda předložil ke schválení cenovou nabídku od firmy 3L studio s.r.o., Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa, na zhotovení výběrového řízení a řízení projektu během a dokončení realizace projektu „ Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny v obci Lipová a Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny v obci Lipová-Liščí“ spolufinancovaného prostřednictvím Ministerstva zemědělství ČR, za cenu 30 000,-Kč bez DPH

příloha č. 4

Návrh usnesení:

-Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku od firmy 3L studio s.r.o., Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa, na zhotovení výběrového řízení a řízení projektu během a dokončení realizace projektu „ Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny v obci Lipová a Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny v obci Lipová-Liščí“ spolufinancovaného prostřednictvím Ministerstva zemědělství ČR, za cenu 30 000,-Kč bez DPH a pověřilo starostu podpisem smlouvy

příloha č. 4

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník
proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 226/2016 bylo schváleno

6) ZŠ a MŠ Lipová, příspěvková organizace Obce Lipová

p. Svoboda předložil ke schválení žádosti ZŠ a MŠ Lipová, příspěvková organizace obce Lipová o :

- navýšení kapacity a zajištění odpovídajících prostor pro školní družinu
- zajištění odpovídajících prostor pro zaměstnance ZŠ a MŠ Lipová

příloha č. 5

Návrh usnesení:

-Zastupitelstvo obce schválilo navýšení kapacity ZŠ a MŠ Lipová, příspěvková organizace Obce Lipová, Zastupitelstvo obce bude pracovat a hledat odpovídající prostor pro školní družinu a zajištění odpovídajících prostor pro zaměstnance ZŠ a MŠ Lipová

příloha č. 5

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 227/2016 bylo schváleno

7) Pozemky

p. Svoboda předložil ke schválení žádost pana Jaroslava Motyčky, Mírové nám. 342, 407 78 Velký Šenov o pronájem pozemku p. p. č. 1704/2 o výměře 109 m², druh pozemku trvalý travní porost a st. p. č. 410 o výměře 17 m², druh pozemku zastavěná plocha, nádvoří v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk za účelem vybudování zahrádky se zahradním domkem a posezením

Návrh usnesení:

-Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr pronájmu pozemku p. p. č. 1704/2 o výměře 109 m², druh pozemku trvalý travní porost a st. p. č. 410 o výměře 17 m², druh pozemku zastavěná plocha, nádvoří v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 228/2016 bylo schváleno

p. Svoboda předložil ke schválení žádost pana Miloše Vyskočila, Dr. M. Horákové 767, Šluknov na prodej pozemků p.p.č 3/5 o výměře 768 m² a p.p.č. 3/6 o celkové výměře 280 m² v k.ú. Lipová Liščí, druh pozemků ostatní plocha, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, z důvodu zkulturnění nevyužívaných pozemků v odlehlé části obce, které přímo sousedí s pozemky p. Vyskočila

Návrh usnesení:

-Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemků p.p.č 3/5 o celkové výměře 768 m² a p.p.č. 3/6 o celkové výměře 280 m² v k. ú. Lipová Liščí, druh pozemků ostatní plocha, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, z důvodu zkulturnění nevyužívaných pozemků v odlehlé části obce panu Milošovi Vyskočilovi, Dr. M. Horákové 767, Šluknov za cenu: 10 480 Kč cena za pozemky, náklady spojené s prodejem hradí kupující (právní služby, návrh na vklad na KN), za podmíněk: vzrostlé stromy na pozemku v hodnotě 6 000,- (odhadní cena) se připočítá k ceně za pozemek, dále bude umožněn přístup k Schiktanzově kříži, který bude přemístěn a zrekonstruován na náklady obce na p.p.č. 3/4, kde zůstane zpřístupněn veřejnosti

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 229/2016 bylo schváleno

p. Svoboda předložil ke schválení žádost pana Jiřího Kramera, 407 81 Lipová 263 o prodej pozemku p.p.č 649/2 o výměře 456 m² včetně věcného břemene zřizování a provozování vedení, p.p.č. 653/1 včetně věcného břemene zřizování a provozování vedení o celkové výměře 976 m² a

m2 a p.p.č. 651/1 o celkové výměře 1033 m2 v k.ú. Lipová u Šluknova, druh pozemků trvalý travní porost, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, z důvodu vlastnictví sousedících pozemků s nemovitostí p. Kramera, pozemky by zůstaly jako zatravněná plocha

Návrh usnesení:

-Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje pozemku p.p.č 649/2 o výměře 456 m2 včetně věcného břemene zřizování a provozování vedení, části pozemku p.p.č. 653/1 o celkové výměře 976 m2 včetně věcného břemene zřizování a provozování sítí a p.p.č. 651/1 o celkové výměře 1033 m2 v k.ú. Lipová u Šluknova, druh pozemků trvalý travní porost, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pozemky budou geodeticky zaměřeny dle návrhu Zastupitelstva obce, kde dojde k zarovnání pozemků

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 230/2016 bylo schváleno

p. Svoboda předložil ke schválení žádost Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov o převod pozemků p.p.č 1717/2, p.p.č. 1717/3, 1717/4, p.p.č. 1717/5, 1718/2 a 1884/13 v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk- které vznikly geometrickým zaměřením p.p.č. 1717 o celkové výměře 4082 m2, p.p.č. 1718 o celkové výměře 106 m2 a p.p.č. 1884/9 o celkové výměře 11 m2, výměry pozemků a druhy pozemků dle přílohy, s právem hospodařit pro Povodí Ohře, státní podnik za cenu stanovenou platným znaleckým posudkem

příloha č. 6

Návrh usnesení:

-Zastupitelstvo zveřejňuje záměr prodeje pozemků p.p.č 1717/2, p.p.č. 1717/3, 1717/4, p.p.č. 1717/5, 1718/2 a 1884/13 v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk- které vznikly geometrickým zaměřením p.p.č. 1717 o celkové výměře 4082 m2, p.p.č. 1718 o celkové výměře 106 m2 a p.p.č. 1884/9 o celkové výměře 11 m2, výměry pozemků a druhy pozemků dle přílohy

příloha č. 6

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 231/2016 bylo schváleno

p. Svoboda předložil ke schválení žádost spolku Via Tempora Nova z. s., V Moravce 15, 273 42 Stehelčevy na prodej pozemků p.p.č 1780/2 o celkové výměře 599 m2 a p.p.č. 564/2, o celkové výměře 2 085 m2, druh pozemků ostatní plocha v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, z důvodu: pozemky jsou součástí zámeckého parku, budou zatravněny, udržovány a trvale přístupny veřejnosti

Návrh usnesení:

-Zastupitelstvo zveřejňuje záměr prodeje pozemků p.p.č 1780/2 o celkové výměře 599 m2 a p.p.č.

564/2, o celkové výměře 2 085 m², druh pozemků ostatní plocha v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 232/2016 bylo schváleno

p. Svoboda předložil ke schválení Dodatek k Pachtovní smlouvě ze dne 10. 2. 2015 s firmou Zemspol s.r.o., Brtnická 595, 407 78 Velký Šenov dodatkem nejsou dotčena smluvní ujednání výše uvedené Pachtovní smlouvy, předmětem je souhlas Propachtovatele s podpachtem, propachtovatel souhlasí s podpachtem pozemků uvedených v příloze tohoto dodatku Společnosti Šenovská zemědělská, s.r.o. se sídlem Brtnická 595, 407 78 Velký Šenov

Příloha č. 1

Návrh usnesení:

-Zastupitelstvo obce schválilo Dodatek k Pachtovní smlouvě ze dne 10. 2. 2015 s firmou Zemspol s.r.o., Brtnická 595, 407 78 Velký Šenov, dodatkem nejsou dotčena smluvní ujednání výše uvedené Pachtovní smlouvy, předmětem je souhlas propachtovatele s podpachtem, propachtovatel souhlasí s podpachtem pozemků uvedených v příloze tohoto dodatku Společnosti Šenovská zemědělská, s.r.o. se sídlem Brtnická 595, 407 78 Velký Šenov

Příloha č. 1

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 233/2016 bylo schváleno

Starosta obce ukončil zasedání v 17.00 hodin

p. Svoboda Pavel
starosta obce



p. Staník
ověřovatel zápisu

p. Klinger
ověřovatel zápisu

Usnesení

**z 19. zasedání Zastupitelstva obce, které se konalo dne 20. června 2016 od 15.00 hodin
v podstávkovém domě čp. 424**

Zastupitelstvo obce projednalo následující program a přijalo níže uvedená usnesení

Program:

- 1) Kontrola zápisu a usnesení
- 2) Závěrečný účet Obce Lipová za rok 2015
- 3) Účetní závěrka Obce Lipová za rok 2015
- 4) Cenová nabídka na plastová okna – obecní dům čp. 167
- 5) Cenová nabídka – sakrální památky
- 6) ZŠ a MŠ Lipová
- 7) Pozemky
- 8) Různé

pro předložený program hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, p. Šeda, p. Staník, pí Podracká

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 221/2016 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce Lipová určuje ověřovatele zápisu p. Staníka a p. Klingera, zapisovatelem pí Svobodovou

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, p. Šeda, pí Podracká, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 222/2016 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 18. zasedání

Zastupitelstva obce, splněna jsou usnesení: č. 209/2016 – 220/2016

nesplněna jsou tato usnesení: /

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, p. Šeda, pí Podracká, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 223/2016 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Závěrečný účet Obce Lipová za rok 2015 a souhlasí s celoročním hospodařením s výhradami

příloha č. 1

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 224/2016 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku Obce Lipová za rok 2015

příloha č. 2

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Klinger, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 225/2016 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na zhotovení a montáž plastových oken do poloviny obecního domu, Mlýnská 167 od firmy Samat, spol. s.r.o., Nádražní 259, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou za cenu celkem 321 895 Kč bez DPH a pověřilo starostu podpisem smlouvy

příloha č. 3

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 226/2016 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku od firmy 3L studio s.r.o., Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa, na zhotovení výběrového řízení a řízení projektu během a dokončení realizace projektu „ Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny v obci Lipová a Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny v obci Lipová-Liščí“ spolufinancovaného prostřednictvím Ministerstva zemědělství ČR, za cenu 30 000,-Kč bez DPH a pověřilo starostu podpisem smlouvy

příloha č. 4

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Staník, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 227/2016 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo navýšení kapacity ZŠ a MŠ Lipová, příspěvková organizace Obce Lipová, Zastupitelstvo obce bude pracovat a hledat odpovídající prostor pro školní družinu a zajištění odpovídajících prostor pro zaměstnance ZŠ a MŠ Lipová

příloha č. 5

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 228/2016 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr pronájmu pozemku p. p. č. 1704/2 o výměře 109 m², druh pozemku trvalý travní porost a st. p. č. 410 o výměře 17 m², druh pozemku zastavěná plocha, nádvoří v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí. Hoštičková, pí. Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 229/2016 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemků p.p.č 3/5 o celkové výměře 768 m² a p.p.č. 3/6 o celkové výměře 280 m² v k. ú. Lipová Liščí, druh pozemků ostatní plocha, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, z důvodu zkulturnění nevyužívaných pozemků v odlehlé části obce panu Milošovi Vyskočilovi, Dr. M. Horákové 767, Šluknov za cenu: 10 480 Kč cena za pozemky, náklady spojené s prodejem hradí kupující (právní služby, návrh na vklad na KN), za podmíněk: vzrostlé stromy na pozemku v hodnotě 6 000,- (odhadní cena) se připočítá k ceně za pozemek, dále bude umožněn přístup k Schiktanzově kříži, který bude přemístěn a zrekonstruován na náklady obce na p.p.č. 3/4, kde zůstane zpřístupněn veřejnosti

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí. Hoštičková, pí. Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 230/2016 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje pozemku p.p.č 649/2 o výměře 456 m² včetně věcného břemene zřizování a provozování vedení, části pozemku p.p.č. 653/1 o celkové výměře 976 m² včetně věcného břemene zřizování a provozování sítě a p.p.č. 651/1 o celkové výměře 1033 m² v k.ú. Lipová u Šluknova, druh pozemků trvalý travní porost, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pozemky budou geodeticky zaměřeny dle návrhu Zastupitelstva obce, kde dojde k zarovnání pozemků

Hlasovali:

pro: 0

proti: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí. Hoštičková, pí. Podracká, p. Šeda, p. Staník

zdržel se: 0

Usnesení č. 231/2016 – bylo schváleno

Zastupitelstvo zveřejňuje záměr prodeje pozemků p.p.č 1717/2, p.p.č. 1717/3, 1717/4, p.p.č. 1717/5, 1718/2 a 1884/13 v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk-které vznikly geometrickým zaměřením p.p.č. 1717 o celkové výměře 4082 m², p.p.č. 1718 o celkové výměře 106 m² a p.p.č. 1884/9 o celkové výměře 11 m², výměry pozemků a druhy pozemků dle přílohy

příloha č. 6

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí. Hoštičková, pí. Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 232/2016 – bylo schváleno

Zastupitelstvo zveřejňuje záměr prodeje pozemků p.p.č 1780/2 o celkové výměře 599 m² a p.p.č. 564/2, o celkové výměře 2 085 m², druh pozemků ostatní plocha v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 233/2016 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Dodatek k Pachtovní smlouvě ze dne 10. 2. 2015 s firmou Zemspol s.r.o., Brtnická 595, 407 78 Velký Šenov, dodatkem nejsou dotčena smluvní ujednání výše uvedené Pachtovní smlouvy, předmětem je souhlas propachtovatele s podpachtem, propachtovatel souhlasí s podpachtem pozemků uvedených v příloze tohoto dodatku Společnosti Šenovská zemědělská, s.r.o. se sídlem Brtnická 595, 407 78 Velký Šenov

Příloha č. 7

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Klinger, pí Hoštičková, pí Podracká, p. Šeda, p. Staník

proti: 0

zdržel se: 0

.....
Pavel Svoboda
starosta obce



.....
František Žák
místostarosta obce

vyvěšeno: 30. června 2016
sejmuto: 16. července 2016

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

Řádná

sestavená ke dni: 31.12.2015

Název účetní jednotky: Obec Lipová

Sídlo: Lipová 422, 407 81 Lipová

IČ: 00261505

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět podnikání nebo jiné činnosti, případně účel, pro který byla zřízena: Hlavní činnosti (není založena za účelem podnikání)

Okamžik sestavení účetní závěrky: 20.06.2016

Statutární zástupce: Pavel Svoboda

Podpisový záznam statutárního orgánu:



OBEC LIPOVÁ
Lipová 422
407 81 LIPOVÁ
IČ: 002 61 505

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha



ROZVAHA
ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Lipová; IČO 00261505; Lipová 422, 407 81 Lipová

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti: Hlavní činnosti (není založena za účelem podnikání)

sestavena k 31.12.2015

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 9.2.2016 v 10:16

Název položky	SU	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO			
AKTIVA CELKEM		177 386 847,98	30 108 661,54	147 278 186,44	109 688 277,55
A. Stálá aktiva		168 740 761,14	30 100 522,34	138 640 238,80	107 339 614,69
I. Dlouhodobý nehmotný majetek		412 811,00	397 577,85	15 233,15	15 233,15
1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2. Software	013				
3. Ocenitelná práva	014				
4. Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	108 148,00	108 148,00		
6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	304 663,00	289 429,85	15 233,15	15 233,15
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8. Uspořádací účet tech.zhodnocení dlouhodobého nehm.majetku	044				
9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
10. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II. Dlouhodobý hmotný majetek		163 813 950,14	29 702 944,49	134 111 005,65	102 810 381,54
1. Pozemky	031	5 580 558,08		5 580 558,08	5 655 403,76
2. Kulturní předměty	032	7,00	7,00		
3. Stavby	021	150 918 818,73	27 542 417,00	123 376 401,73	85 894 217,97
4. Samostatné hmot.movité věci a soubory hmot.movitých věcí	022	2 021 774,00	443 042,00	1 578 732,00	1 418 384,00
5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	1 717 478,49	1 717 478,49		
7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	3 535 420,80		3 535 420,80	9 842 375,81
9. Uspořádací účet tech.zhodnocení dlouhodobého hm.majetku	045				
10. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
11. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	39 893,04		39 893,04	
III. Dlouhodobý finanční majetek		4 514 000,00	0,00	4 514 000,00	4 514 000,00
1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4. Dlouhodobé půjčky	067				
5. Termínované vklady dlouhodobé	068				
6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	4 514 000,00		4 514 000,00	4 514 000,00
7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV. Dlouhodobé pohledávky		0,00	0,00	0,00	0,00
1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
7. Zprostředkování dlouhodobých transferů	475				
B. Oběžná aktiva		8 646 086,84	8 139,20	8 637 947,64	2 348 662,86
I. Zásoby		147 469,68	0,00	147 469,68	100 784,00
1. Pořízení materiálu	111				
2. Materiál na skladě	112	100 784,00		100 784,00	100 784,00
3. Materiál na cestě	119				
4. Nedokončená výroba	121				

5. Polotovary vlastní výroby	122				
6. Výrobky	123				
7. Pořízení zboží	131				
8. Zboží na skladě	132	46 685,68		46 685,68	
9. Zboží na cestě	138				
10. Ostatní zásoby	139				
II. Krátkodobé pohledávky		4 508 712,53	8 139,20	4 500 573,33	1 042 705,00
1. Odběratelé	311	26 810,59		26 810,59	272 178,20
2. Směnky k inkasu	312				
3. Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	248 430,00		248 430,00	711 466,00
5. Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	113 302,00	8 139,20	105 162,80	59 060,80
6. Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7. Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8. Pohledávky z přerozdělovaných daní	319				
9. Pohledávky za zaměstnanci	335				
10. Sociální zabezpečení	336				
11. Zdravotní pojištění	337				
12. Důchodové spoření	338				
13. Daň z příjmu	341				
14. Ost.daně,poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15. Daň z přidané hodnoty	343				
16. Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17. Pohledávky za vybranými ústředními vlád. Institucemi	346				
18. Pohledávky za vybranými místními vlád. Institucemi	348				
23. Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24. Pevné termínové operace a opce	363				
25. Pohledávky z finančního zajištění	365				
26. Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
27. Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
28. Zprostředkování krátkodobých transferů	375				
29. Náklady příštích období	381				
30. Příjmy příštích období	385				
31. Dohadné účty aktivní	388	4 120 169,94		4 120 169,94	
32. Ostatní krátkodobé pohledávky	377				
III. Krátkodobý finanční majetek		3 989 904,63	0,00	3 989 904,63	1 205 173,86
1. Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2. Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3. Jiné cenné papíry	256				
4. Termínované vklady krátkodobé	244				
5. Jiné běžné účty	245				
9. Běžný účet	241				
11. Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	3 989 904,63		3 989 904,63	1 205 173,86
12. Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236				
15. Ceniny	263				
16. Peníze na cestě	262				
17. Pokladna	261				

Název položky	SU	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
PASIVA CELKEM		147 278 186,44	109 688 277,55
C. Vlastní kapitál		131 001 467,60	102 402 716,89
I. Jmění účetní jednotky a upravující položky		123 433 451,98	97 576 371,94
1. Jmění účetní jednotky	401	36 907 581,90	36 907 581,90
3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	89 397 784,52	62 757 265,43
4. Kurzové rozdíly	405		
5. Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-2 862 825,39	-2 862 825,39
6. Jiné oceňovací rozdíly	407		
7. Opravy předcházejících účetních období	408	-9 089,05	774 350,00
II. Fondy účetní jednotky		196 684,18	196 684,18
6. Ostatní fondy	419	196 684,18	196 684,18
III. Výsledek hospodaření		7 371 331,44	4 629 660,77
1. Výsledek hospodaření běžného účetního období		2 741 670,67	2 175 568,05
2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3. Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	4 629 660,77	2 454 092,72
D. Cizí zdroje		16 276 718,84	7 285 560,66
I. Rezervy		0,00	0,00
1. Rezervy	441		
II. Dlouhodobé závazky		14 412 038,99	5 609 891,90
1. Dlouhodobé úvěry	451	8 830 853,99	5 609 891,90
2. Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3. Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4. Dlouhodobé přijaté zálohy	455	5 581 185,00	
5. Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6. Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7. Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8. Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
9. Zprostředkování dlouhodobých transferů	475		
III. Krátkodobé závazky		1 864 679,85	1 675 668,76
1. Krátkodobé úvěry	281		
2. Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3. Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4. Jiné krátkodobé půjčky	289		
5. Dodavatelé	321	87 672,85	574 834,70
6. Směnky k úhradě	322		
7. Krátkodobé přijaté zálohy	324	420 531,00	
8. Závazky z dělené správy	325		
9. Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10. Zaměstnanci	331	238 854,00	206 103,00
11. Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12. Sociální zabezpečení	336	92 683,00	81 131,00
13. Zdravotní pojištění	337	41 431,00	36 260,00
14. Důchodové spoření	338		
15. Daň z příjmů	341		
16. Ost. daně, poplatky a jiná obdobná peněžítá plnění	342	16 365,00	15 587,20
17. Daň z přidané hodnoty	343	713 290,00	41 026,86
18. Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19. Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20. Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
27. Krátkodobé závazky z ručení	362		
28. Pevné termínové operace a opce	363		
30. Závazky z finančního zajištění	366		
31. Závazky z upsaných nesplacených cen.papírů a podílů	368		
32. Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		23 120,00
33. Zprostředkování krátkodobých transferů	375		
34. Výdaje příštích období	383		
35. Výnosy příštích období	384		

36. Dohadné účty pasivní	389	248 430,00	690 331,00
37. Ostatní krátkodobé závazky	378	5 423,00	7 275,00

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

PROTOKOL O ZPRACOVÁNÍ

výkaz : ROZVAHA (Bilance)

za období : 12/2015

ke dni : 31.12.2015

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2015\V060-201512K01.pdf

Do výkazu byly zahrnuty organizace:

00261505 Obec Lipová

ROZDÍLY		
	Stav k 31.12.2015	Stav k 31.12.2014
Aktiva celkem	147 278 186,44	109 688 277,55
Pasiva celkem	147 278 186,44	109 688 277,55
Rozdíl	0,00	0,00



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Lipová; IČO 00261505; Lipová 422, 407 81 Lipová

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti: Hlavní činnosti (není založena za účelem podnikání)

sestavena k 31.12.2015

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 9.2.2016 v 10:16

Název položky	účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné		Minulé	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A. NÁKLADY CELKEM		19 210 614,30		11 271 120,32	
I. Náklady z činnosti		12 522 137,75		10 300 625,52	
1. Spotřeba materiálu	501	677 104,62		722 260,34	
2. Spotřeba energie	502	463 115,00		558 421,00	
3. Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4. Prodané zboží	504	16 405,09		33 785,99	
5. Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6. Aktivace oběžného majetku	507				
7. Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8. Opravy a udržování	511	1 186 269,85		1 033 723,83	
9. Cestovné	512	7 211,00		8 075,00	
10. Náklady na reprezentaci	513				
11. Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12. Ostatní služby	518	2 532 759,11		2 391 012,74	
13. Mzdové náklady	521	3 294 239,55		3 155 546,84	
14. Zákonné sociální pojištění	524	1 034 780,00		901 070,00	
15. Jiné sociální pojištění	525			2 498,00	
16. Zákonné sociální náklady	527				
17. Jiné sociální náklady	528	1 500,00		18 000,00	
18. Daň silniční	531				
19. Daň z nemovitostí	532				
20. Jiné daně a poplatky	538	11 253,00		5 450,00	
22. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541			1 000,00	
23. Jiné pokuty a penále	542				
24. Dary a jiná bezúplatná předání	543				
25. Prodaný materiál	544				
26. Manka a škody	547				
27. Tvorba fondů	548				
28. Odpisy dlouhodobého majetku	551	2 969 082,00		937 888,00	
29. Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30. Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31. Prodané pozemky	554	62 732,64		7 286,40	
32. Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33. Tvorba a zúčtování opravných položek	556				
34. Náklady z vyřazených pohledávek	557	6 729,00			
35. Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	213 819,00		182 737,00	
36. Ostatní náklady z činnosti	549	45 137,89		341 870,38	
II. Finanční náklady		62 482,95		72 468,00	
1. Prodané cenné papíry a podíly	561				
2. Úroky	562	62 482,95			
3. Kurzové ztráty	563				
4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5. Ostatní finanční náklady	569			72 468,00	
III. Náklady na transfery		5 831 793,60		896 696,80	
2. Náklady vybraných místních vlád, institucí na transfery	572	5 831 793,60		896 696,80	
V. Daň z příjmů		794 200,00		1 330,00	
1. Daň z příjmů	591	794 200,00		1 330,00	
2. Dodatečné odvody daně z příjmů	595				

Název položky	účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné		Minulé	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
		1	2	3	4
B. VÝNOSY CELKEM		21 952 284,97		13 446 688,37	
I. Výnosy z činností		9 298 225,81		4 881 495,66	
1. Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	5 071 140,23		434 607,11	
2. Výnosy z prodeje služeb	602	2 206 441,59		802 796,31	
3. Výnosy z pronájmu	603	1 420 876,60		2 176 832,00	
4. Výnosy z prodaného zboží	604	38 241,71		12 517,41	
5. Výnosy ze správních poplatků	605	10 890,00		11 970,00	
6. Výnosy z místních poplatků	606	334 782,00		351 991,00	
8. Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	155 596,14		164 901,75	
9. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10. Jiné pokuty a penále	642			8 080,00	
11. Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12. Výnosy z prodeje materiálů	644				
13. Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmot.majetku kromě pozemků	646				
15. Výnosy z prodeje pozemků	647	54 116,00		17 160,00	
16. Čerpání fondů	648				
17. Ostatní výnosy z činnosti	649	6 141,54		900 640,08	
II. Finanční výnosy		43 728,96		1 829,41	
1. Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2. Úroky	662	1 552,96		1 808,60	
3. Kurzové zisky	663				
4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
5. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
6. Ostatní finanční výnosy	669	42 176,00		20,81	
IV. Výnosy z transferů		5 256 586,12		2 091 086,25	
2. Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	5 256 586,12		2 091 086,25	
V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků		7 353 744,08		6 472 277,05	
1. Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	1 511 048,53		1 433 758,12	
2. Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	2 296 271,93		1 471 298,68	
3. Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	2 988 039,43		2 988 081,00	
4. Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5. Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	529 403,10		555 704,96	
6. Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	28 981,09		23 434,29	
C. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ					
1. Výsledek hospodaření před zdaněním		3 535 870,67		2 176 898,05	
2. Výsledek hospodaření běžného účetního období		2 741 670,67		2 175 568,05	

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**

za období : **12/2015**

ke dni : **31.12.2015**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2015\V061-201512K01.pdf

Do výkazu byly zahrnuty organizace:

IČO : **00261505**

Název : **Obec Lipová**

Sídlo : **Lipová 422, 407 81 Lipová**

Do výkazu bylo vybráno:

Org : **0000 - 9999**

Nst : **00 - 99**

Zdr : **0 - 9**

UZ : **00000 - 99999**

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Lipová; IČO 00261505; Lipová 422, 407 81 Lipová

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti: Hlavní činnosti (není založena za účelem podnikání)

sestavena k 31.12.2015

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 9.2.2016 v 10:16

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účení výkazy byly sestaveny dle vyhlášky č. 410/2009 Sb.

Účetní jednotka časově rozlišuje.

Účetní jednotka odepisuje majetek vždy k 31.12.

Kurzové rozdíly a přepočty cizích měn nebyly stanoveny, účetní jednotka do 31.12.2015 neměla účetní případ v cizí měně.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo	Název	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek účetní jednotky			14 335 737,12	14 123 199,12
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	14 335 737,12	14 123 199,12
P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů			0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky			0,00	0,00
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	947		
12.	Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	948		
P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů			0,00	0,00
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII. Další podmíněné závazky			201 239,50	0,00
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972	201 239,50	
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
6.	Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
7.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
8.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
11.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

P O L O Ž K A		SU	Ú Č E T N Í O B D O B Í	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty			0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	14 134 497,62	14 123 199,12

A.5. Informace podle § 18 odst. 1 písm. c) zákona

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
1.	Spl.záv.pojistného na soc.zabezp.a přísp.na st.politiku.zaměst.		81 131,00
2.	Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění		36 260,00
3.	Evidované daňové nedoplatky u místně přísluš.finanč.orgánů		

A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrci a přitom mají vliv na finanční situaci účetnictví Obce Lipová.

A.7. Informace podle § 19 odst. 5 písm. b) zákona

Obec Lipová nemá informace o nejistých podmínkách a situacích nezobrazených v účetní závěrci s vlivem na finanční situaci obce.

A.8. Informace podle § 66 odst. 6

K 31.12.2015 Obec Lipová nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, k datu uzávěrky nepřišla doložka o zápisu.

A.9. Informace podle § 66 odst. 8

Informace k bodu A.9. se nevztahuje k právní formě účetní jednotky - Obce Lipová.

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
B.1.	Poskytnutí úvěru zajištěné zajišťovacím převodem aktiva	364		
B.2.	Půjčky cen.papírů zajištěné převodem peněžních prostředků	364		
B.3.	Prodej aktiva se současně sjednaným zpětným nákupem	364		
B.4.	Nákup aktiva se současně sjednaným zpětným prodejem	364		

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	28 243 907,18	6 298 057,68
C.2.	Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	54 608,25	-1 183 804,35

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

Obec Lipová nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 197 335,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: 11 248 095,00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00

Obec Lipová nezjišťovala hodnotu lesních porostů jiným způsobem.
Lesní pozemky s lesním porostem jsou v m².

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce

Doplnující informace

Částka

--

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce

Doplnující informace

Částka

--

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplnující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce

Doplnující informace

Částka

--

Ostatní fondy**F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**

P O L O Ž K A		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	196 684,18
G.II.	Tvorba fondu	0,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	0,00
G.IV.	Konečný stav fondu	196 684,18

Stavby**G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo	Název	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	150 918 818,73	27 542 417,00	123 376 401,73	85 894 217,97
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	27 301 239,97	27 542 417,00	-241 177,03	18 356 590,97
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu				
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	8 352 676,00		8 352 676,00	388 456,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	5 779 235,60		5 779 235,60	5 779 235,60
G.5.	Jiné inženýrské sítě	43 970 922,53		43 970 922,53	43 970 922,53
G.6.	Ostatní stavby	65 514 744,63		65 514 744,63	17 399 012,87

Pozemky**H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo	Název	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	5 580 558,08	0,00	5 580 558,08	5 655 403,76
H.1.	Stavební pozemky				3 251,28
H.2.	Lesní pozemky	983 454,56		983 454,56	941 342,48
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 225 765,36		1 225 765,36	1 234 845,76
H.4.	Zastavěná plocha	163 536,12		163 536,12	160 881,00
H.5.	Ostatní pozemky	3 207 802,04		3 207 802,04	3 315 083,24

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §64.		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

K. Doplňující informace k poskytnutým garancím**K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým**

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje													
Projekt 1								Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3			
Dodavatel Obchodní firma 4								IČ 5		Stavební fáze Rok zahájení 6		Rok ukončení 7	
Ocenění pořiz. majetku dle sml. 8	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost				Další platby a plnění zadavatele					
	t-4	9		Počátek	Konec	v tom: výdaje na poř.majetku		t-4	25				
	t-3	10		14	15	t-4	16		17		t-3	26	
	t-2	11				t-3	18		19		t-2	27	
	t-1	12				t-2	20		21		t-1	28	
	Celkem	13				t-1	22		23		Celkem	29	
						Celkem			24				

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **PŘÍLOHA**

za období : **12/2015**

ke dni : **31.12.2015**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2015\V062-201512K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00261505**

Název : **Obec Lipová**

Sídlo : **Lipová 422, 407 81 Lipová**

Centrála

SAMAT, spol. s r.o.

Nádražní 259
Jiřetín pod Jedlovou
407 56

tel.: 412 371 719
fax: 412 371 342
e-mail: malek@samat.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka
č.ú.: 399449431/0100

IČ: 40229017 DIČ: CZ40229017

SAMAT

Obecní úřad Lipová	
Datum/čas:	20.5.2016 9:54
ČJ (EČ):	624/2016
Počet listů dokumentu:	6
Počet příloh a listů/svazků:	1/1
Počet a druh nelist. příloh:	1/1

Nabídka: NJ161398

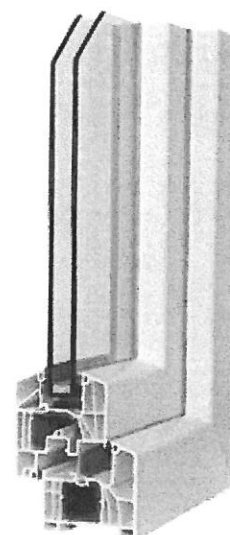
Objednatel:	Obecní úřad Lipová	okna bytový dům čp. 167, Lipová Adresa stavby:
IČ:	00261505	
DIČ:	CZ00261505	
Zástupce:	Pavel Svoboda	
tel.:	412 391 390, 731 583 566	
fax:		Dokončení výroby:
e-mail:	info@lipova.cz	Termín realizace:
Adresa:	Lipová 422 Lipová 407 81	Výrobní rozměry dodal:
Zpracováno dne:	20.5.2016	Zpracoval: Málek Zdeněk, Tel.: 604 212 485

Vážený zákazníku,

na základě Vaší poptávky zasíláme cenovou nabídku na níže uvedenou akci.

Materiály použité pro kalkulaci:

- Středové trojitě těsnění - dvě těsnění na rámu + jedno na křídle
- 6-tikomorový profilový systém Inoutic Prestige
- Stavební hloubka 76mm
- Hloubka zasklívací polodrážky 25mm (nejhlubší zapuštění skla do proflu na trhu)
- Vysoké povrchové teploty okna brání kondenzaci vlhkosti
- Celoobvodové kování SIEGENIA vybaveno mikroventilací (4polohy kliky)
- Pojistka chybné manipulace na každém otevíravě sklopném křídle

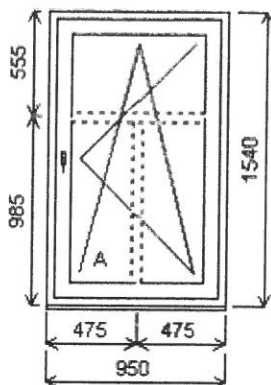


Pozice: 1/: Jednodílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 950,0 x 1540,0 mm

INOUTIC Prestige MD rovné křídlo

Základní cena:	Jednodílné okno	7 936,00 Kč
Barva (ext/int):	601 Bílá / bílá	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-4 206,00 Kč
Cena po slevě:		3 730,00 Kč



Sklo:	F4-16-PXN4 Ug=1.1 30dB -SW 9016 bílý	
Příčky ve skle:	nalepovací 65x08mm bílá šedé t.	
Rám:	71/76 6komor, 3-těsnění	
Křídlo:	84/76 ROWNÉ 6-komor	
Podklad. profil:	30mm stl	
Recyklát:	A	
Klika:	okenní standardní	
Doplňky:	Pozink. překrytka 50x30-k	30,00 Kč
	vnějšímu parapetu surová, d=podle okna, hl=30, 1ks	
	Vnitřní PVC parapet Melanin vč.	193,00 Kč
	bočnic Bílá (1003), d=podle okna, hl=300, 1ks	
Výška kliky:	(FFG) A:1/2	
Popis:	BYTY 1. + 2. NP - VODOROVNĚ NAL. PŘÍČKA NA SKLE 65 MM, SVISLE 45 MM	

Množství: 33

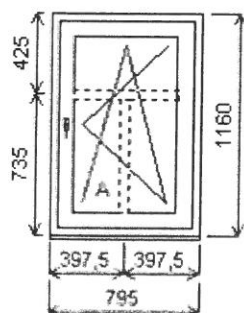
Cena za ks: 3 953,00 Kč

Celkem: 130 449,00 Kč**Pozice: 2/: Jednodílné okno + příslušenství**

Rozměry rámu: 795,0 x 1160,0 mm

INOUTIC Prestige MD rovné křídlo

Základní cena:	Jednodílné okno	6 657,00 Kč
Barva (ext/int):	601 Bílá / bílá	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-3 528,00 Kč
Cena po slevě:		3 129,00 Kč



Sklo:	F4-16-PXN4 Ug=1.1 30dB -SW 9016 bílý	
Příčky ve skle:	nalepovací 65x08mm bílá šedé t.	
Rám:	71/76 6komor, 3-těsnění	
Křídlo:	84/76 ROWNÉ 6-komor	
Podklad. profil:	30mm stl	
Recyklát:	A	
Klika:	okenní standardní	
Doplňky:	Pozink. překrytka 50x30-k	25,00 Kč
	vnějšímu parapetu surová, d=podle okna, hl=30, 1ks	
	Vnitřní PVC parapet Melanin vč.	164,00 Kč
	bočnic Bílá (1003), d=podle okna, hl=300, 1ks	
Výška kliky:	(FFG) A:1/2	
Popis:	BYT PODKROVÍ + CHODBA PODKROVÍ - VODOROVNĚ NAL. PŘÍČKA NA SKLE 65 MM, SVISLE 26 MM	

Množství: 5

Cena za ks: 3 318,00 Kč

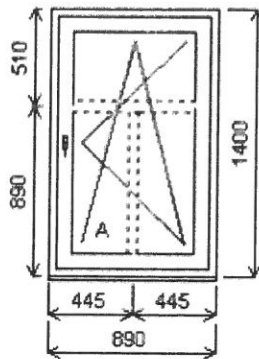
Celkem: 16 590,00 Kč

Pozice: 3/: Jednodílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 890,0 x 1400,0 mm

INOUTIC Prestige MD rovné křídlo

Základní cena:	Jednodílné okno	7 408,00 Kč
Barva (ext/int):	601 Bílá / bílá	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-3 926,00 Kč
Cena po slevě:		3 482,00 Kč



Sklo:	F4-16-PXN4 Ug=1.1 30dB -SW 9016 bílý	
Příčky ve s kle:	nalepovací 65x08mm bílá šedé t.	
Rám:	71/76 6komor, 3-těsnění	
Křídlo:	84/76 ROVNÉ 6-komor	
Podklad. profil:	30mm stl	
Recyklát:	A	
Klika:	okenní standardní	
Doplňky:	Pozink. překrytka 50x30-k	28,00 Kč
	vnějšímu parapetu surová, d=podle okna, hl=30, 1ks	
	Vnitřní PVC parapet Melanin vč.	182,00 Kč
	bočnic Bílá (1003), d=podle okna, hl=300, 1ks	
Výška kliky:	(FFG) A:1/2	
Popis:	BYT PODKROVÍ - VODOROVNĚ NAL. PŘÍČKA NA SKLE 65 MM, SVISLE 26 MM	

Množství: 1

Cena za ks: 3 692,00 Kč

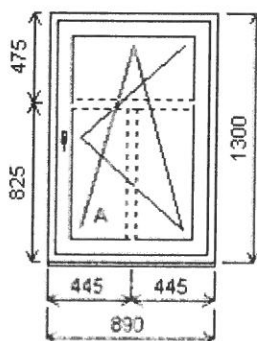
Celkem: 3 692,00 Kč

Pozice: 4/: Jednodílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 890,0 x 1300,0 mm

INOUTIC Prestige MD rovné křídlo

Základní cena:	Jednodílné okno	7 197,00 Kč
Barva (ext/int):	601 Bílá / bílá	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-3 814,00 Kč
Cena po slevě:		3 383,00 Kč



Sklo:	F4-16-PXN4 Ug=1.1 30dB -SW 9016 bílý	
Příčky ve s kle:	nalepovací 65x08mm bílá šedé t.	
Rám:	71/76 6komor, 3-těsnění	
Křídlo:	84/76 ROVNÉ 6-komor	
Podklad. profil:	30mm stl	
Recyklát:	A	
Klika:	okenní standardní	
Doplňky:	Pozink. překrytka 50x30-k	28,00 Kč
	vnějšímu parapetu surová, d=podle okna, hl=30, 1ks	
	Vnitřní PVC parapet Melanin vč.	501,00 Kč
	bočnic Bílá (1003), d=1200, hl=600, 1ks	
Výška kliky:	(FFG) A:1/2	
Popis:	OKNA SUTERÉN - VODOROVNĚ NAL. PŘÍČKA NA SKLE 65 MM, SVISLE 26 MM	

Množství: 8

Cena za ks: 3 912,00 Kč

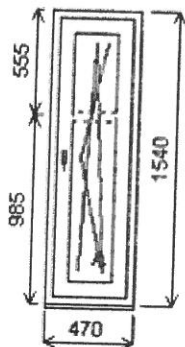
Celkem: 31 296,00 Kč

Pozice: 5/: Jednodílné okno + příslušenství

Rozměry rámu: 470,0 x 1540,0 mm

INOUTIC Prestige MD rovné křídlo

Základní cena:	Jednodílné okno	6 332,00 Kč
Barva (ext/int):	601 Bílá / bílá	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-3 356,00 Kč
Cena po slevě:		2 976,00 Kč



Sklo:	F4-16-PXN4 Ug=1.1 30dB -SW 9016 bílý	
Příčky ve skle:	nalepovací 65x08mm bílá šedé t.	
Rám:	71/76 6komor, 3-těsnění	
Křídlo:	84/76 ROVNÉ 6-komor	
Podklad. profil:	30mm stl	
Recyklát:	A	
Klika:	okenní standardní	
Doplňky:	Pozink. překrytka 50x30-k	15,00 Kč
	vnějšímu parapetu surová, d=podle okna, hl=30, 1ks	
	Vnitřní PVC parapet Melanin vč.	105,00 Kč
	bočnic Bílá (1003), d=podle okna, hl=300, 1ks	
Výška kliky:	(FFG) A:1/2	
Popis:	OKNA SCHODIŠTĚ - VODOROVNĚ NAL. PŘÍČKA NA SKLE 65 MM	

Množství: 6

Cena za ks: 3 096,00 Kč

Celkem:**18 576,00 Kč**

Položky

Položek: 5 cena:		398 149,00 Kč
Sleva	53,0%	-211 011,00 Kč
Cena po slevě		187 138,00 Kč
Pozinkové překrytky		1 457,00 Kč
Vnitřní parapety		12 009,00 Kč
Demontáž		13 620,00 Kč
Montáž	247,63 m	37 145,00 Kč
Zednické začištění zdvojených oken	247,63 m	54 479,00 Kč
Montáž vnitřních parapetů	49,53 bm	6 440,00 Kč
Montáž přechodových plechů	47,21 bm	2 833,00 Kč
Ekologická likvidace	67,73 m2	6 774,00 Kč
Součet:		321 895,00 Kč
DPH[15%]:		48 284,25 Kč
Celkem:		370 179,00 Kč
Záloha:		0,00 Kč

Děkujeme Vám za Vaši poptávku a těšíme se na další spolupráci.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

Ošetření připojovací spáry dle ČSN 73 0540-2 není standardní součástí obdávky, není-li v nabídce uvedeno jinak.

Při změně technických parametrů si vyhrazujeme právo změny ceny. Záruku na okna a dveře poskytujeme 60 měsíců, záruku na příslušenství poskytujeme 24 měsíců od předání výrobku objednateli. Platnost naší nabídky je 2 měsíce od data vystavení.

Věříme, že vám naše nabídka bude vyhovovat. Pro případnou další konzultaci jsme k dispozici na našich telefonních a faxových číslech, nebo v naší kanceláři v Jiřetíně pod Jedlovou.

Objednávka:

Závazně u vás objednáme výše uvedené výrobky.

Termín realizace.....

Platební podmínky/zálohy.....

Jméno a příjmení objednatele.....

Prohlášení k DPH:

Tímto prohlašuji, že plnění této cenové nabídky

- a) používám ke své ekonomické činnosti
- b) nepoužiju ke své ekonomické činnosti
- c) nejsem plátcem DPH (v případě, že jste plátcem DPH - zaškrtněte prosím variantu a) nebo b))

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. 005-219-DE (dle evidence příkazníka)

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (*dále jen Občanský zákoník*)

I. Smluvní strany

Příkazce:

Obec Lipová

Sídlo: č. p. 422, 407 81 Lipová

Zastoupený Pavlem Svobodou, starostou

Telefon, fax: 412391390

Email: info@lipova.cz

IČ: 00261505

DIČ: CZ00261505

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú. 213100291/0300

(*dále jen příkazce*)

Příkazník:

3L studio s.r.o.

Sídlo: Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa

Zapsaný v OR u KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19364

Zastoupený: Ing. Martinem Šumou, jednatelem

Telefon, fax: 222327004, 222327016

Email: info@3Lstudio.cz

IČ: 25462644

DIČ: CZ25462644

Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s., č.ú. 163281708/0600

(*dále jen příkazník*)

II. Preambule

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Příkazce je investorem projektů **Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny v obci Lipová a Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny v obci Lipová - Liščí** (dále také jako „projekty“), jejichž spolufinancování se předpokládá prostřednictvím Ministerstva zemědělství ČR (dále také jako „MZe“).

Účelem této smlouvy je splnění povinností příkazce, kterou je zajištění souboru služeb potřebných pro úspěšnou přípravu a realizaci projektu prostřednictvím příkazníka.

Příkazník je držitelem oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení souboru služeb potřebných pro úspěšnou přípravu a realizaci projektů **Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny v obci Lipová a Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny v obci Lipová - Liščí**, podle dále uvedených podmínek a s tím souvisejících služeb a vybavení, na základě této smlouvy. Příkazník je povinen vykonat služby řádně a odborně a příkazce je povinen za jeho služby zaplatit úplaty sjednanou v této smlouvě.

2. Konkrétně je předmětem této smlouvy zabezpečení především následujících činností:

1. Příprava a organizace zadávacího řízení

- zpracování zadávací dokumentace a organizace zadávacího řízení v souladu s platným zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, (dále také jako "ZVZ") a v souladu s postupy a osnovami poskytovatele dotace Ministerstva zemědělství ČR pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby,
- zpracování návrhu zadávacích podmínek a jejich konzultace se zadavatelem,

- zpracování návrhu kvalifikačních kritérií a jejich konzultace se zadavatelem,
- zpracování návrhu dílčích kritérií (kritérií pro zadání veřejné zakázky) a jejich konzultace se zadavatelem,
- zpracování návrhu smlouvy (obchodních podmínek),
- spolupráce na určení technických specifikací zakázky,
- sestavení pokynů pro zpracování nabídky dle charakteru plnění veřejné zakázky,
- po odsouhlasení vypracování definitivního znění textu Výzvy k podání nabídek,
- sestavení zadávací dokumentace, kompletace a rozmnožení zadávací dokumentace v potřebném formátu a počtu,
- rozeslání Výzvy vybraným uchazečům,
- vydávání zadávací dokumentace příp. přijímání nabídek,
- formulace odpovědí na položené dotazy a jejich distribuce,
- jednání komise: otevírání obálek, posouzení kvalifikace, hodnocení nabídek,
- zpracování příslušných protokolů a zápisů z průběhu řízení,
- příprava rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky,
- součinnost při podpisu smlouvy,
- uveřejňování povinných dokumentů na profilu zadavatele, uveřejňování povinných formulářů ve Věstníku veřejných zakázek,
- archivace všech potřebných dokumentů pro možné kontroly.

2. Řízení projektů v době jejich realizace a dokončení

- soubor veškerých kroků k přípravě bezproblémového čerpání dotace,
- zastupování žadatele při jednání s pracovníky poskytovatele dotace,
- správa informací v elektronickém systému poskytovatele dotace,
- příprava a zpracování žádosti o evidenci akce,
- příprava a zpracování žádosti o registraci akce a o poskytnutí státní finanční podpory,
- příprava a zpracování průběžného financování projektu - žádostí o proplacení výdajů, včetně všech náležitostí nutných k ověření správnosti při čerpání dotace příprava podkladů pro závěrečné vyhodnocení projektu,
- vytváření přehledů v elektronickém systému poskytovatele dotace,
- koordinace kontrol zprostředkujícího subjektu,
- hlídání veškerých termínů a plnění závazků pro čerpání dotace,
- příprava podkladů pro povinnou publicitu projektu,
- příprava podkladů pro závěrečné vyhodnocení akce.

IV. Doba a místo plnění

1. Příkazník se zavazuje zajistit veškeré činnosti, které jsou předmětem plnění této smlouvy. Současně se příkazník zavazuje organizovat svou činnost tak, aby byly splněny rozhodující závazky příkazce jakožto investora.
2. Termíny činnosti:
 1. Zahájení: v den podpisu této smlouvy.
 2. Dokončení: v závislosti na realizačních termínech, nejpozději však do 30. 9. 2016 dle podmínek programu.
3. Dojde-li ke zpoždění, nebo jinému prodloužení lhůty potřebné ke splnění závazku příkazníkem z důvodů, které nezavinil, sjednají smluvní strany příslušnou změnu této smlouvy a úpravu odměny.
4. Předpokládané termíny plnění:

		Termín zahájení	Termín dokončení
1.	Příprava a organizace zadávacího řízení	dle požadavku příkazce, předpoklad 06/2016	do 14 dnů od uzavření smlouvy s vybraným uchazečem
2.	Řízení projektu v době jeho realizace a dokončení	dle požadavku příkazce, předpoklad 07/2016	do 30. 9. 2016 dle podmínek programu

3. Místem plnění je sídlo příkazce a dotčené pozemky v k. ú. obce Lipová, na nichž bude probíhat fyzická realizace projektů.

V. Odměna a platební podmínky

1. Úplata za výkon činnosti dle této smlouvy je sjednána takto:

Fáze činnosti	Cena v Kč bez DPH
1. Příprava a organizace zadávacího řízení	20.000,-
2. Řízení projektu v době jeho realizace a dokončení	10.000,-
Celková nabídková cena	30.000,-

2. V případě plnění předmětu dle čl. II. této smlouvy bude úplata hrazena příkazcem následujícím způsobem:

1. Příprava a organizace zadávacího řízení:

Právo fakturovat částku uvedenou v čl. V. odst. 1.1. této smlouvy má příkazník v den podpisu smlouvy s vybraným uchazečem.

2. Řízení projektu v době jeho realizace a dokončení:

Právo fakturovat částku uvedenou v čl. V. odst. 1.2. této smlouvy má příkazník v den odevzdání příloh k žádosti předkládaných po realizaci projektu dle podmínek programu.

3. Příkazce neposkytuje zálohy.
4. Odměna neobsahuje DPH, které bude fakturováno podle daňového zákona platného v den fakturace.
5. Odměna zahrnuje veškeré náklady spojené s činností příkazníka, sjednané touto smlouvou (jako např. cestovné, ubytování, potřebné vybavení, dále náklady příkazníka na veškeré vlastní odborné, technické a kancelářské práce apod.).
6. Faktury vystavuje příkazník, který je zašle příkazci v jednom vyhotovení a budou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu a způsob uvedený v bodu II. této smlouvy. Faktura vystavená příkazníkem musí mít náležitosti daňového dokladu. Nebude-li mít faktura předepsané náležitosti, je příkazce oprávněn ji vrátit příkazníkovi k doplnění, po vystavení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
7. Lhůta splatnosti faktur je 14 kalendářních dnů ode dne doručení příkazci. Platba proběhne výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Nevystavení, neodeslání či nedoručení faktury nezavazuje příkazce povinnosti zaplatit příkazníkovi úplatu.
8. Povinnost zaplatit je splněna připsáním příslušné částky na účet příkazníka.
9. V případě, že činnost příkazníka dle čl. III této smlouvy bude vykonávána pouze částečně má příkazník nárok pouze na poměrnou, skutečně vykonanou, část sjednané úplaty. Částečné plnění může být způsobeno např. ukončení smlouvy z důvodu nepřidělení dotace na projekt. Za řádně vykonané činnosti dle této smlouvy má příkazník nárok na zaplacení úplat dle této smlouvy.

VI. Spolupůsobení příkazce a příkazníka

1. Příkazce ve vztahu k příkazníkovi bude zastupován panem Pavlem Svobodou, starostou, který odpovídá za včasnost a správnost všech rozhodnutí příkazce, která mu podle této smlouvy přísluší nebo si je vyhradil.
2. Příkazník při plnění svého závazku podle této smlouvy bude zastupován Ing. Martinem Šumou, resp. určeným pracovníkem příkazníka.
3. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitosti s odbornou péčí.
4. Činnost, k níž se příkazník zavázal, je povinen uskutečňovat podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy, které příkazník zná nebo při odborné péči by měl znát. Příkazník je povinen oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce.
5. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas. Ani v těchto případech se však příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
6. Příkazník nemůže přijmout jménem příkazce žádné rozhodnutí, které by mělo za následek zhoršení technicko-ekonomických parametrů díla, zejména ceny, cílových lhůt a kvalitativních ukazatelů a změnu případné smlouvy o dílo.
7. Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi věci a informace, jež jsou nutné k zařizování záležitosti, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat příkazník.
8. Příkazník je povinen předat bez zbytečného odkladu příkazci věci, které za něho převzal při vyřizování záležitosti.
9. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k zařizování záležitosti a na věcech převzatých při jejím zařizování od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení

- odborné péče. Tyto věci je příkazník povinen dát včas pojistit, když jej o to příkazce požádá, a to na účet příkazce.
10. Příkazník se zavazuje, že bude chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které získal od příkazce či jeho prostřednictvím.
 11. Příkazník je povinen zajistit součinnost v rozsahu spolupůsobení při finanční kontrole dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě nebo případných dalších kontrol z Evropské unie, a to na své vlastní náklady.
 12. Závazky příkazce týkající se činnosti dle předmětu této smlouvy a vzniklé před účinností této smlouvy, přejímá příkazník pouze v rozsahu, v jakém byl s nimi seznámen.
 13. Smluvní strany nejsou odpovědny za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

VII. Rozsah zmocnění

1. Příkazce zmocňuje příkazníka k tomu, aby v záležitostech souvisejících se zajišťováním sjednané činnosti jednal jménem příkazce s příslušnými orgány, fyzickými a právnickými osobami na základě pověření příkazce. Na žádost příkazníka vystaví příkazce písemnou plnou moc.
2. Příkazník je oprávněn si za sebe ustanovit zástupce v celém rozsahu svého zmocnění.

VIII. Ukončení smlouvy

Tato smlouva končí:

1. Obstaráním záležitosti pro příkazce, předáním výsledku obstarání záležitosti/věcí převzatých pro příkazce od třetí osoby, vrácením veškerých dokladů a podkladů, jakož i věcí, které příkazník převzal od příkazce za účelem vyřízení záležitosti, která je předmětem této smlouvy.
2. Písemnou výpovědí:
 1. Příkazce může smlouvu kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu písemně vypovědět. Nestanoví-li výpověď pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní příkazník dověděl nebo mohl dovědět. Od účinnosti výpovědi je příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen příkazce upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící příkazci nedokončením činnosti související s plněním předmětu této smlouvy.
 2. Příkazník může smlouvu vypovědět s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci, nevyplývá-li z výpovědi doba pozdější. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek příkazníka uskutečňovat činnost, ke které se zavázal. Jestliže tímto přerušením činnosti by vznikla příkazci škoda, je příkazník povinen jej upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá příkazníka, aby je učinil sám, je příkazník k tomu povinen. Ohledně činnosti uskutečněné ode dne výpovědi do její účinnosti má příkazník nárok na úhradu nákladů, které příkazník nutně nebo účelně vynaložil při plnění svého závazku, ledaže z jejich povahy vyplývá, že jsou již zahrnuty v odměně a na část úplaty přiměřené výsledku dosaženému při zařizování záležitosti, podílem z dohodnuté odměny.
3. Písemnou dohodou smluvních stran.
4. Zánikem či smrtí příkazce nebo příkazníka bez právního nástupce.
5. Ztrátou oprávnění příkazníka k výkonu činnosti, kterou je zapotřebí podniknout za účelem vyřízení záležitosti pro příkazce.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Změněna nebo doplněna může být pouze dohodou obou smluvních stran a to v písemné formě.
2. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy souvisejícími a navazujícími.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou /2/ stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom /1/.
4. Je-li některé z ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevynutitelné, či stane-li se takovým v budoucnu, je či bude neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevynutitelné pouze toto ustanovení a nedotýká se to platnosti, účinnosti, zdánlivosti a vynutitelnosti ostatních ustanovení této smlouvy. Bez ohledu na výše uvedené se smluvní strany zavazují jednat v dobré víře tak, aby vadné ustanovení bezodkladně nahradily bezvadným, které v nejvyšší možné míře bude odpovídat účelu a obsahu vadného ustanovení.

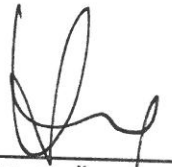
5. Tato smlouva tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu této smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy.
6. Žádná strana se necítí být ve vztahu ke druhé straně slabší stranou ve smyslu Občanského zákoníku.
7. Každá strana se vzdává jakýchkoliv případných práv a nároků založených jednáním druhé strany před uzavřením této smlouvy. Každá strana prohlašuje, že při jednání o uzavření této smlouvy jí byly sděleny všechny skutkové a právní okolnosti tak, aby se tato strana mohla přesvědčit o možnosti uzavřít platnou smlouvu a aby jí byl zřejmý zájem druhé strany smlouvu uzavřít.
8. Žádné z ustanovení této smlouvy nelze vykládat tak, že předem vylučuje nebo omezuje povinnost k náhradě újmy způsobené člověku na jeho přirozených právech, anebo způsobené úmyslně nebo z hrubé nedbalosti, anebo že se jí strana práva na takovou náhradu vzdává.

V Lipové dne _____.

Za příkazce:

Pavel Svoboda, starosta
Obec Lipová

Za příkazníka:



Ing. Martin Šuma, jednatel
3L studio s.r.o.

3 L stud
Jiřího z Pod
470 01 Če
IČ: 254 6

ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA LIPOVÁ,
okres Děčín, příspěvková organizace,
Lipová 417, 407 81 Lipová,
IČO 727 42 445, tel. 799 510 935 , e-mail : zsms.lipova@seznam.cz

Obec Lipová

407 81 Lipová u Šluknova

Věc: Žádost o navýšení kapacity a zajištění odpovídajících prostor pro školní družinu.

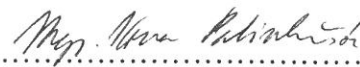
Žádám vás tímto, jako zřizovatele, o navýšení kapacity a zajištění odpovídajících prostor pro školní družinu.

V současné době je kapacita školní družiny stanovena na 15 dětí. Kapacita je stále naplněna a díky nedostatečným prostorám nemůžeme přijmout všechny děti, které by o školní družinu měly zájem. V následujícím školním roce 2016/2017 by mělo do 1. třídy předběžně nastoupit 12 prvňáčků. Předpokládáme, že se do školní družiny bude chtít přihlásit asi 25 dětí. Z kapacitních důvodů nebudeme moci pro všechny děti školní družinu zajistit. Podle hygienických předpisů by měla školní družina mít vlastní prostory, které nejsou společné se třídou.

S pozdravem

Základní škola a Mateřská škola
Lipová, okres Děčín,
příspěvková organizace

V Lipové 26.05.2016



Mgr. Ilona Palinkášová,
ředitelka školy

ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA LIPOVÁ,
okres Děčín, příspěvková organizace,
Lipová 417, 407 81 Lipová,
IČO 727 42 445, tel. 799 510 935 , e-mail : zsms.lipova@seznam.cz

Obec Lipová

407 81 Lipová u Šluknova

Věc: Žádost o zajištění odpovídajících prostor pro zaměstnance ZŠ a MŠ Lipová.

Žádám vás tímto jako zřizovatele o zajištění odpovídajících prostor pro zaměstnance ZŠ a MŠ Lipová.

V současné době nemají odpovídající prostory učitelky MŠ, učitelky ZŠ, vychovatelka ŠD, hospodárka, školnice ani ředitelka školy. Také chybí prostory pro jednání, kabinety na pomůcky, keramická dílna,.... Se zaváděním takzvané „inkluzí“ bude zapotřebí zajistit další pracovníky, jako třeba asistenty pedagoga nebo speciálního pedagoga, kteří budou také potřebovat odpovídající pracovní zázemí.

S pozdravem

V Lipové 26.05.2016

Základní škola a Mateřská škola
Lipová, okres Děčín,
příspěvková organizace

Mgr. Ilona Palinkášová

Mgr. Ilona Palinkášová,
ředitelka školy

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: POH/34142/2015/030100

Obec Lipová
č. p. 422
407 81 Lipová

Vyřizuje: Eva Citráková
Tel.: +420 474 636 229
Mobil:
E-mail: Citrakova@poh.cz

Datum: 16.12.2015

Kontaktní
adresa: Povodí Ohře, státní podnik, podnikové ředitelství, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Oprava povodňových škod na Liščím potoce v k. ú. Lipová u Šluknova – žádost o souhlas s geometrickým plánem

Na základě výzvy Městského úřadu v Rumburku, č. j. OŽP/20771-13/uzl k odstranění povodňových škod ze dne 13.06.2013, Povodí Ohře, státní podnik provedl stavbu: „Oprava povodňových škod na Liščím potoce v ř. km 4,300 – 5,000 v k. ú. Lipová u Šluknova“.

Stavba byla po dokončení zaměřena geometrickým plánem č. 418-238/2015. Zaměřením byly dotčeny pozemkové parcely č. 1717, 1718 a 1884/9 v k. ú. Lipová u Šluknova, které jsou ve Vašem vlastnictví, a to tak, že:

z	druh pozemku	oddělena část o výměře (m ²)	nově přidělené parcelní číslo	druh pozemku dle skutečného stavu
p. p. č. 1717	ostatní plocha, ost. komunikace	183	1717/2	vodní plocha, tok přirozený
		10	1717/3	
		86	1717/4	
		83	1717/5	
p. p. č. 1718	ostatní plocha, ost. komunikace	67	1718/2	vodní plocha, tok přirozený
p. p. č. 1884/9	ostatní plocha, jiná plocha	3	1884/13	vodní plocha, tok přirozený

Za účelem zápisu geometrického plánu č. 418-238/2015 do katastru nemovitostí Vám zasíláme předtíštěný souhlas s geometrickým plánem a žádáme Vás o jeho potvrzení a zaslání zpět na Povodí Ohře, státní podnik. Tento bude následně přílohou naší žádosti o vydání rozhodnutí v pochybnostech podávané u Městského úřadu v Rumburku.

Jakmile dojde k zápisu geometrického plánu č. 418-238/2015 do katastru nemovitostí, objednáme znalecký posudek na ocenění dotčených parcel a bude zahájeno majetkoprávní vypořádání. Zároveň Vás tímto žádáme o projednání převodu p. p. č. 1717/2, 1717/3, 1717/4, 1717/5, 1718/2 a 1884/13

Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219 tel: 474 636 111
Chomutov 430 03 fax: 474 624 200

email: poh@poh.cz
web: www.poh.cz

iČ: 70989988
DIČ: CZ70889988

Bankovní spojení
KB, a.s., Chomutov, č.ú. 9137441/0100
ČS, a.s., Chomutov, č.ú. 3930932/0800


Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052


v k. ú. Lípová u Šluknova z Vašeho vlastnictví do vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Povodí Ohře, státní podnik, v zastupitelstvu Vaší obce, a to za cenu stanovenou platným znaleckým posudkem.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem



Povodí Ohře, státní podnik 
Bezručova 4219 Chomutov 430 05
IČ. 70889988 DIČ. CZ70889988
www.poh.cz


Ing. Jindřich Břečka
technicko-provozní ředitel

Přílohy

kopie GP č. 418-238/2015, předtištěný souhlas s GP, odpovědní obálka včetně známky

Rozdělovník

vlastní

Obecní úřad Lipová

čp. 422

407 81 Lipová

Starosta obce pan Pavel Svoboda

Obecní úřad Lipová	
Datum/čas:	20.6.2016, 14:15
ČJ (EČ):	450/2016
Počet listů dokumentu:	1
Počet příloh a listů/svazků:	3
Počet a druh nelist. příloh:	1

Vážený pane starosto,

Obracím se na Vás jménem našeho spolku Via Tempora Nova s žádostí o odprodej obecního pozemku č. kat. 1780/2 na kat. území Lipová u Šluknova (684511) (ostatní plocha) o výměře 599m² a pozemku č. kat. 564/2 na kat. území Lipová u Šluknova (684511) (ostatní plocha) o výměře 2085m². Jako cenu prodejní navrhuje 16.- Kč za 1m², tedy cenu tržní, v místě obvyklou.

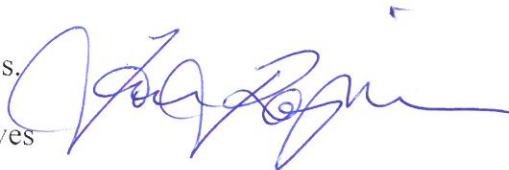
Tyto pozemky sousedí se zámeckým parkem a de facto jsou jeho součástí již dnes. Na uvedených pozemcích chceme založit a udržovat travní porost a to jako náhradu za travní plochu v samotném zámeckém parku, která bude následně osazena okrasnými keři a to podle dohody se SFŽP a AOPK, přičemž obě instituce již daly k tomuto souhlas. Zároveň bude na pozemku nad rybníkem (572/18) založen kompost jako skládka biologického odpadu (travní hmoty), která by měla sloužit nejen pro vlastní park ale i pro potřeby obce. Oba pozemky se stanou nedílnou součástí zámeckého parku a jako takové budou řádně udržovány jako travnatá plocha a přístupny trvale veřejnosti.

Za vyřízení naší žádosti děkujeme

S pozdravem

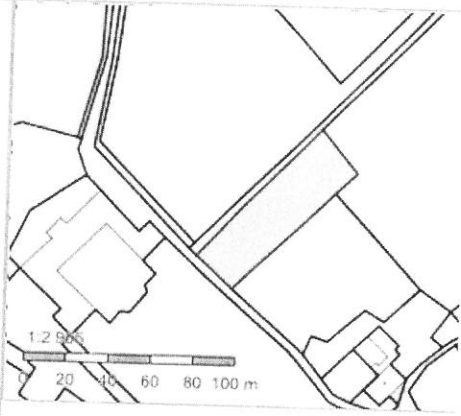
Jan Rapin Via Tempora Nova z.s.

V. Moravce 15, 27342 Stehelčevy



VIA TEMPORA NOVA
SPOLEK PRO REKONSTRUKCI
A REVITALIZACI PAMÁTEK
NEZISKOVÁ ORGANIZACE
Václava Moravce 15, 273 42 Stehelčevy
IČO: 22826564

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	564/2	
Obec:	Lipová [562661]	
Katastrální území:	Lipová u Šluknova [684511]	
Číslo LV:	263	
Výměra [m ²]:	2085	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	KMD	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha	
Druh pozemku:	ostatní plocha	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Lipová, č. p. 422, 40781 Lipová	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 20.06.2016 11:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1780/2	
Obec:	Lipová [562661]	
Katastrální území:	Lipová u Šluknova [684511]	
Číslo LV:	263	
Výměra [m ²]:	599	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	KMD	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Způsob využití:	ostatní komunikace	
Druh pozemku:	ostatní plocha	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Lipová, č. p. 422, 40781 Lipová	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 20.06.2016 11:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



1. DODATEK k Pachtovní smlouvě

ze dne 10.2.2015

Mezi:

Obec Lipová
Lipová č.p. 422, 407 81 Lipová, IČ 261505
zastoupena Pavlem Svobodou, starostou
(dále jen propachtovatel)

a

ZEMSPOL s.r.o.
Brtnická 595, Velký Šenov, 407 78, IČ 48266451
zastoupená na základě plné moci, ředitelem společnosti, panem Martinem Brychtou
(dále jen pachtýř)

uzavřely dnem podpisu tento dodatek k výše uvedené Pachtovní smlouvě:

ČLÁNEK I.

Předmětem tohoto dodatku je souhlas propachtovatele s podpachtem.

1. Propachtovatel souhlasí s podpachtem pozemků uvedených v příloze k tomuto dodatku společnosti Šenovská zemědělská, s.r.o. IČ 04611811 se sídlem Brtnická 595, 40778 Velký Šenov.
2. Podpachtýř bude o nemovitosti pečovat ve stejném režimu a kvalitě, jakoby o ně pečoval pachtýř sám.
3. Touto změnou nejsou dotčena smluvní ujednání výše uvedené Pachtovní smlouvy.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

Ve Velkém Šenově dne 1. 6. 2016

I

Propachtovatel - Obec lipová
Pavel Svoboda, starosta

pachtýř – ZEMSPOL s.r.o.
Martin Brychta, ředitel společnosti

Příloha k 1. DODATKU k Pachtovní smlouvě ze dne 10.2.2015

Katastrální území	DRUH	KN	Číslo parcely	Výměra (m ²)	uživatel	Nájemce
Lipová u Šluknova (684511)	TTP	POZ	1482/06	1426	Šenovská zemědělská, s.r.o.	ZS
Lipová u Šluknova (684511)	TTP	POZ	1482/10	1037	Šenovská zemědělská, s.r.o.	ZS
Lipová u Šluknova (684511)	TTP	POZ	1492/02	1456	Šenovská zemědělská, s.r.o.	ZS