

ÚZEMNÍ PLÁN LIPOVÁ

LEGENDA :

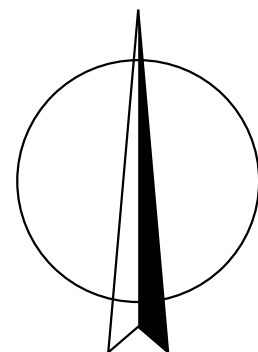
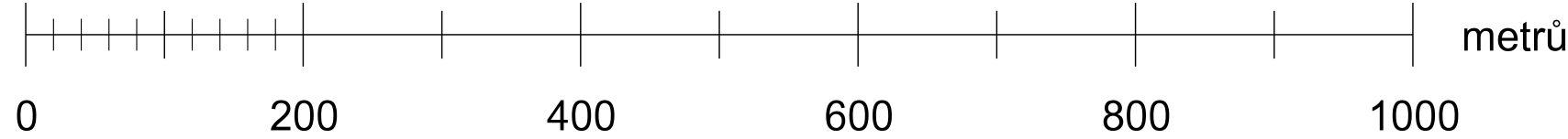
Hranice		
stáv	návrh	
		hranice řešeného území
		státní hranice
		katastrální hranice
		hranice zastavěného území ke dni 10. 5. 2025
		hranice ploch změn - zastavětné plochy (Z)
		transformační plochy (T)
		plochy změn v krajině (K)

Plochy a rozdílným způsobem využití (RZV)	
stávající	návrh
Plochy bydlení	
	bydlení hromadné (BH)
Plochy rekreace	
	rekreace hromadná (RH)
Plochy občanského vybavení	
	občanské vybavení veřejné (OV)
	občanské vybavení komerční (OK)
	občanské vybavení sport (OS)
	občanské vybavení hřištní (OH)
	občanské vybavení jiné (OX)
Plochy veřejných prostranství	
	veřejná prostranství všeobecná (PU)
Plochy zeleně	
	zeleně parková a parkově upravená (ZP)
	zeleně sídelní ostatní (ZS)
Plochy smíšené obytné	
	smíšené obytné venkovské (SV)
Plochy dopravní infrastruktury	
	doprava silniční (DS)
	doprava silniční - parkoviště (DS.p)
	doprava letecká (DL)
Plochy technické infrastruktury	
	technická infrastruktura všeobecná (TU)
	nakládání s odpady (TO)
Plochy výroby a skladování	
	výroba lehká (VL)
	výroba zemědělská a lesnická (VZ)
Plochy vodní a vodohospodářské	
	vodní a vodních toků (WT)
Plochy zemědělské	
	zemědělské všeobecné (AU)
	zemědělské jiné (AX)
Plochy lesní	
	lesní všeobecné (LU)
Plochy přírodní	
	přírodní všeobecné (NU)
Plochy smíšené krajinné	
	smíšené krajinné všeobecné (MU)
	smíšené krajinné všeobecné - rekreace nepobytná (MU.r)
Plochy těžby	
	těžba dobývání a úprava (GD)

Veřejná infrastruktura	
Dopravní infrastruktura	
stáv	návrh
	účelové komunikace (ku)
	parkoviště
	cyklotrasy
	naúčné stezky
Technická infrastruktura	
stáv	návrh
	vodovodní přívaděš, vodovodní řady
	stoky splaškové kanalizace
Ochrana a rozvoj hodnot	
Kulturní hodnoty	
stáv	návrh
	architektonické hodnoty - budovy
	drobná architektura
Přírodní hodnoty	
stáv	návrh
	památná alej - lipové stromofauna
	liniová nelesní zelen
Územní systém ekologické stability	
stáv	návrh
	nadregionální biokoridor (NRBK)
	lokální biocentrum (LBC)
	lokální biokoridor (LBK)

Ostatní změny v krajině	
Poldry	
stáv	návrh
	vybudování poldru
Renaturace toků	
stáv	návrh
	koridory pro revitalizaci toků
	- zrušení zatrubnění (CNU.WT1, CNU.WT2, CNU.WT3)
	koridor pro revitalizaci toků
	- obnova býv. mlýnského náhonu (CNU.WT4)
Rekultivace po těžbě nerostných surovin	
stáv	návrh
	rekultivace
Další informace o území	
Doplňování katastrální mapy	
stáv	návrh
	objekty doplněné do katastrální mapy
	Forstský les

M.: 1:5000



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal	Zastupitelstvo obce Lipová
Datum nabytí účinnosti územního plánu	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele, funkce	Ing. Dagmar Mertlová vedoucí odboru regionálního rozvoje a investic Městského úřadu Rumburk
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka	

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o. Čechovská 3, 162 00 Praha 6, Tel./fax: 266 602 743, 602 443 889, e-mail: pozadky@kadlec.cz, www.kadlec.cz				
Projektant: Ing. arch. Dagmar Mertlová	Odborný projektant: Kadlec K.K. NUSLE	Členství v organizaci: Kadlec K.K. NUSLE		
Publikoval: Městský úřad Rumburk	Správní orgán: Zastupitelstvo obce Lipová	Datum: 05. 2025	Verze: A2.	
ÚZEMNÍ PLÁN LIPOVÁ				
HLAVNÍ VÝKRES				
Název výkresu:	Měřítko: 1:5000		Kopie č.:	

A2. HLAVNÍ VÝKRES