

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Obec Lipová
Sídlo: Lipová č.p. 422, 407 81 Lipová
Zastoupený: Pavel Svoboda, starosta obce
IČO : 00261505
Bankovní spojení:
číslo účtu:
Telefon: +420 731 583 566
E-mail tel. mob: starosta@lipova.cz
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:
Pavel Svoboda

E-mail, tel. Mobil: +420 731 583 566

Zhotovitel:

Název: Technické služby Šluknov, s.r.o.
Sídlo: Císařský 3789, 407 77 Šluknov
IČ: 25410539
DIČ: CZ25410539
Zastoupený: Bc. Zdeněk Černý
Bankovní spojení: 150305889/0600
Číslo účtu :
Telefon: 736 633 590
E-mail tel. mob: jednatel@ts-sluknov.cz
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:
Bc. Zdeněk Černý
E-mail, tel. Mobil: 736 633 590

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, za podmínek stanovených touto smlouvou, provést pro Objednatele dílo v rozsahu a objemu dle odst. 2 a 3 tohoto článku, v souladu s podmínkami specifikovanými v projektové dokumentaci. Objednatel se zavazuje včas a řádně zhotovené objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:
„**Veřejné osvětlení Lipová**“
3. Rozsah díla je obsahově a věcně v položkovém výkazu výměr.
4. Dílo je zhotovitel plně povinen provést podle rozpočtu zhotovitele, který je připojen k této smlouvě jako příloha č. 1.

5. Zhotovitel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které jsou v zadávací dokumentaci obsaženy. V případě nejasností či neurčitosti si účastníci sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení objemu a druhu prací. Výkaz výměr je závazný, zhotovitel jej překontroloval a přebírá za uvedená množství zodpovědnost
6. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 4. až 7. této smlouvy.
7. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami.

3. Termín plnění

1. Zahájení prací: **17.10.2019**
2. Ukončení prací: **30.11.2019**

4. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení stavenišť, zisk, veškeré doklady o provedení stavby dle článku 10 odst. 2. rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:

Cena celkem

Cena bez DPH:	5.360.386,20 Kč
DPH 21 %:	1.125.681,10 Kč
Cena včetně DPH:	6.486.067,30 Kč
(slovy: šestmilionůčtyřistaosmdesátšesttisícšesadesátšedemkorun třicet haléřů)	

Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.

3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:
 - a) rozšíření předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
 - b) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.
 - c) v případě ustanovení v čl. 4, odst. 9
4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si Objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v deníku víceprací, odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.
5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání ve stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku 2 odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví.
7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis Objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení

může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

8. Cena obsahuje i veškeré energie (voda, elektřina, ad.) potřebné pro realizaci díla. V případě, že bude zhotovitel využívat energie poskytnuté objednatelem, tento mu veškeré náklady přeúčtuje.
9. Objednatel má právo pověřit třetí osobu dodáním části Díla. V takovém případě Zhotovitel poníží cenu o danou část subdodávky, kde rozhodujícím dokumentem pro takové snížení je výkaz výměr, případně dohoda účastníků této smlouvy. Objednatel je oprávněn kdykoli za dobu provádění Díla zvolit pro zhotovení i jen části Díla třetí osobu, přičemž Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a této třetí osobě veškerou součinnost k řádnému splnění Díla. Celková cena za Dílo podle této smlouvy pak bude ponížena o dodávku části Díla touto třetí osobou, přičemž práce provedené třetí osobou, resp. práce, které nebude provádět Zhotovitel, budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku 2 odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví. Výše uvedené platí i pro použití materiálů, které se pro zhotovení díla zpracovávají. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat Objednatel za takové dodávky 0,5% z ceny dodávky za předpokladu, že za tuto dílčí část Díla převezme záruku.
10. Na jednotlivé subdodávky realizované třetí osobou Objednatel připraví předávací protokol a Zhotovitel se zavazuje takto realizované bezvadné Dílo převzít. V případě prodlení díky dodávce třetí strany se posouvají termíny Díla zápisem do stavebního deníku odsouhlaseném Stavebním dozorem Objednatele.

5. Platební podmínky, fakturace

1. Práce budou zhotoviteli objednatelem hrazeny na základě dílčích daňových dokladů, vystavených zhotovitelem a doložených objednatelem odsouhlaseným měsíčním soupisem provedených prací. Soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly) zpracuje zhotovitel k poslednímu dni měsíce prováděných prací a objednatel ověří a potvrdí jejich správnost do 3 pracovních dnů.
2. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 15 kalendářních dnů od doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 15 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
3. Každý daňový doklad musí mimo jiné náležitosti (stanovené zák.č.588/1992 Sb. /o DPH) obsahovat:
 - celý název Objednatele a zhotovitele dle výpisu z obchodního rejstříku
 - název "Dílčí daňový doklad", popř. "Konečný daňový doklad"
 - sjednanou cenu za jednotlivý daňový doklad bez DPH, výši DPH a sazbu DPH (samostatně 21% či jinou sazbou DPH podle platné právní úpravy) a částku celkem
 - výše pozastávky
 - datum vystavení a splatnost daňového dokladu
 - v příloze výkaz výměr a soupis odsouhlasených provedených prací, potvrzený stavbyvedoucím objednatele a zástupcem Objednatele
 - číslo smlouvy nebo úplný název zakázky uvedený v záhlaví
4. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti z ustanovení odst. 4. a vyznačení pozastávky. Dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů na samostatné příloze.
5. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
6. Pokud zhotovitel nebude řádně a včas odstraňovat vady zjištěné v průběhu záruční doby, má objednatel právo použít pozastavené částky k úhradě nákladů, které podle této smlouvy nebo podle zákona nese zhotovitel. V případě, že vyúčtované náklady příp. vzniklá škoda budou převyšovat výši pozastávky, je zhotovitel povinen uhradit tyto náklady a škodu v plné výši.

7. V případě prodlení v zhotovování díla oproti termínům, stanoveným v článku 3 této smlouvy o dílo není Objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část díla již zhotovil.
8. V případě, že příslušná část díla není provedena v souladu s projektem a nebo není provedena řádně a bez závad, není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu prováděným projektem a veškeré vady odstraněny.

6. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 2 dny před zahájením prací.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený zadávací dokumentací pro stavbu a pro zařízení staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele (TD) nepořádek do 5-ti pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení. Za ztrátu, poškození či odcizení materiálu, strojů, zařízení či jakýchkoli jiných věcí souvisejících s provedením Díla neodpovídá Objednatel, ale Zhotovitel, pokud takové poškození či odcizení neučinil výlučně Objednatel.
5. Nejpozději do 5-ti pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace stavby.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození přilehlých fasád, komunikací a chodníků, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené Objednatelem na odstranění znečištění nebo poškození přilehlých fasád, komunikací a chodníků či ostatních částí rekonstruovaného objektu a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce Objednateli, je Objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Pracovní doba pro účely této smlouvy je od 7:00 do 20:00 hod každý všední den, nedohodnou-li obě strany na jiné.

8. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat Objednatele, zápisem do stavebního deníku 3 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor Objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce Objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude Zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl Objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce Objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.

2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání Objednatele doložit.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.
5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je Objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek Objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
8. Umístění reklamy zhotovitele na staveništi podléhá schválení Objednatele.
9. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací.

9. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám.
Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:
 - podle zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
 - Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění
 - Vyhl. Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 498/2001 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění
 - je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, vydaná objednatel. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele
3. Za porušení povinností zhotovitele ve smyslu předchozího odstavce se považují zejména požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky. Toto porušení bude sankcionováno částkou 5.000 Kč a to za každé jednotlivé porušení.

4. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na staveništi, je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka okamžitě ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce Objednatele. Odvolaný pracovník musí být nahrazen nejpozději do 24 hodin pracovníkem jiným. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost Objednatele dechové zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takovéto zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.

10. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Předání díla se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a Objednatel převzme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Nedostaví-li se objednatel k převzetí řádně dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno a objednatel řádně převzato.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání díla nebo jeho části:
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při výstavbě
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně atestů
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nepřetržitě nahlásit reklamovanou vadu
 - stavební deník (případně deníky)
 - případné jiné doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavbyBez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Nejpozději při předání díla předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
6. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky shledané objednatel při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
7. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatel uvedeným zejména v prováděcím projektu a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

11. Přechod vlastnických práv

1. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatel.
2. Objednatel se stává vlastníkem Díla nebo jeho části vždy po zaplacení dílčí faktury příslušné části. Objednatel se zavazuje, že nepřeneše vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.

12. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele **činí 60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla Objednateli. Záruční doba na dodaný materiál je dle záručních listů daných dodavateli, tj. zpravidla 24 měsíců.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně (poštou popř. emailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14-ti dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatel nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání Díla, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do 48 hodin.
4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nezhájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění vady do 5 dnů po obdržení reklamace objednatel, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeučtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

13. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

14. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatel, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000 Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku 7 odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

4. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. 6. odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu 1.000 Kč za každý zjištěný případ.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
8. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
9. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

15. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování POV (plán organizace výstavby).
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky stavby, za nichž se bude dílo realizovat.
4. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele - ve věcech technických: Bc. Zdeněk Černý, starosta obce

za zhotovitele - ve věcech technických: Martin Jirásek

5. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
 - a) prodlení v dílčích pracích dle článku 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 10 kalendářních dnů
 - b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů
 - d) opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště
 - e) opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
7. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přístup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.
8. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.

16. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
6. Souhlas s uzavřením této Smlouvy dalo zastupitelstvo obce Lipová svým usnesením č. 146/2019 ze dne 9.9.2019.

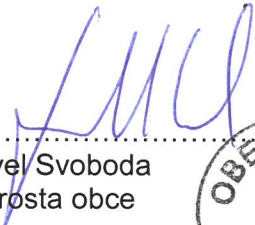
Přílohy:

Příloha č. 1 Rozpočet stavby

V Lipové dne: 17.10.2019

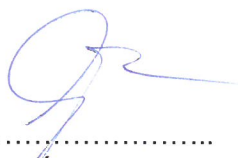
Ve Šluknově dne: 17.10.2019

Za objednatele:


.....
Pavel Svoboda
Starosta obce



Za zhotovitele:


.....
Bc. Zdeněk Černý
jednatel společnosti

Technické služby Šluknov,
spol. s r.o.
407 77 Šluknov, Císařský 373
IČ: 254 10 539, DIČ: CZ25410539
tel. 472 226 232

Slepý stavební rozpočet

VERLAG DASHÖFFER										Slepý stavební rozpočet																			
c Lipová										Doba výstavby:										Objednatel:									
Dřmstavy: veřejné osvětlení Lipová										Začátek výstavby: 01.08.2019										Projektant:									
Lokalita: Lipová u Šlukrova										Konec výstavby:										Zhotovitel:									
JKSO:										Zpracováno dne: 01.08.2019										Zpracoval: Johana Poláková									
C		Kód		Zkrácený popis / Varianta				MJ		Množství		Cena/MJ (Kč)		Dodávka		Náklady (Kč)		Celkem		Cenová soustava									
				Rozměry												Montáž													

fakturae dle skutečnosti

32	460200163RT2	ruční výkop rýhy - souběh s VN ČEZ 50%, podíl na výkopu kabelové rýhy 35/80 cm hor. 3	m	2 100,00	250,00	0,00	525 000,00	525 000,00	RTS I / 2019
33	460600001RT8	ruční výkop rýhy - souběh s NN ČEZ 25%, Naložení a odvoz zeminy	m3	50,00	340,00	0,00	17 000,00	17 000,00	RTS I / 2019
34	460490012RT1	odvoz na vzdálenost 10000 m Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm vč. fólie PVC šířka 33 cm	m	7 500,00	10,00	25 632,91	49 367,09	75 000,00	RTS I / 2019
35	0007VD	Ostatní materiál	ks	1,00	34 615,00	0,00	1 865 583,20	1 865 583,20	
36	0007VD	Plastový kompletní pilř VO + měření RTS komentář: 1. Elektroměrový rozvaděč s jističem 3/B 25A, 2. skříň, hl. vypínač, svodič přepětí, 3. vývody, soumrak sp., spínací hodiny.	ks	1,00	34 615,00	0,00	34 615,00	34 615,00	
37	34111076	Plastový kompletní pilř VO - bez měření RTS komentář: Skříň, hl. vypínač, svodič přepětí, 2. vývody, soumrak sp., spínací hodiny, + jistič 3/B 20A a odevřiací elektroměr. Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 4 x10 mm2	ks	1,00	25 843,00	0,00	25 843,00	25 843,00	
38	000-s05VD	CYKY instalační kabely Použití: pro pevné uložení ve vnitřních a venkovních prostorách, v zemi, v betonu. Kabely jsou odolné proti UV záření a proti šíření plamene. Konstrukce: 1. Měděné plně holé jádro 2. PVC izolace 3. Výplový obal 4. PVC plášť	m	7 550,00	91,30	689 315,00	0,00	689 315,00	RTS I / 2019
39	000-s05VD	Osvětlovací stožár 8,5m	ks	43,00	4 862,00	209 066,00	0,00	209 066,00	
40	000-s05VD	Osvětlovací stožár 8m	ks	15,00	5 975,00	89 625,00	0,00	89 625,00	
41	000-s05VD	Osvětlovací stožár 6m	ks	133,00	3 195,00	424 935,00	0,00	424 935,00	
42	000-s06VD	Výložník k osvětlovacímu stožáru 1000mm	ks	0,00	533,00	0,00	0,00	0,00	
43	3457114701	Výložník k osvětlovacímu stožáru 500mm	ks	0,00	696,00	0,00	0,00	0,00	
44	003LPSVD	Trubka kabelová chránička 09050	m	8 000,00	20,00	160 000,00	0,00	160 000,00	RTS I / 2019
45	000-s03VD	Pro mechanickou ochranu všech druhů energetických a telekomunikačních vedení. Ochranné trubky mohou být též použity jako záložní ochranné trubky pro pozdější využití. Vnější plášť trubky je vyroben z HDPE, vnitřní z LDPE. Tato kombinace umožňuje vysokou ohebnost. Technické specifikace Konstrukce dvojité stěny - uvnitř hladká trubka a zevně trubka korugovaná Trubkový systém splňuje pevnost v tlaku >450 N a umožňuje práci v tepelném rozsahu -45 °C až +60 °C při zachování tvaru trubky. Stupeň krytí: IP 67 - při použití těsnících kroužků. Trubky se dodávají standardně v červené barvě. Na jednom konci trubky je nasunuta spojka, která umožňuje napojení trubek. Utěsnění proti vlhkosti prachu a písku.	kg	4 000,00	34,10	136 400,00	0,00	136 400,00	
46	34111032	Stožárová svorkovnice odbočná jednookružová s polískou 10A	ks	191,00	401,20	76 629,20	0,00	76 629,20	
47	015-005VD	Stožárová výztroj s odbočnou svorkovnicí RSA 16, s jedním držákem pojistky RSP 4	m	1 500,00	11,45	17 175,00	0,00	17 175,00	RTS I / 2019
48	015-004VD	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	ks	0,00	2 730,00	0,00	0,00	0,00	
49	015-004VD	CYKY instalační kabely Použití: pro pevné uložení ve vnitřních a venkovních prostorách, v zemi, v betonu. Kabely jsou odolné proti UV záření a proti šíření plamene. Konstrukce: 1. Měděné plně holé jádro 2. PVC izolace 3. Výplový obal 4. PVC plášť	ks	0,00	2 730,00	0,00	0,00	0,00	
50	341333011	LED svítidlo pro veřejné osvětlení sadové na výložník 12W	ks	0,00	2 730,00	0,00	0,00	0,00	
51	341333011	LED svítidlo pro veřejné osvětlení na výložník 29,6W	ks	0,00	2 730,00	0,00	0,00	0,00	
52	3457114810	LED svítidlo pro veřejné osvětlení na výložník 70,5W	ks	0,00	3 500,00	0,00	0,00	0,00	
53	3457114813	Ultraflexibilní optický kabel 9/125, 8c, DROP, 3,7mm LS0H, G.657A	m	0,00	8,90	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
54	NBN325TIMVD	Ultraflexibilní optický kabel 9/125, 8c, DROP, 3,7mm LS0H, G.657A	m	0,00	8,90	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
55	34572177	příprava pro další etapu Chránička optického kabelu 06025 KS100 Elektroinstalační trubky Chráničky optických kabelů HDPE Barva: světle šedá Materiál: HDPE Bezhalogenový materiál: ano Teplotní odolnost, rozsah použití: T -5 - 50 °C Mechanická odolnost: 750 N/20 cm Odolnost proti nárazu: N (normální, dle ČSN EN 61 386-24) Odolnost proti ohnutí: ohebné Tolerance: délky ± 2 mm/m Minimální poloměr ohybu: 400 mm Popis: Jednoplášťové trubky určené pro ochranu kabelů s optickými vlákny. Chráničky je možné dodat s vnitřní stěnou lubrifikanou minerálním olejem. V případě větších objemů lze podle specifikací zákazníka objednat různé barevné provedení (i mimo prezentované varianty), značení, počet rozlišovacích pruhů, vnitřní vrobkovaný povrch nebo velikost vnitřního průměru (tloušťku stěny). Doporučení výrobce: Výrobce doporučuje montáž plastových trubek při teplotách nad 0 °C. Chráničky jsou testovány tlakem po dobu 1 hodiny. Trída reakce na oheň: A1 Balení: 100 m Popis balení: Svazek. Balení na dřevěných bubnech a paletách pro odvějeci bubny je dodáváno pouze na objednávku dle specifikace zákazníka.	ks	1,00	750,00	0,00	750,00	750,00	
56	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
57	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
58	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
59	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
60	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
61	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
62	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
63	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
64	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
65	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
66	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
67	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
68	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
69	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
70	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
71	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
72	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
73	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
74	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
75	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
76	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
77	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
78	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
79	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
80	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
81	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
82	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
83	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
84	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
85	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
86	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
87	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
88	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
89	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
90	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
91	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
92	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
93	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
94	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
95	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
96	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
97	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
98	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
99	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
100	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
101	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
102	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
103	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
104	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
105	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
106	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
107	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
108	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
109	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
110	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
111	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
112	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
113	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
114	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
115	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
116	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
117	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
118	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
119	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
120	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
121	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
122	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
123	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
124	34572177	Chránička optického kabelu 06050 LS100	m	30,00	41,00	1 230,00	0,00	1 230,00	RTS I / 2019
125	34572177								