

KRYCÍ LIST NABÍDKY- FORMULÁŘ	
ZÁMĚR PACHTU OBECNÍHO MAJETKU – RYBNÍKU VE VLASTNICTVÍ OBCE Lipová	
Název:	“Pacht obecního majetku – Farský rybník/ Kačák“
Základní identifikační údaje	
ZADAVATEL	
Název:	Obec Lipová
Sídlo:	Lipová 422, 407 81 Lipová
IČ:	00261505
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky :	Pavel Svoboda
Tel./fax:	731 583 566
E-mail:	info@lipova.cz
ZÁJEMCE	
Název:	
Sídlo:	
IČ:	
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče:	
Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	
E-mail:	
Nabídková cena za pachtovné rybníku v Kč ročně	

V dne

.....
jméno a podpis oprávněného zástupce uchazeče

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE LIPOVÁ V SOULADU S § 39 Odst. 1 ZÁKONA Č. 12/2000SB. V PLATNÉM ZNĚNÍ ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR PACHTU OBECNÍHO MAJETKU – FARSKÝ RYBNÍK/ KAČÁK	
Zadavatel: Obec Lipová Sídlo: Lipová 422, 407 81 Lipová IČ: 00261505	
1. ONFORMACE O PŘEDMĚTU NÁJMU	
1.1 Název akce	Pacht obecního majetku – Farský rybník/ Kačák
1.2 Stručný popis zakázky	Pacht vodní plochy v. k.ú. Lipová u Šluknova na p.p.č. 1477 o výměře 3 255 m2, p.p.č. 1419/4 o výměře 248 m2 a části p.p.č. 1865/2 o výměře 276 m2 na dobu 5-ti let
1.3 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	Nabídka a požadované podklady musí být podány písemně a podepsány osobou oprávněnou jednat za či jménem uchazeče. Nabídka bude dále obsahovat úplnou adresu uchazeče. Nabídka bude předložena v uzavřené obálce s nápisem „Pacht obecního majetku – Farský rybník/ Kačák“ a opatřena nápisem „NEOTVÍRAT – FARSKÝ RYBNÍK/ KAČÁK“
1.4 Nabídka musí obsahovat	Krycí list nabídky, Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence k ověření právní subjektivity – prostá kopie. V případě fyzické osoby kopii dokladu o prokázání totožnosti. Výpis z rejstříku trestů - originál
1.5 Další požadavky	
1.6 Termín nájmu	Začátek pachtu: 1.4.2018 Ukončení pachtu: 1.12.2023
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI	
2.1 Název zadavatele	Obec Lipová
2.2 Sídlo	Lipová 422, 407 81 Lipová
2.3 IČ	00261505
2.4 Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Pavel Svoboda, starosta obce Email: starosta@lipova.cz , mobil: 731 583 566
2.5 Kontaktní osoba ve věci podkladů k vypracování nabídky	Pavel Svoboda, starosta obce Email: starosta@lipova.cz , mobil: 731 583 566
3. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, VČETNĚ ADRESY, NA KTEROU MAJÍ BÝT POSLÁNY	
3.1 Datum, hodina	29.3.2018 do 15:30 hod.
3.2 Adresa pro podání nabídky	Obec Lipová, Lipová 422, 407 81 Lipová
3.3 Jiné upřesňující údaje	Nabídku může zájemce/ uchazeč doručit poštou nebo předat osobně na Obec Lipová
4. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIA	
- Nabízená výše pachtovného ročně - Dodržení rybí obsádky dle stanovení rybí obsádky, které je přílohou č.1 - Zajištění údržby okolí vodní plochy rybníka (sekání, úprava břehů, vyřezávání náletů) dle zákresu v mapě, která je přílohou č.2 - Umožnění rekreačního rybolovu nemajitelům rybářského lístku za úplatu	

- Průběžné udržování kvality rybníční vody (odstraňování mechanických nečistot a průběžná kontrola chemické kvality)
- Nabídka zájmových aktivit pro všechny bez rozdílu věku
- Umožnění letního koupání osob a psů
- Nebránění volného přístupu k ploše rybníka oplocováním

5. OSTATNÍ

- Zájemci nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení ze strany zadavatele
- Předmět soutěže je volně přístupný, organizovaná prohlídka není plánovaná
- Nabídky budou otevřeny a vyhodnoceny nejpozději do 30. 3. 2018
- Výše pachtu je pouze jedním z výše uvedených kritérií, není však kritériem rozhodujícím
- Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek

Přílohy:

Návrh rybí obsádky pro Farský rybník/ Kačák – kopie

Mapa se specifikací údržby

Krycí list nabídky

V Lipové dne 19. 2. 2018

Za zadavatele:

Pavel Svoboda, starosta obce

OBEC LIPOVA
Lipová 422
407 81 LIPOVA
IČ: 002 81 535

Vyvěšeno na úřední desce dne: 1. 3. 2018

Sejmuto z úřední desky dne:

Návrh rybí obsádky – Farský rybník/ Kačák

- Účelová obsádka se vzdělávacím záměrem
 - o Sportovní rybolov pro děti
 - o Bez přikrmování a hnojení, vápnění pouze z veterinárních důvodů a po udělení výjimky ze zákona
 - o Průhlednost vody alespoň 60 cm po celý rok
 - o Převaha hrubého zooplanktonu po celý rok
 - o Nevhodná je také obsádka, která bude výrazně omezovat rozvoj vodních makrofyt (amur, kapr 2+)
 - o Zákaz lovu na nástražní rybku
 - o Při snížené průhlednosti vody zákaz vnaďení a snížit obsádku odlovem na plné vodě
- Obsádka
 - o Není nutné stanovit přesné obsádky, budou-li zachovány podmínky výše a druhové složení bude pestré a přítomny nebudou nepůvodní druhy ryb
 - o Důležitý je přiměřený podíl dravých ryb v obsádce, aby byla zachována rovnováha v ekosystému za minimální nutnosti regulace
 - o Vhodné druhy: kapr obecný, karas obecný, cejn velký, perlín ostrobřichý, plotice obecná, hrouzek obecný, mřenka mramorovaná, jeseter malý, štika obecná, candát obecný
 - o Nevhodné druhy: nepůvodní druhy ryb
 - o Obsádka bude průběžně doplňována na základě aktuálních výlovků
- Podpořit ochranné pásmo kolem rybníka (travní pásy, křoviny) proti splachům z okolí
- Využití jako biocentrum pro ekologickou výchovu
- Vymezit část rybníka pro vodní vegetaci a zde podporovat její rozvoj

Za obec:

Pavel Svoboda

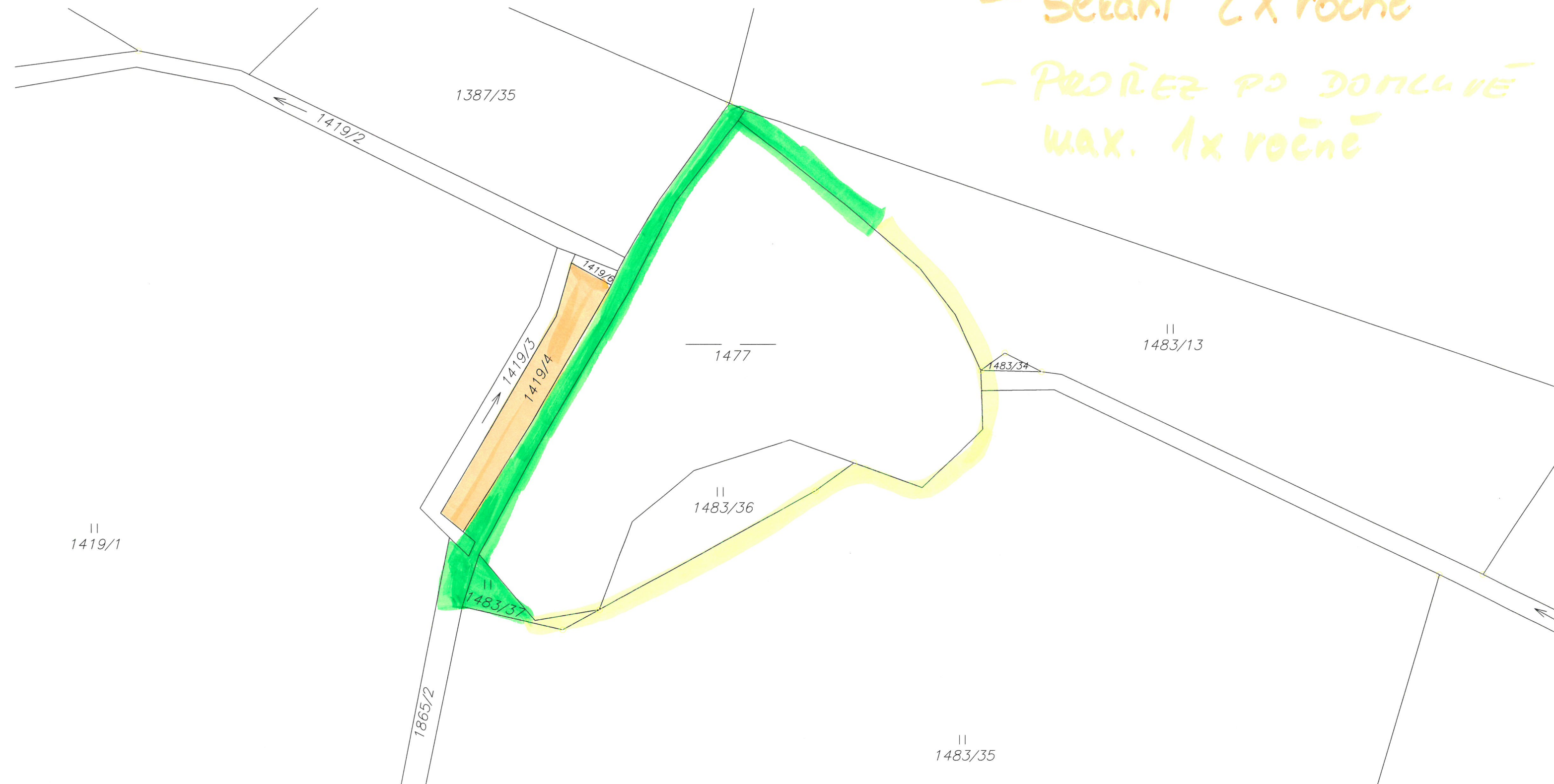
Pavel Svoboda, starosta oce

Farský rybník - Kačák

— sekání 1x měsíčně

— sekání 2x ročně

— Prořez po domluvě
max. 1x ročně



KRYCÍ LIST NABÍDKY- FORMULÁŘ	
ZÁMĚR PACHTU OBECNÍHO MAJETKU – RYBNÍKU VE VLASTNICTVÍ OBCE Lipová	
Název:	“Pacht obecního majetku – Zámecký rybník“
Základní identifikační údaje	
ZADAVATEL	
Název:	Obec Lipová
Sídlo:	Lipová 422, 407 81 Lipová
IČ:	00261505
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky :	Pavel Svoboda
Tel./fax:	731 583 566
E-mail:	info@lipova.cz
ZÁJEMCE	
Název:	
Sídlo:	
IČ:	
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče:	
Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	
E-mail:	
Nabídková cena za pachtovné rybníku v Kč ročně	

V dne

.....
jméno a podpis oprávněného zástupce uchazeče

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE LIPOVÁ V SOULADU S § 39 Odst. 1 ZÁKONA Č. 12/2000SB. V PLATNÉM ZNĚNÍ ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR PACHTU OBECNÍHO MAJETKU – ZÁMECKÝ RYBNÍK	
Zadavatel: Obec Lipová Sídlo: Lipová 422, 407 81 Lipová IČ: 00261505	
1. ONFORMACE O PŘEDMĚTU NÁJMU	
1.1 Název akce	Pacht obecního majetku – Zámecký rybník
1.2 Stručný popis zakázky	Pacht vodní plochy v. k.ú. Lipová u Šluknova na p.p.č. 557/1 o výměře 114 596m2 na dobu 5-ti let
1.3 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	Nabídka a požadované podklady musí být podány písemně a podepsány osobou oprávněnou jednat za či jménem uchazeče. Nabídka bude dále obsahovat úplnou adresu uchazeče. Nabídka bude předložena v uzavřené obálce s nápisem „Pacht obecního majetku – Zámecký rybník“ a opatřena nápisem „NEOTVÍRAT – ZÁMECKÝ RYBNÍK“
1.4 Nabídka musí obsahovat	Krycí list nabídky, Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence k ověření právní subjektivity – prostá kopie. V případě fyzické osoby kopii dokladu o prokázání totožnosti. Výpis z rejstříku trestů - originál
1.5 Další požadavky	
1.6 Termín nájmu	Začátek pachtu: 1.4.2018 Ukončení pachtu: 1.12.2023
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI	
2.1 Název zadavatele	Obec Lipová
2.2 Sídlo	Lipová 422, 407 81 Lipová
2.3 IČ	00261505
2.4 Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Pavel Svoboda, starosta obce Email: starosta@lipova.cz , mobil: 731 583 566
2.5 Kontaktní osoba ve věci podkladů k vypracování nabídky	Pavel Svoboda, starosta obce Email: starosta@lipova.cz , mobil: 731 583 566
3. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, VČETNĚ ADRESY, NA KTEROU MAJÍ BÝT POSLÁNY	
3.1 Datum, hodina	29.3.2018 do 15:30 hod.
3.2 Adresa pro podání nabídky	Obec Lipová, Lipová 422, 407 81 Lipová
3.3 Jiné upřesňující údaje	Nabídku může zájemce/ uchazeč doručit poštou nebo předat osobně na Obec Lipová
4. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIA	
- Nabízená výše pachtovného ročně - Dodržení rybí obsádky dle stanoviska AOPK, které je přílohou č.1 - Zajištění údržby okolí vodní plochy rybníka (sekání, úprava břehů, vyřezávání náletů) dle zákresu v mapě, která je přílohou č.2 - Umožnění rekreačního rybolovu nemajitelům rybářského lístku za úplatu - Průběžné udržování kvality rybníční vody (odstraňování mechanických nečistot a průběžná kontrola chemické kvality)	

- Nabídka zájmových aktivit pro všechny bez rozdílu věku
- Umožnění letního koupání osob a psů
- Nebránění volného přístupu k ploše rybníka oplocováním

5. OSTATNÍ

- Zájemci nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení ze strany zadavatele
- Předmět soutěže je volně přístupný, organizovaná prohlídka není plánovaná
- Nabídky budou otevřeny a vyhodnoceny nejpozději do 30. 3. 2018
- Výše pachtu je pouze jedním z výše uvedených kritérií, není však kritériem rozhodujícím
- Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek

Přílohy:

Stanovisko k návrhu rybí obsádky pro Zámecký rybník od AOPK – kopie

Mapa se specifikací údržby

Krycí list nabídky

V Lipové dne 19. 2. 2018

Za zadavatele:

Pavel Svoboda, starosta obce

OBEC LIPOVÁ
Lipová 422
407 81 LIPOVÁ
IČ: 002 61 535

Vyvěšeno na úřední desce dne: 1. 3. 2018

Sejmuto z úřední desky dne:

Michalská 260/14
412 01 Litoměřice
tel.: 475 258 333
e-mail: tomas.stuchlik@nature.cz
ID DS: 6npdyiv
www.nature.cz

Obec Lipová
Pavel Svoboda, starosta
Lipová 422
407 81 Lipová

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ SR/2223/UL/2016-5

VYŘIZUJE: Stuchlík

DATUM: 18. 10. 2016

Věc: Stanovisko k návrhu rybí obsádky pro Zámecký rybník

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Ústecko, obdržela dne 13. 10. 2016 Vaši žádost o schválení níže uvedeného návrhu návrhu rybí obsádky a způsobu hospodaření pro Zámecký rybník, jehož revitalizace byla podpořena prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí.

Revitalizace Zámeckého rybníka byla dokončena v roce 2010. Za účelem obnovy litorálních porostů byl v následujících letech rybník ponechán v souladu s požadavky AOPK ČR bez rybí obsádky. Nyní tento předložený návrh hospodaření na Zámeckém rybníce a jeho obsádky vychází z dlouhodobých konzultací a doporučení jak regionálního pracoviště AOPK, tak jejího ústředního pracoviště:

Způsob hospodaření:

- Extenzivní chov
 - o Bez hnojení a příkrmování
 - o Vápnění možné z veterinárních důvodů a po udělení výjimky ze zákona.
 - o Průhlednost vody ve vegetačním období min. 50cm. V předvegetační sezóně převaha hrubého zooplanktonu nad středním, ve vegetačním období minim. desítky jedinců hrubého zooplanktonu při kontrolním odlovu planktonní sítí na 3 zátahy (hladinový, uprostřed sloupce, nade dnem).
- Hospodaření
 - o 1 – 3 horkový cyklus.
 - o V odůvodněných případech možné ponechání rybníka na zimu po výlovu bez vody. Poté je však nutné napustit rybník na normální hladinu dostatečně včas tak, aby nebyly ohroženy jarní snůšky obojživelníků a zahnízdění ptáků.
 - o V době hnízdění ptáků v litorálních porostech bude udržována stálá výška hladiny.
 - o V případě nadměrného zárustu vegetací je možné rybník částečně nebo úplně letnit, případně nasadit meliorační obsádku na jedno horko.
 - o V případě snížené průhlednosti vody z důvodu přemnožení zooplanktofágních ryb bude zvýšen podíl dravých ryb v obsádce.
 - o Hospodaření pro další cyklus bude upraveno dle stavu rybníčního ekosystému v cyklu předchozím.

Obsádka

- Polykulturní
- do 400 kg/ha (při výlovu) kaprovitých ryb

Varianta „sportovní rybolov“ – pravidla lovu budou obcí Lipová stanovena dle platných právních předpisů a trvale zveřejněna.

kapr: několik trofejních kusů do 40ks celkem

: doplnit K2 (K1) nebo L2 (Lgen.) do 400kg kaprovitých ryb/ha

dravé ryby: 20ks trofejních jedinců (štika, candát, sumec)

: doplnit: 25ks/ha Š1

: 30ks/ha Ca1

ostatní: jeseter malý 5ks/ha

na podetření: perlín ostrobřichý, slunka obecná, hrouzek - 50ks/ha/druh

Každá vodní plocha má svá specifika daná místními klimatickými a hydrologickými podmínkami, které nelze dopředu vždy přesně rozpoznat a zohlednit. Proto v průběhu hospodaření může s ohledem na aktuální vývoj stavu ekosystému rybníka nastat potřeba úpravy jak způsobu hospodaření, tak složení rybí obsádky. Tuto možnost a především nutnost akceptace ze strany nájemce doporučujeme začlenit do nájemní smlouvy.

Upozorňujeme, že toto stanovisko nenahrazuje stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody.

S pozdravem

Digitálně podepsal Ing. Petr Kříž
DN: C=CZ, O=Agentura
ochrany přírody a
krajiny ČR [IČ 62933591],
OU=AOPK ČR -
RP Ústecko, OU=53041,
CN=Ing. Petr Kříž,
serialNumber=P20643, title=Ředitel RP
Datum: 19.10.2016 09:11:46

(podepsáno elektronicky)

Ing. Petr Kříž, v. r.

ŘEDITEL REGIONÁLNÍHO PRACOVIŠTĚ

DS

Obecní úřad Lipová	
Datum/čas:	20.10.2016, 10:25
ČJ (EČ):	1249 / 2076
Počet listů dokumentu:	2
Počet příloh a listů/svazků:	1
Počet a druh nelist. příloh:	1

- sekání 1x měsíčně

sekání a průřez po domluvě
max. 1x ročně



KRYCÍ LIST NABÍDKY- FORMULÁŘ	
ZÁMĚR PACHTU OBECNÍHO MAJETKU – RYBNÍKU VE VLASTNICTVÍ OBCE Lipová	
Název:	“Pacht obecního majetku – Koupaliště + předeřhřívák“
Základní identifikační údaje	
ZADAVATEL	
Název:	Obec Lipová
Sídlo:	Lipová 422, 407 81 Lipová
IČ:	00261505
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky :	Pavel Svoboda
Tel./fax:	731 583 566
E-mail:	info@lipova.cz
ZÁJEMCE	
Název:	
Sídlo:	
IČ:	
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče:	
Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	
E-mail:	
Nabídková cena za pachtovné rybníku v Kč ročně	

V dne
.....
jméno a podpis oprávněného zástupce uchazeče

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE LIPOVÁ V SOULADU S § 39 Odst. 1 ZÁKONA Č. 12/2000SB. V PLATNÉM ZNĚNÍ ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR PACHTU OBECNÍHO MAJETKU – KOUPALIŠTĚ + PŘEDEHRÍVÁK	
Zadavatel: Obec Lipová Sídlo: Lipová 422, 407 81 Lipová IČ: 00261505	
1. ONFORMACE O PŘEDMĚTU NÁJMU	
1.1 Název akce	Pacht obecního majetku – Farský rybník/ Kačák
1.2 Stručný popis zakázky	Pacht vodní plochy v. k.ú. Lipová u Šluknova na p.p.č. 518/1 o výměře 8 884 m2, p.p.č. 518/2 o výměře 3 414 m2, p.p.č. 511/1 o výměře 2 061 m2 a p.p.č. 511/2 o výměře 793 m2 na dobu 5-ti let
1.3 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	Nabídka a požadované podklady musí být podány písemně a podepsány osobou oprávněnou jednat za či jménem uchazeče. Nabídka bude dále obsahovat úplnou adresu uchazeče. Nabídka bude předložena v uzavřené obálce s nápisem „Pacht obecního majetku – Koupaliště + předehrívák“ a opatřena nápisem „NEOTVÍRAT – KOUPALIŠTĚ + PŘEDHRÍVÁK“
1.4 Nabídka musí obsahovat	Krycí list nabídky, Výpis z obchodního rejstříku, pokud je vněm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence k ověření právní subjektivity – prostá kopie. V případě fyzické osoby kopii dokladu o prokázání totožnosti. Výpis z rejstříku trestů - originál
1.5 Další požadavky	
1.6 Termín nájmu	Začátek pachtu: 1.4.2018 Ukončení pachtu: 1.12.2023
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI	
2.1 Název zadavatele	Obec Lipová
2.2 Sídlo	Lipová 422, 407 81 Lipová
2.3 IČ	00261505
2.4 Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Pavel Svoboda, starosta obce Email: starosta@lipova.cz , mobil: 731 583 566
2.5 Kontaktní osoba ve věci podkladů k vypracování nabídky	Pavel Svoboda, starosta obce Email: starosta@lipova.cz , mobil: 731 583 566
3. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, VČETNĚ ADRESY, NA KTEROU MAJÍ BÝT POSLÁNY	
3.1 Datum, hodina	29.3.2018 do 15:30 hod.
3.2 Adresa pro podání nabídky	Obec Lipová, Lipová 422, 407 81 Lipová
3.3 Jiné upřesňující údaje	Nabídku může zájemce/ uchazeč doručit poštou nebo předat osobně na Obec Lipová
4. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIA	
- Nabízená výše pachtovného ročně - Dodržení rybí obsádky dle stanovení rybí obsádky, které je přílohou č.1 - Zajištění údržby okolí vodní plochy rybníka (sekání, úprava břehů, vyřezávání náletů) dle zákresu v mapě, která je přílohou č.2 - Umožnění rekreačního rybolovu nemajitelům rybářského lístku za úplatu	

- Průběžné udržování kvality rybníční vody (odstraňování mechanických nečistot a průběžná kontrola chemické kvality)
- Nabídka zájmových aktivit pro všechny bez rozdílu věku
- Umožnění letního koupání osob a psů
- Nebránění volného přístupu k ploše rybníka oplocováním

5. OSTATNÍ

- Zájemci nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení ze strany zadavatele
- Předmět soutěže je volně přístupný, organizovaná prohlídka není plánovaná
- Nabídky budou otevřeny a vyhodnoceny nejpozději do 30. 3. 2018
- Výše pachtu je pouze jedním z výše uvedených kritérií, není však kritériem rozhodujícím
- Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek

Přílohy:

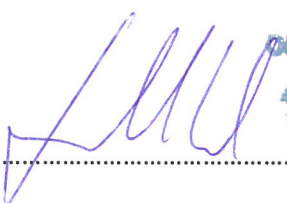
Návrh rybí obsádky pro Koupaliště + předeřívák – kopie

Mapa se specifikací údržby

Krycí list nabídky

V Lipové dne 19. 2. 2018

Za zadavatele:


Pavel Svoboda, starosta obce

OBEC LIPOVÁ
Lipová 422
407 81 LIPOVÁ
IČ: 002 01

Vyvěšeno na úřední desce dne: 1. 3. 2018

Sejmuto z úřední desky dne:

Návrh rybí obsádky – Koupaliště + předeřřívák

Koupaliště

- Extenzivní chov
 - o Bez hnojení, vápnění, přikrmování
 - o Průhlednost vody celoročně 80cm a více
 - o Přítomnost hrubého zooplanktonu po celý rok
 - o Vícehorkový, 3-4 letý cyklus
- Obsádka
 - o Bez kapra!
 - o 50kg/ha lín
 - o 100ks/ha štika (Šr) – záleží na rozvinutosti litorálu, není-li litorál, raději méně štik
 - o 50ks/ha karas obecný
 - o 100ks/ha perlín ostrobřichý
 - o 100ks/ha hrouzek

Předeřřívák

- Extenzivní chov
 - o Bez hnojení, vápnění, přikrmování
 - o Průhlednost vody celoročně 80cm a více
 - o Přítomnost hrubého zooplanktonu po celý rok
 - o Vícehorkový, 3-4 letý cyklus
- Obsádka
 - o Bez kapra!
 - o 50kg/ha lín nebo 50kg/ha síh maréna
 - o 50ks/ha štika (Šr) – záleží na rozvinutosti litorálu, není-li litorál, raději méně štik více candáta
 - o 25ks/ha candát (Ca1)
 - o 50ks/ha karas obecný
 - o 100ks/ha slunka obecná
 - o 100ks/ha perlín ostrobřichý
 - o 100ks/ha hrouzek

Za obec:

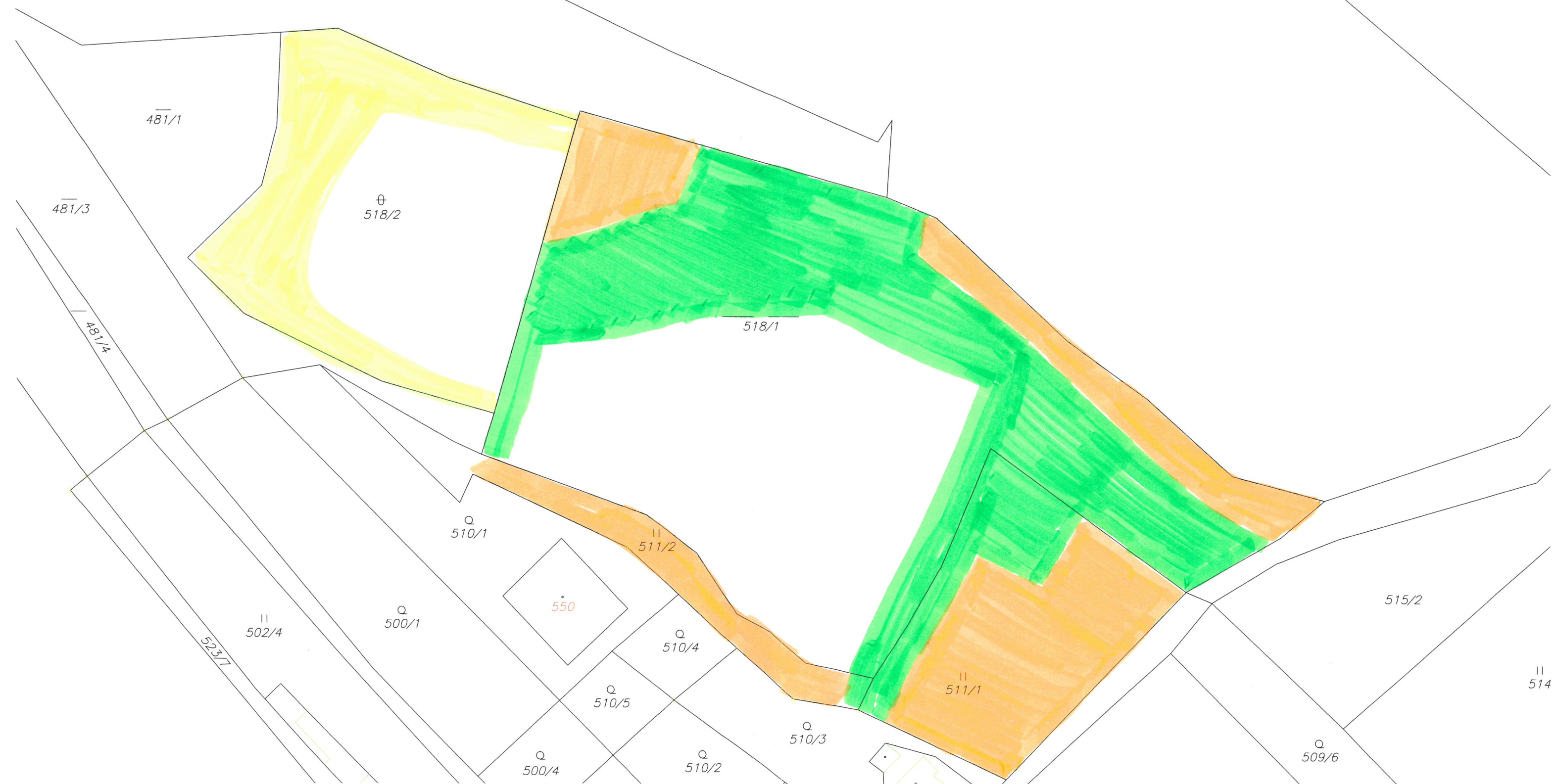
Pavel Svoboda

Pavel Svoboda, starosta oce

Koupaliště + předehřívák

II
523/2

- sekání 1x měsíčně
- sekání 2x ročně
- PROJEZD PO DOPRAVĚ
max. 1x ročně



KRYCÍ LIST NABÍDKY- FORMULÁŘ	
ZÁMĚR PACHTU OBECNÍHO MAJETKU – RYBNÍKU VE VLASTNICTVÍ OBCE Lipová	
Název:	“Pacht obecního majetku – Liščí I a II“
Základní identifikační údaje	
ZADAVATEL	
Název:	Obec Lipová
Sídlo:	Lipová 422, 407 81 Lipová
IČ:	00261505
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky :	Pavel Svoboda
Tel./fax:	731 583 566
E-mail:	info@lipova.cz
ZÁJEMCE	
Název:	
Sídlo:	
IČ:	
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče:	
Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	
E-mail:	
Nabídková cena za pachtovné rybníku v Kč ročně	

V dne
.....
jméno a podpis oprávněného zástupce uchazeče

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE LIPOVÁ V SOULADU S § 39 Odst. 1 ZÁKONA Č. 12/2000SB. V PLATNÉM ZNĚNÍ ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR PACHTU OBECNÍHO MAJETKU – LIŠČÍ I a II	
Zadavatel: Obec Lipová Sídlo: Lipová 422, 407 81 Lipová IČ: 00261505	
1. ONFORMACE O PŘEDMĚTU NÁJMU	
1.1 Název akce	Pacht obecního majetku – Farský rybník/ Kačák
1.2 Stručný popis zakázky	Pacht vodní plochy v. k.ú. Lipová u Šluknova na p.p.č. 234/2 o výměře 3 554 m ² , p.p.č. 234/3 o výměře 1 959 m ² , p.p.č. 234/4 o výměře 1 004 m ² , p.p.č. 310/2 o výměře 924 m ² , část p.p.č. 304 o výměře 490 m ² a část p.p.č. 238/20 o výměře 678 m ² na dobu 5-ti let
1.3 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	Nabídka a požadované podklady musí být podány písemně a podepsány osobou oprávněnou jednat za či jménem uchazeče. Nabídka bude dále obsahovat úplnou adresu uchazeče. Nabídka bude předložena v uzavřené obálce s nápisem „Pacht obecního majetku – Liščí I a II“ a opatřena nápisem „NEOTVÍRAT – LIŠČÍ I a II“
1.4 Nabídka musí obsahovat	Krycí list nabídky, Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence k ověření právní subjektivity – prostá kopie. V případě fyzické osoby kopii dokladu o prokázání totožnosti. Výpis z rejstříku trestů - originál
1.5 Další požadavky	
1.6 Termín nájmu	Začátek pachtu: 1.4.2018 Ukončení pachtu: 1.12.2023
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI	
2.1 Název zadavatele	Obec Lipová
2.2 Sídlo	Lipová 422, 407 81 Lipová
2.3 IČ	00261505
2.4 Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Pavel Svoboda, starosta obce Email: starosta@lipova.cz , mobil: 731 583 566
2.5 Kontaktní osoba ve věci podkladů k vypracování nabídky	Pavel Svoboda, starosta obce Email: starosta@lipova.cz , mobil: 731 583 566
3. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, VČETNĚ ADRESY, NA KTEROU MAJÍ BÝT POSLÁNY	
3.1 Datum, hodina	29.3.2018 do 15:30 hod.
3.2 Adresa pro podání nabídky	Obec Lipová, Lipová 422, 407 81 Lipová
3.3 Jiné upřesňující údaje	Nabídku může zájemce/ uchazeč doručit poštou nebo předat osobně na Obec Lipová
4. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIA	
- Nabízená výše pachtovného ročně - Dodržení rybí obsádky dle stanovení rybí obsádky, které je přílohou č.1 - Zajištění údržby okolí vodní plochy rybníka (sekání, úprava břehů, vyřezávání náletů) dle zákresu v mapě, která je přílohou č.2	

- Umožnění rekreačního rybolovu nemajitelům rybářského lístku za úplatu
- Průběžné udržování kvality rybniční vody (odstraňování mechanických nečistot a průběžná kontrola chemické kvality)
- Nabídka zájmových aktivit pro všechny bez rozdílu věku
- Umožnění letního koupání osob a psů
- Nebránění volného přístupu k ploše rybníka oplocováním

5. OSTATNÍ

- Zájemci nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení ze strany zadavatele
- Předmět soutěže je volně přístupný, organizovaná prohlídka není plánovaná
- Nabídky budou otevřeny a vyhodnoceny nejpozději do 30. 3. 2018
- Výše pachtu je pouze jedním z výše uvedených kritérií, není však kritériem rozhodujícím
- Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek

Přílohy:

Návrh rybí obsádky pro Koupaliště + předeštrívák – kopie

Mapa se specifikací údržby

Krycí list nabídky

V Lipové dne 19. 2. 2018

Za zadavatele:

Pavel Svoboda, starosta obce

OBEC LIPOVÁ
Lipová 422
407 81 LIPOVÁ
IČ: 002 81 505

Vyvěšeno na úřední desce dne: 1. 3. 2018

Sejmuto z úřední desky dne:

Návrh rybí obsádky – Liščí I a II

- Bez vnosu cizorodých látek
- Zachovat průhlednost vody celoročně až na dno
- Hospodaření účelové – zdrojová lokalita vzácných rybích druhů (slunka obecná, karas obecný) doplněná o přiměřené množství dravých druhů v takové velikosti a množství, aby neohrozili populaci obojživelníků
- Ke všem obsádkám je nutno přistupovat jako k iniciálním. V průběhu času se vzhledem k individualitě nádrží může ukázat, že by bylo vhodné výše navržené obsádky upravit

Za obec:

Pavel Svoboda

Pavel Svoboda, starosta oce

Liščí I a II

- sekání 1x měsíčně
- sekání 2x ročně
- sekání a prořez po domluvě max. 1x ročně

II
240/14

II
240/15

304

234/2

234/3

II
238/19

310/2

234/4

II
238/1

238/20

II
238/18

238/8

238/6

64/3

KRYCÍ LIST NABÍDKY- FORMULÁŘ	
ZÁMĚR PACHTU OBECNÍHO MAJETKU – RYBNÍKU VE VLASTNICTVÍ OBCE Lipová	
Název:	“Pacht obecního majetku – Rybník nad Královou“
Základní identifikační údaje	
ZADAVATEL	
Název:	Obec Lipová
Sídlo:	Lipová 422, 407 81 Lipová
IČ:	00261505
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky :	Pavel Svoboda
Tel./fax:	731 583 566
E-mail:	info@lipova.cz
ZÁJEMCE	
Název:	
Sídlo:	
IČ:	
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče:	
Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	
E-mail:	
Nabídková cena za pachtovné rybníku v Kč ročně	

V dne
.....
jméno a podpis oprávněného zástupce uchazeče

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE LIPOVÁ V SOULADU S § 39 ODS. 1 ZÁKONA Č. 12/2000SB. V PLATNÉM ZNĚNÍ ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR PACHTU OBECNÍHO MAJETKU – RYBNÍK NAD KRÁLOVOU	
Zadavatel: Obec Lipová Sídlo: Lipová 422, 407 81 Lipová IČ: 00261505	
1. ONFORMACE O PŘEDMĚTU NÁJMU	
1.1 Název akce	Pacht obecního majetku – Zámecký rybník
1.2 Stručný popis zakázky	Pacht vodní plochy v. k.ú. Lipová u Šluknova na p.p.č. 1624/2 o výměře 1260 m2 a p.p.č. 1624/3 o výměře 1207 m2 na dobu 5-ti let
1.3 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	Nabídka a požadované podklady musí být podány písemně a podepsány osobou oprávněnou jednat za či jménem uchazeče. Nabídka bude dále obsahovat úplnou adresu uchazeče. Nabídka bude předložena v uzavřené obálce s nápisem „Pacht obecního majetku – Rybník nad Královou“ a opatřena nápisem „NEOTVÍRAT – RYBNÍK NAD KRÁLOVOU“
1.4 Nabídka musí obsahovat	Krycí list nabídky, Výpis z obchodního rejstříku, pokud je vněm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence k ověření právní subjektivity – prostá kopie. V případě fyzické osoby kopii dokladu o prokázání totožnosti. Výpis z rejstříku trestů - originál
1.5 Další požadavky	
1.6 Termín nájmu	Začátek pachtu: 1.4.2018 Ukončení pachtu: 1.12.2023
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI	
2.1 Název zadavatele	Obec Lipová
2.2 Sídlo	Lipová 422, 407 81 Lipová
2.3 IČ	00261505
2.4 Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Pavel Svoboda, starosta obce Email: starosta@lipova.cz , mobil: 731 583 566
2.5 Kontaktní osoba ve věci podkladů k vypracování nabídky	Pavel Svoboda, starosta obce Email: starosta@lipova.cz , mobil: 731 583 566
3. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, VČETNĚ ADRESY, NA KTEROU MAJÍ BÝT POSLÁNY	
3.1 Datum, hodina	29.3.2018 do 15:30 hod.
3.2 Adresa pro podání nabídky	Obec Lipová, Lipová 422, 407 81 Lipová
3.3 Jiné upřesňující údaje	Nabídku může zájemce/ uchazeč doručit poštou nebo předat osobně na Obec Lipová
4. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIA	
- Nabízená výše pachtovného ročně - Dodržení rybí obsádky dle stanoviska AOPK, které je přílohou č.1 - Zajištění údržby okolí vodní plochy rybníka (sekání, úprava břehů, vyřezávání náletů) dle zákresu v mapě, která je přílohou č.2 - Umožnění rekreačního rybolovu nemajitelům rybářského lístku za úplatu - Průběžné udržování kvality rybníční vody (odstraňování mechanických nečistot a průběžná kontrola chemické kvality)	

- Nabídka zájmových aktivit pro všechny bez rozdílu věku
- Umožnění letního koupání osob a psů
- Nebránění volného přístupu k ploše rybníka oplocováním

5. OSTATNÍ

- Zájemci nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení ze strany zadavatele
- Předmět soutěže je volně přístupný, organizovaná prohlídka není plánovaná
- Nabídky budou otevřeny a vyhodnoceny nejpozději do 30. 3. 2018
- Výše pachtu je pouze jedním z výše uvedených kritérií, není však kritériem rozhodujícím
- Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek

Přílohy:

Stanovisko k návrhu rybí obsádky pro Zámecký rybník od AOPK – kopie

Mapa se specifikací údržby

Krycí list nabídky

V Lipové dne 19. 2. 2018

Za zadavatele:

Pavel Svoboda, starosta obce

OBEC LIPOVÁ
Lipová 422
407 81 LIPOVÁ
IČ: 002 01 555

Vyvěšeno na úřední desce dne: 1. 3. 2018

Sejmuto z úřední desky dne:

Návrh rybí obsádky – Rybník nad Královou

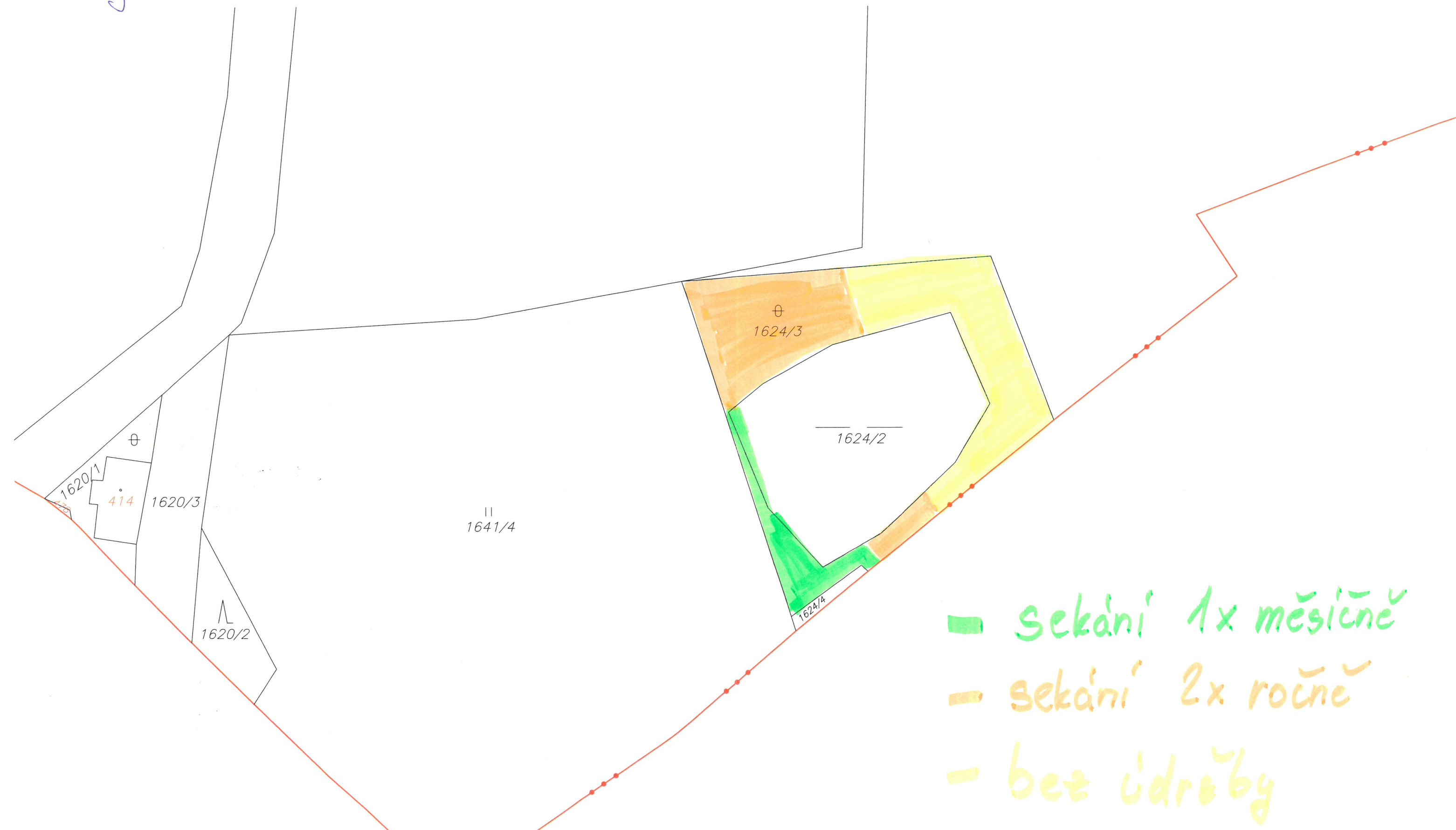
- Obsádka
 - o Není nutné stanovit přesné obsádky, budou-li zachovány podmínky výše a druhové složení bude pestré a přítomny nebudou nepůvodní druhy ryb
 - o Důležitý je přiměřený podíl dravých ryb v obsádce, aby byla zachována rovnováha v ekosystému za minimální nutnosti regulace
 - o Vhodné druhy: kapr obecný, karas obecný, cejn velký, perlín ostrobřichý, plotice obecná, hrouzek obecný, mřenka mramorovaná, jeseter malý, štika obecná, candát obecný
 - o Nevhodné druhy: nepůvodní druhy ryb
 - o Obsádka bude průběžně doplňována na základě aktuálních výlovků
- Podpořit ochranné pásmo kolem rybníka (travní pásy, křoviny) proti splachům z okolí
- Využití jako biocentrum pro ekologickou výchovu

Za obec:

Pavel Svoboda

Pavel Svoboda, starosta oce

Rybník nad Královou



- sekání 1x měsíčně
- sekání 2x ročně
- bez údržby