

Usnesení - anonymizované

**z 2. zasedání Zastupitelstva obce, které se konalo dne 3. 12. 2018 od 17.00 hodin v budově
Obecního úřadu č. p. 422.**

Zastupitelstvo obce projednalo následující program a přijalo níže uvedená usnesení

Program:

- 1) Kontrola zápisu a usnesení
- 2) Rozpočtová opatření obce Lipová na rok 2018
- 3) Veřejný telefonní automat
- 4) Pozemky
- 5) Různé

Doplnění programu:

Informace o kontrole kontrolního výboru
Informace o kontrole finančního výboru
Hřbitov – nové smlouvy, zvýšení ceny za pronájem hrobového místa
Žádost - Domov důchodců, příspěvková organizace obce Lipová
Dodatek ke smlouvě – Marius Pedersen a.s.
Nadační fond FOLIVORA
Smlouva o poskytnutí dotace – Ústecký kraj
Smlouva – ČEZ
Nájemní smlouva – Státní pozemkový úřad
VIA TEMPORA NOVA, z.s.

pro předložený program hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štändera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 22/2018 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce Lipová schválilo ověřovatele zápisu p. Štänderu ml. a pí. Hoštičkovou, zapisovatelem pí Svobodovou

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štändera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 23/2018 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce

splněna jsou usnesení: č. 1/2018 – 21/2018

nesplněna jsou tato usnesení:

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o Rozpočtovém opatření č. 16 obce Lipová pro rok 2018, které bylo provedeno na základě kompetencí starosty obce k provádění rozpočtových opatření.

Usnesení č. 24/2018 – nebylo schváleno

Zastupitelstvo obce rozhodlo o zachování telefonního automatu od firmy O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 za 1000 Kč bez DPH.

Hlasovali:

pro: 0

proti: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

zdržel se: 0

Usnesení č. 25/2018 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje pozemků p.p.č 1435 o celkové výměře 32 m², druh pozemku trvalý travní porost, část p.p.č 1440/2 o výměře 31 m², druh pozemku ostatní plocha, část p.p.č. 1432/1 o výměře 1405 m², druh pozemku trvalý travní porost, část p.p.č. 1440/1 o výměře 162 m², druh pozemku trvalý travní porost, p.p.č. 1434 o výměře 40 m², druh pozemku trvalý travní porost, část p.p.č. 1483/4 o výměře 31 m², druh pozemku trvalý travní porost, část p.p.č. 1862/4 o výměře 1369 m², druh pozemku ostatní plocha, část p.p.č. 1893 o výměře 183 m², druh pozemku ostatní komunikace v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, z důvodu stavby rodinného domu. Celková plocha všech pozemků bude cca 1500 – 1580 m², pozemky budou geometricky zaměřeny na náklady žadatele.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 26/2018 – bylo schváleno

I.-Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemku p.p.č 1482/6 o celkové výměře 1426 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk panu [REDAKCE] Lipová za účelem stavby rodinného domu. Prodej se uskuteční za podmínek: cena pozemku celkem 28 520 Kč, náklady spojené s prodejem (právní služby, návrh na vklad na KN) hradí kupující. Cena pozemku odhadním znalcem byla určena ve výši 92 250 Kč, zastupitelstvo obce rozhodlo o poskytnutí slevy na pozemek z důvodu: na pozemku bude zbudován a zkolaudován objekt sloužící k bydlení – tj. rodinný dům. Obec prodejem pozemků pro účely výstavby za cenu nižší než za cenu odhadem podporuje rozvoj obce, a to zejména z důvodu ekonomických a sociálních. V případě zvýšení počtu obyvatel obce totiž dojde k navýšení daňových a dalších příjmů obce a k celkovému rozvoji obce i po stránce společensko-sociální. Rovněž je v zájmu obce zabránit odchodu stávajících občanů do velkých měst (a tím i snížení příjmů obce), což též sníženou cenou pozemků určených k výstavbě domů může být zajištěno.

II.-Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh kupní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 27/2018 – bylo schváleno

I.-Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemku p.p.č 194 o celkové výměře 1302 m², druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Lipová u Šluknova na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk panu [REDAKCE] Ústí nad Labem za účelem stavby rodinného domu. Prodej se uskuteční za podmínek: cena pozemku celkem 26 040 Kč, náklady spojené s prodejem (právní služby, návrh na vklad na KN) hradí kupující. Cena pozemku odhadním znalcem byla určena ve výši 46 000 Kč, zastupitelstvo obce rozhodlo, o poskytnutí slevy na pozemek z důvodu na pozemku bude zbudován, a zkolaudován objekt sloužící k bydlení – tj. rodinný dům. Obec prodejem pozemků pro účely výstavby za cenu nižší než za cenu odhadem podporuje rozvoj obce, a to zejména z důvodu ekonomických a sociálních. V případě zvýšení počtu obyvatel obce totiž dojde k navýšení daňových a dalších příjmů obce a k celkovému rozvoji obce i po stránce společensko-sociální. Rovněž je v zájmu obce zabránit odchodu stávajících občanů do velkých měst (a tím i snížení příjmů obce), což též sníženou cenou pozemků určených k výstavbě domů může být zajištěno.

II.-Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh kupní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 28/2018 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje pozemku p.p.č. 258/3 o výměře 351 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu rozšíření stávající zahrady.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o kontrole kontrolního výboru zastupitelstva obce Lipová.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o kontrolách finančního výboru Obce Lipová.

Usnesení č. 29/2018 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce rozhodlo o navýšení ceny za údržbu a pronájem hrobového místa v obci Lipová.

V ceně byly zohledněny náklady na údržbu zeleně, likvidaci odpadu, provozní režie.

Cena za jedno hrobové místo 140 Kč na rok + 2 Kč za m² pronájem za rok. Nové ceny budou platné od 1. 1. 2019 a budou sepsány nové smlouvy o pronájmu hrobového místa.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 30/2018 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo žádost Domova důchodců, příspěvkové organizaci obci Lipová o schválení:

- finančního daru ve výši 50 000 Kč od společnosti PRO.MED Praha a.s.
- finančního daru ve výši 1 350 Kč od města Králův Dvůr

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 31/2018 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Domovu důchodců Lipová, příspěvkové organizaci obce Lipová Rozpočet na rok 2019

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 32/2018 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Dodatek č. 27 ke smlouvě na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění komunálního odpadu ze dne 8. 8. 2001 s firmou Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, Hradec Králové. Předmět dodatku č. 27 – změna Přílohy č. 1 Ceník služeb, který bude platný od 1. 1. 2019 a pověřilo starostu podpisem dodatku

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 33/2018 – nebylo schváleno

Zastupitelstvo obce rozhodlo o finančním příspěvku na vybudování moderního Zoo pro zvířata a příjemného prostředí pro návštěvníky ve výši 8 000 Kč

Hlasovali:

pro: 0

proti: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

zdržel se: 0

Usnesení č. 34/2018 – bylo schváleno

Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace k realizaci projektu „Vybavení na kulturní akce“ s Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem ve výši 125 000 Kč a pověřilo starostu podpisem smlouvy

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 35/2018 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí nízkého napětí s firmou ČEZ ESCO, a.s., Duhová 1444/2, 140 00 Praha, IČ: 03592880 a pověřilo starostu podpisem smlouvy

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: p. Staník

Usnesení č. 36/2018 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Nájemní smlouvu č. 152N18/11 se Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov na pronájem pozemků za účelem realizace stavby „Lipová – výstavba komunikace pro pěší“ za roční nájemné 864 Kč a pověřilo starostu podpisem smlouvy

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 37/2018 – bylo schváleno

I.-Zastupitelstvo obce schválilo návrh o sjednání účasti statutárního orgánu spolku VIA TEMPORA NOVA, z.s., V. Moravce 15, 273 42 Stehelčevy paní Evy Rapin ke společnému jednání při zasedání zastupitelstva obce v co nejkratším termínu od 19. 12. 2018 do 20. 1. 2019 s možností určení termínu přímo paní Evou Rapin, který musí být znám nejdéle 8 dní před svoláním zastupitelstva s ohledem na zveřejnění pozvánky na zasedání zastupitelstva obce.

V případě, že statutární orgán spolku VIA TEMPORA NOVA, z.s. paní Eva Rapin nevyhoví žádosti o sjednání účasti ke společnému jednání na zastupitelstvu obce, vyhrazuje si zastupitelstvo obce Lipová právo zrušit společnou Smlouvu o spolupráci mezi Obcí Lipová a VIA TEMPORA NOVA, z.s..

II.-Zastupitelstvo obce pověřilo starostu obce zasláním pozvánky, včetně usnesení z tohoto zasedání paní Evě Rapin a k učinění nutných kroků k zajištění společného jednání.

III.- Zastupitelstvo obce požaduje, aby veškerá písemná komunikace mezi Obcí Lipová a spolkem VIA TEMPORA NOVA, z.s. byla podepsána starostou obce Pavlem Svobodou a současně také místostarostou obce Františkem Žákem. Taktéž jednání mezi Obcí Lipová a spolkem VIA TEMPORA NOVA, z.s. budou probíhat pouze minimálně za přítomnosti starosty obce Pavla Svobody a místostarosty obce Františka Žáka.

IV.-Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo, jednat pouze se statutárním orgánem spolku, nebo se zástupcem spolku, který bude mít ověřenou plnou moc k těmto jednáním a současně bude osobně představen statutárním orgánem spolku paní Evou Rapin.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Šeda, p. Staník, p. Štandera ml., pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Pavel Svoboda
starosta obce



František Žák
místostarosta obce

vyvěšeno: 11. prosince 2018

k sejmutí: 27. prosince 2018