

USNESENÍ - ANONYMIZOVANÉ

z 31. zasedání Zastupitelstva obce, které se konalo dne 22. 11. 2021 od 15.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu č.p. 422.

Zastupitelstvo obce projednalo následující program a přijalo níže uvedená usnesení.

Program:

- 1) Kontrola zápisu a usnesení
- 2) Rozpočtové opatření obce Lipová na rok 2021
- 3) Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Lipová na 2022, příspěvkové organizace obce Lipová
- 4) Finanční rozvaha Domov důchodců Lipová na 2022, příspěvkové organizace obce Lipová
- 5) Návrh rozpočtu obce Lipová na rok 2022
- 6) Plán inventur obce Lipová za rok 2021
- 7) Navýšení ceny stočného na rok 2022
- 8) Obecně závazná vyhláška č.1/2021
- 9) Výše poplatku za odpad – majitelé nemovitostí
- 10) Obecně závazná vyhláška č. 2/2021
- 11) Ceník odpadu 2022 – podnikající fyzické osoby
- 12) SK Skloluxus Lipová–Žádost o individuální dotaci na rok 2022
- 13) Spolek Seniorů Lipová–Žádost o individuální dotaci na rok 2022
- 14) Cenová nabídka na rozšíření kamerového systému – ComTechnik
- 15) Žádost o uzavření smlouvy budoucí – ČEZ Distribuce
- 16) Cenová nabídka na svítidla – JD Rozhlasy s.r.o.
- 17) Žádost o finanční příspěvek – Centrum Lira, z.ú.
- 18) Finanční příspěvek Český červený kříž Šluknov
- 19) Odepsání pohledávky
- 20) Dotace
- 21) Cenová nabídka – 3L studio
- 22) Glamping Event Time s.r.o. - informace
- 23) Pozemky
- 24) Rybníky
- 25) Informace – zmírnění dopadů kůrovcové kalamity
- 26) Diskuse

Doplnění programu:

Finanční příspěvek – Spolek Nixdorf
Smlouvy – Správa a údržba silnic Ústeckého kraje

pro předložený program hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 541/2021 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce Lipová schválilo ověřovatele zápisu p. Žáka a pí Hoštičkovou, zapisovatelem pí

Svobodovou.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 542/2021 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 30. zasedání Zastupitelstva obce.

Splněna jsou usnesení: č. 500/2021-512/2021, 515/2021-520/2020, 522/2021, 524/2021-541/2021

Nesplněna jsou usnesení: č. 513/2021-Samat není podepsaná smlouva

č. 514/2021-smlouva kontrola hospodaření bude až v roce 2022

č. 521/2021-prodej pozemku p. [REDAKCE] není podepsaná smlouva

č. 523/2021-prodej pozemku p. [REDAKCE] není podepsaná smlouva

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o Rozpočtovém opatření č. 7 obce Lipová pro rok 2021, které bylo provedeno na základě kompetencí starosty obce k provádění rozpočtových opatření.
příloha č. 1

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o Rozpočtovém opatření č. 8 obce Lipová pro rok 2021, které bylo provedeno na základě kompetencí starosty obce k provádění rozpočtových opatření.
příloha č. 2

Usnesení č. 543/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Rozpočet ZŠ a MŠ Lipová na rok 2022, příspěvkové organizace obce Lipová.
příloha č. 3

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: p. Šeda

zdržel se: 0

Usnesení č. 544/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Domovu důchodců Lipová, příspěvkové organizaci obce Lipová:

Finanční rozvahu pro rok 2022

Závazné ukazatele pro rok 2022

Finanční dary

příloha č. 4

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce projednalo, připomínkovalo a bere na vědomí Návrh rozpočtu obce Lipová včetně závazných ukazatelů na rok 2022.

příloha č. 5

Usnesení č. 545/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Plán inventur obce Lipová na rok 2021.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 546/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo navýšení ceny za stočné od 1. 1. 2022, cena se zvyšuje z 59,40 Kč s DPH za 1 m³ na 62,70 Kč s DPH za 1 m³, cena je zvýšena z důvodu nutnosti zajištění a dodržení podmínek dotace ze Státního fondu životního prostředí.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 547/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, která zrušuje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2020, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, ze dne 30. 11. 2020. Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2022.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

16.30 hodin přišel zastupitel Milan Brynda.

Usnesení č. 548/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce Lipová rozhodlo poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci ve výši 0,70 Kč za 1 litr odpadu. Výše poplatku se mění s nově schválenou vyhláškou z důvodu změny legislativy. Cena bude platná od 1. 1. 2022.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 549/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021, kterou stanoví obecní systém odpadového hospodářství, která zrušuje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016, která stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce, ze dne 2. 5. 2016. Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2022.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 550/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Ceník odpadu 2022 pro uzavření smlouvy na nakládání s odpadem pro

podnikající fyzické osoby s platností od 1. 1. 2022.

příloha č. 9

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 551/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo poskytnutí individuální dotace ve výši 150 000 Kč z rozpočtu obce Lipová na rok 2022 spolku SK Skloluxus Lipová, Lipová 410, 407 81 Lipová, na podporu sportu – oddíl kopané.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 552/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Lipová na rok 2022 ve výši 50 000 Kč od Spolku seniorů Lipová, Lipová 424, 407 81 Lipová, na podporu komunitního života seniorů v obci.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o zhotovení rozšíření kamerového systému od firmy ComTechnik, Oskar Engler, Jiříkovská 831/14, 408 01 Rumburk za cenu 53 610 Kč bez DPH. Vzhledem k rychlému navyšování cen je možné, že konečná cena se zvýší max. však do 68 000 Kč bez DPH celkem. Kamerový systém je rozšířen v místech sběrných hnízd tříděného odpadu, kde neustále dochází ke znečištění a zakládání malých černých skládek.

Usnesení č. 553/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-40123778/VB01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 na pozemku p.p.č. 547/2 v k.ú. Lipová u Šluknova, za jednorázovou náhradu 2 000 Kč + DPH.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 554/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-4004717/VB/008 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 na pozemku st.p.č. 171/1 v k.ú. Lipová u Šluknova, za jednorázovou náhradu 1 573 Kč + DPH.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 555/2021 - nebylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na nabíjecí stanici pro elektrokola včetně montáže od firmy JD Rozhlasy s.r.o., Horní Bečva 968, 756 57 Horní Bečva za cenu 73 205 Kč s DPH.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Hlasovali:

pro: 0

proti: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

zdržel se: 0

Usnesení č. 556/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce odložilo rozhodnutí o finančním příspěvku organizaci Centrum LIRA, z.ú., Matoušova 406, 460 07 Liberec 7, na registrovanou sociální službu raná péče rodinám dětí s postižením ve výši 24 500 Kč na rok 2022 (25% z celkových nákladů).

-Zastupitelstvo pověřilo starostu zjištěním příjemců poskytovaných služeb v obci. Projednání žádosti je odloženo, dokud nebudou příjemci známi.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 557/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce rozhodlo o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10 000 Kč na provoz a vybavení Českého červeného kříže Šluknov, Císařský 200, 407 77 Šluknov, který s obcí spolupracuje již několik let zdarma.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 558/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo odepsání pohledávky paní [REDAKCE], která zemřela [REDAKCE] Pohledávka ve výši 5 959 Kč je za vodné a služby z roku 2018 a 2019.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 559/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o dotaci z podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj ČR „Podpora obnovy rozvoje venkova“ v roce 2022 na projekt „Obnova místních komunikací v obci Lipová“ v rámci dotačního titulu 117d8210A „Podpora obnovy místních komunikací“.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podáním žádosti.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 560/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o dotaci z podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj ČR „Podpora obnovy rozvoje venkova“ v roce 2022 na projekt „Workoutové a herní prvky v obci Lipová“ v rámci dotačního titulu 117d8210H „Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku“.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podáním žádosti.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 561/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na Zpracování žádosti o dotaci z podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj ČR „Podpora obnovy rozvoje venkova“ v roce 2022 na projekt „Obnova místních komunikací v obci Lipová“ v rámci dotačního titulu 117d8210A „Podpora obnovy místních komunikací“ od firmy 3L studio s.r.o., Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa, IČ: 25462644 zdarma.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 562/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na Zpracování žádosti o dotaci z podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj ČR „Podpora obnovy rozvoje venkova“ v roce 2022 na projekt „Workoutové a herní prvky v obci Lipová“ v rámci dotačního titulu 117d8210H „Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku“. od firmy 3L studio s.r.o., Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa, IČ: 25462644 zdarma.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o obdržení dopisu od obyvatel obce a rekreantů, kteří vystupují proti vybudování Glampingu v Liščí a o odpovědi, která byla odeslána těmto obyvatelům.

Zastupitelstvu byly předány informace o současném stavu jednání a krocích které byly ze strany investora a obce učiněny.

Usnesení č. 563/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo zrušení dříve přijatého usnesení č. 530/2021 ze dne 20. 9. 2021, žádost manželů [REDAKCE] Šluknov na prodej pozemků, z důvodu podání písemného zrušení žádosti.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 564/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemků p.p.č. 91/8 o výměře 136 m², druh pozemku trvalý travní porost za cenu 16 796 Kč - cena určena podle ceny v místě obvyklé, p.p.č. 93/1 o výměře 32 m², druh pozemku trvalý travní porost za cenu 4 800 Kč - cena pozemku vypočítána z ceny, kterou obec Lipová uhradila při koupi Státnímu pozemkovému úřadu, p.p.č. 93/4 o výměře 240 m², druh pozemku trvalý travní porost za cenu 29 640 Kč - cena určena podle ceny v místě obvyklé, vše v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk paní [REDAKCE], 407 81 Lipová z důvodu rozdělení pozemku podle skutečného stavu. Pozemky vznikly geometrickým rozměření číslo plánu 513-39/2020. Prodej se uskuteční za podmínek: cena pozemků celkem 51 236 Kč, náklady spojené s prodejem (právní služby, návrh na vklad na KN) hradí kupující, na pozemku p.p.č. 93/1 bude povinnost předkupního práva pro Státní pozemkový úřad. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh kupní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 565/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemků prodej pozemků p.p.č. 310/4 o celkové výměře 510 m², druh pozemku trvalý travní porost a p.p.č. 309/1 o celkové výměře 174 m², druh pozemku trvalý travní porost, pozemek by geometricky rozměřen geometrickým plánem č. 521-246/2021 z důvodu vyjmutí komunikace, v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu stavby rodinného domu p. [REDAKCE] Varnsdorf. Prodej se uskuteční za podmínek: cena pozemku celkem 13 680 Kč, náklady spojené s prodejem (právní služby, návrh na vklad na KN) hradí kupující. Cena pozemku odhadním znalcem byla určena ve výši 157 570 Kč, po vyjmutí komunikace je cena 148 630 Kč, zastupitelstvo obce rozhodlo o poskytnutí slevy na pozemek z důvodu: na pozemku bude zbudován a zkolaudován objekt sloužící k bydlení – tj. rodinný dům. Obec prodejem pozemků, pro účely výstavby za cenu nižší než za cenu odhadem, podporuje rozvoj obce, a to zejména z důvodu ekonomických a sociálních. V případě zvýšení počtu obyvatel obce totiž dojde k navýšení daňových a dalších příjmů obce a k celkovému rozvoji obce i po stránce společensko-sociální. Rovněž je v zájmu obce zabránit odchodu stávajících občanů do velkých měst (a tím i snížení příjmů obce), což též sníženou cenou pozemků určených k výstavbě domů může být zajištěno. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh kupní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 566/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo pronájem pozemku p.p.č. 126 o celkové výměře 978 m², druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk paní [REDAKCE] Most, z důvodu sečení a údržby pozemku. Pronájem se uskuteční za podmínek: cena pronájmu pozemku celkem 978 Kč za rok.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh nájemní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 567/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemku p.p.č. 398/4 o celkové výměře 40 m², druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk [redacted] Lipová z důvodu: pozemek je součástí zahrady u novostavby přes který vedou inženýrské sítě a je zde přístup z komunikace. Prodej se uskuteční za podmínek: cena pozemku celkem 2 972 Kč, cena byla určena ze znaleckého posudku okolních pozemků, náklady spojené s prodejem (právní služby, návrh na vklad na KN) hradí kupující, na pozemek bude zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh kupní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 568/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo pacht pozemku p.p.č. 156/2 o částečné výměře 126 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk manželům [redacted] Lipová z důvodu vytvoření rodinné zahrádky č. 1 u bytového domu č.p. 419. Za podmínek: pachtovné 126 Kč na rok.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh pachtovní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 569/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo pacht pozemku p.p.č. 156/2 o částečné výměře 126 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk manželům [redacted] Lipová z důvodu vytvoření rodinné zahrádky č. 2 u bytového domu č.p. 419. Za podmínek: pachtovné 126 Kč na rok.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh pachtovní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 570/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo pacht pozemku p.p.č. 156/1 o částečné výměře 126 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální

pracoviště Rumburk paní [REDAKCE] Lipová z důvodu vytvoření rodinné zahrádky č. 3 u bytového domu č.p. 419. Za podmínek: pachtovné 126 Kč na rok.

Paní [REDAKCE] přenechává pacht pozemku ve prospěch paní [REDAKCE] po dobu platnosti nájemní smlouvy v bytovém domě, nebo pokud se nedohodnou jinak. Přenechání zahrady nepřechází na nové nájemníky.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh pachtovní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 571/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo pacht pozemku p.p.č. 156/1 o částečné výměře 126 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk paní [REDAKCE] Lipová z důvodu vytvoření rodinné zahrádky č. 4 u bytového domu č.p. 419. Za podmínek: pachtovné 126 Kč na rok.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh pachtovní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 572/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje části pozemku st.p.č. 389, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, části p.p.č.309/2, druh pozemku ostatní plocha, části p.p.č. 310/2, druh pozemku trvalý travní porost, části p.p.č. 310/3, druh pozemku trvalý travní porost předběžné výměře celkem 1000 m² v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu stavby rodinného domu.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 573/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje a koupě pozemků p.p.č. 1065/2 o výměře 153 m², druh pozemku zahrada a p.p.č. 1917 o celkové výměře 17 m², druh pozemku ostatní plocha v majetku manželů [REDAKCE] za pozemek 1838/2 o celkové výměře 66 m², druh pozemku zahrada v majetku obce, v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, vzniklých geometrickým rozměření číslo plánu: 523-84/2021, z důvodu využívání pozemků druhou stranou. Náklady na zhotovení geometrického plánu budou rozděleny mezi účastníky směny- Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 574/2021 - nebylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo žádost na pacht pozemků 238/18 o celkové výměře 27 448 m², druh pozemku trvalý travní porost, p.p.č. 234/4 o celkové výměře 1004 m², druh pozemku vodní plocha, p.p.č. 238/20 o celkové výměře 981 m², druh pozemku trvalý travní porost, p.p.č. 238/6 o celkové výměře 2249 m², druh pozemku vodní plocha, p.p.č. 304/1 o celkové výměře 1108 m², druh pozemku ostatní plocha a p.p.č. 238/1 o celkové výměře 24 028 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu provozování zemědělské činnosti.

Hlasovali:

pro: 0

proti: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce projednalo pronájem a údržbu rybníků.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o Rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje ze dne 3. 11. 2021 o přidělení finančního příspěvku na Zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v nestátních lesích za rok 2020 v celkové výši 37 120 Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o odložení podepsání smlouvy s firmou O - CONSULT s.r.o., Baarova 48/4, 460 01 Liberec, která poskytuje služby auditorské společnosti na přezkoumání hospodaření a měla přezkoumat hospodaření Obce Lipová ve dvou etapách – dílčí audit a konečný audit v roce 2021. Vzhledem k tomu, že již bylo zažádáno o přezkoumání na začátku roku 2021 na Krajském úřadě Ústeckého kraje, nešlo přezkoumání zrušit a bylo učiněno krajem a stejně tak bude učiněno i konečné přezkoumání.

Usnesení č. 575/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce rozhodlo o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 30 000 Kč Spolku Nixdorf, Mikulášovice 531, 407 79 Mikulášovice, IČO: 05597005 na obnovu kaple sv. Jáchyma.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 576/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu č. VI/1023/2021/DC o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se stavbou: „Lipová – výstavba komunikace pro pěší, VO-přechod přes II/266“ a Smlouvu č. X/1023/2021/DC o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby: „Lipová – výstavba komunikace pro pěší, VO-přechod přes II/266“ se Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, Ruská 260, 417 03 Dubí 3 za jednorázovou úhradu 4000 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smluv.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 577/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu č. VI/1024/2021/DC o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se stavbou: „Lipová – výstavba komunikace pro pěší, splašková kanalizace“ a Smlouvu č. X/1024/2021/DC o

úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby: „Lipová – výstavba komunikace pro pěší, splašková kanalizace“ se Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, Ruská 260, 417 03 Dubí 3 za jednorázovou úhradu 4000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smluv.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Šeda, pí Hoštičková, p. Brynda

proti: 0

zdržel se: 0

Pavel Svoboda, starosta obce

František Žák, místostarosta obce

vyvěšeno: 1. prosince 2021

k sejmutí: 17. prosince 2021

Základní škola a Mateřská škola Lipová, okres Děčín,
příspěvková organizace, Lipová 417, 407 81, IČ: 72742445

Návrh rozpočtu 2022 - Zřizovatel

Účet	Název účtu	Celkem
501	Spotřeba materiálu	152000,00
502	Spotřeba energie	250000,00
503	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	34000,00
511	Opravy a udržování	26000,00
512	Cestovné	8000,00
513	Náklady na reprezentaci	4000,00
518	Ostatní služby	607258,00
527	Zákonné sociální náklady	8000,00
549	Ostatní náklady z činnosti	22000,00
558	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	38000,00
	CELKEM NÁKLADY	1149258,00
602	Výnosy z prodeje služeb	67000,00
648	Čerpání fondů	33000,00
662	Úroky	350,00
672	Výnosy z územních rozpočtů z transferů	1048908,00
	CELKEM VÝNOSY	1149258,00

v Lipové 20.10.2021

vypracovala : Heřmánková Hana

schválila : Mgr. Hana Šulcová

Šulcová

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Obsah dokumentu v digitální podobě v původním datovém formátu odpovídá obsahu dokumentu v digitální podobě vzniklého změnou datového formátu. Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů a jejich soulad s právními předpisy.

Jméno souboru:	Návrh rozpočtu r. 2022.pdf	
Původní formát souboru:	Acrobat PDF 1.2 - Portable Document Format	
Otisk souboru:	4df6376aadebe4baefe650db0310d75f1eb3225f	
Použitý algoritmus:	SHA-1	
Číslo ověření:	OULI13MP1RK3	
Subjekt, který konverzi dokumentu provedl:	Obec Lipová	
Datum změny datového formátu a vyhotovení ověřovací doložky:	22-10-2021 11:16	
Jméno a příjmení osoby, která konverzi dokumentu provedla:	Pavčina Weisgerberová	

Soubor nebyl digitálně podepsán.

Základní škola a Mateřská škola Lipová, okres Děčín,
příspěvková organizace, Lipová 417, 407 81, IČ: 72742445

Návrh rozpočtu 2022 - Zřizovatel

Účet	Název účtu	Celkem
501	Spotřeba materiálu	152000,00
502	Spotřeba energie	250000,00
503	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	34000,00
511	Opravy a udržování	26000,00
512	Cestovné	8000,00
513	Náklady na reprezentaci	4000,00
518	Ostatní služby	607258,00
527	Zákonné sociální náklady	8000,00
549	Ostatní náklady z činnosti	22000,00
558	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	38000,00
	CELKEM NÁKLADY	1149258,00
602	Výnosy z prodeje služeb	67000,00
648	Čerpání fondů	33000,00
662	Úroky	350,00
672	Výnosy z územních rozpočtů z transferů	1048908,00
	CELKEM VÝNOSY	1149258,00

v Lipové 20.10.2021

vypracovala : Heřmánková Hana

schválila : Mgr. Hana Šulcová



Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Obsah dokumentu v digitální podobě v původním datovém formátu odpovídá obsahu dokumentu v digitální podobě vzniklého změnou datového formátu. Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů a jejich soulad s právními předpisy.

Jméno souboru:	Návrh rozpočtu r. 2022.pdf	
Původní formát souboru:	Acrobat PDF 1.2 - Portable Document Format	
Otisk souboru:	4df6376aadebe4baefe650db0310d75f1eb3225f	
Použitý algoritmus:	SHA-1	
Číslo ověření:	OULI13MP1RK3	
Subjekt, který konverzi dokumentu provedl:	Obec Lipová	
Datum změny datového formátu a vyhotovení ověřovací doložky:	22-10-2021 11:16	
Jméno a příjmení osoby, která konverzi dokumentu provedla:	Pavlína Weisgerberová	

Soubor nebyl digitálně podepsán.

DOMOV DŮCHODCŮ LIPOVÁ, příspěvková organizace obce Lipová

Lipová 273
407 81 Lipová

Tel: 412 391 301, mob: 775 722 560
E-mail: info@ddlipo.cz



Zastupitelstvo obce Lipová
Lipová
407 81

dne: 11.11.2021
vyřizuje: Mgr. Miroslava Hoštičková
tel.: 775 722 560

Věc: žádost zastupitelstva o schválení

žádám o schválení těchto dokumentů:

- 1) Finanční rozvaha pro rok 2022 (příloha č. 1)
- 2) Závazné ukazatele pro rok 2022 (příloha č. 2)
- 3) Dary (PRO.MED.CS Praha a.s., ZŠ@MŠ Lipová (příloha č. 3))

s pozdravem

Mgr. Miroslava Hoštičková
ředitelka

Domov důchodců Lipová

Finanční rozvaha k zajištění provozu

Účet	název účtu	plán 2022	dotace 2022
	NÁKLADY - VÝDAJE		
5010300	Potraviny	1 900 000,00	
5010310	PHM - benzín	1 000,00	
5010320	Všeobecný materiál	220 000,00	
5010330	Mycí a čistící prostředky	190 000,00	
5010350	Palivo	190 000,00	
5010390	PHM - nafta	80 000,00	
	CELKEM	2 581 000,00	
5010100	Hosp.čin. - spotř.mat.	1 500,00	
5010130	Spotř.mat.-potraviny-cizí	120 000,00	
	CELKEM	121 500,00	
5020100	Hosp.čin.-spotřeby el.energ.	4 000,00	
5020150	Hospodářská činnost spotřeba vody)	1 000,00	
	CELKEM	5 000,00	
5020300	Elektrická energie	440 000,00	290 000,00
5020500	Voda	190 000,00	50 000,00
5020600	Plyn PB	60 000,00	50 000,00
	CELKEM	690 000,00	390 000,00
5110300	Opravy a udržování	700 000,00	300 000,00
	CELKEM	700 000,00	300 000,00
5120300	Cestovné	10 000,00	
	CELKEM	10 000,00	0,00
5130300	Repre fond	10 000,00	
	CELKEM	10 000,00	0,00
5180300	Ost.sluzby-mzd.úč.,výpočt.technika	160 000,00	
5180400	Ost.sluzby-práce nevýr.povahy	386 000,00	150 000,00
5180410	Školení zaměstnanců	90 000,00	
5180500	Odpady	350 000,00	150 000,00
5180600	Telefony,internet,poštovné,známky,kolky	120 000,00	
	CELKEM	1 106 000,00	300 000,00
5210100	Mzd.nákl.na hosp.činnost	2 000,00	
5210300	Mzd.nákl.na výplaty	13 700 000,00	12 940 000,00
5210400	Mzd.nákl.na OON	99 000,00	0,00
	CELKEM	13 801 000,00	12 940 000,00
5240100	Zák.SP na hosp.činnost	500,00	
5240110	Zák.ZP na hosp.činnost	200,00	
5240300	Zákonné sociální pojištění (25%)	3 200 000,00	
5240400	Zákonné zdravotní pojištění (9%)	1 089 300,00	
	CELKEM	4 290 000,00	0,00
5250400	Zákonné pojištění (KOO) (0,42%)	70 000,00	
5270300	Zákonné soc. náklady (FKSP) (2%)	280 000,00	
	CELKEM	350 000,00	0,00
5270500	Spotřeba ochranných pomůcek	70 000,00	
	CELKEM	70 000,00	0,00
5490500	Pojištění vozidla PEUGEOT	15 100,00	
5490510	Pojištění vozidla VW	36 400,00	
5490520	Pojištění PSS a ZP	9 000,00	
5490600	Jiné ostatní náklady	1 000,00	
	CELKEM	61 500,00	0,00
5510300	Odpisy budovy	100 400,00	
5510400	Odpisy přístrojů a zařízení	166 500,00	

5510500	Odpisy dopravních prostředků	321 100,00	
	CELKEM	588 000,00	0,00
5580600	Drobný dlouh.hmotný majetek	150 000,00	
	CELKEM	150 000,00	
	NÁKLADY CELKEM	24 534 000,00	13 930 000,00
	VÝNOSY - PŘÍJMY		
6020120	Tržby za hospodářskou činnost - praní	20 000,00	
6020130	Tržby za cizí stravníky - obědy	130 000,00	
6020300	Tržby za poskytované sociální služby	2 850 000,00	
6020320	Tržby,fakultativní služby	15 000,00	
6020330	Tržby za obědy - zaměstnanci	130 000,00	
6020400	Tržby za stravné klientek,úhrady	1 079 000,00	
6020500	Tržby - příspěvek na péči	3 400 000,00	
	CELKEM	7 624 000,00	
6490130	Obědy cizí - nadstavba	60 000,00	
6490330	Platby od zdravotní poj.	2 900 000,00	
	CELKEM	2 960 000,00	
6720400	Provozní příspěvek Obce Lipová	20 000,00	
	CELKEM	20 000,00	
6720300	Příspěvek a dotace na provoz	13 930 000,00	13 930 000,00
	CELKEM	13 930 000,00	
	VÝNOSY CELKEM	24 534 000,00	13 930 000,00
	Účty tř. 5 - NÁKLADY	24 534 000,00	
	Účty tř. 6 - VÝNOSY	24 534 000,00	
	Výsledek hospodaření	0,00	

Počet uživatelů služby sociální péče 49.

Personální zajištění služby 37 pracovníků.

Příloha č. 2

Domov důchodců Lipová
Lipová 273
407 81 L i p o v á

Z á v a z n é u k a z a t e l e p r o r o k 2022

Obec Lipová jako zřizovatel příspěvkové organizace Domov důchodců Lipová určuje od 1.1.2022 níže uvedené **z á v a z n é u k a z a t e l e**

- 1. Počet uživatelů služeb sociální péče.....min....45 míst**
- 2. Limit pracovníků k 31.12.2022.....min....34 osob**
- 3. Hospodářský výsledek se stanovuje.....0 Kč**

Příspěvková organizace se ve své činnosti bude řídit obecně závaznými předpisy s důrazem na zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

DOMOV DŮCHODCŮ LIPOVÁ, příspěvková organizace obce Lipová

Lipová 273
407 81 Lipová

Tel: 412 391 301, mob:775 722 560
E-mail: info@ddlipova.cz



Příloha č. 3

Zastupitelstvo obce Lipová
Lipová
407 81

Žádáme o schválení finančního darů od těchto subjektů:

- 1) firma PRO. MED. CS Praha a.s. se sídlem Telčská 377/1, Michle, 140 00 Praha 4 ve výši 65.000,- Kč. Finanční prostředky budou použity pro potřeby klientek, konkrétně k vybavení zahrady (zahradní nábytek, smyslový chodník apod.)
- 2) ZŠ a MŠ Lipová – výtěžek z Benefičního koncertu „Zkoleduj se“, který se koná 27.11.2021. Výtěžek bude věnován Domovu důchodců Lipová. Prostředky budou použity na nákup vyvýšených záhonů do nově upravené zahrady.

s pozdravem

Mgr. Miroslava Hoštičková
ředitelka

Domov důchodců Lipová

OBEC LIPOVÁ
Lipová 422, 407 81 Lipová
Ceník odpadu 2022

Pro uzavření smlouvy na nakládání s odpadem pro podnikající fyzické osoby:

	Varianta	Nádoba (l)	Frekvence svozu	Počet svozů/rok	Počet nádob	Cena/rok
Nádoby na komunální odpad	A	120	1x/14 dní	26	1	1310 Kč
	B	240	1x/14 dní	26	1	2620 Kč
	C	770	1x/14 dní	26	1	6552 Kč
	D	1100	1x/14 dní	26	1	9172 Kč
Nádoby na tříděný a biologicky rozložitelný odpad	E	240/biodpad	Využití nádob obce	26	1	800 Kč
	F	1100/plasty	Využití nádob obce	26	1	500 Kč
	G	1100/sklo bílé	Využití nádob obce	26	1	500 Kč
	H	1100/sklo barevné	Využití nádob obce	26	1	500 Kč
	I	1100/papír	Využití nádob obce	26	1	500 Kč
	J	1100/kovový obaly	Využití nádob obce	26	1	500 Kč
	K	1100/tetra pak	Využití nádob obce	26	1	500 Kč

Ceny jsou stanoveny na rok 2022 pro 1 kus nádoby a druh svozové nádoby. V případě vyššího počtu svozových nádob se cena násobí počtem nádob. V ceně jsou započítány náklady na svoz a likvidaci komunálního odpadu a tříděného odpadu (plastů, skla, papíru, kovových obalů a tetrapack).

Ceník byl schválen Zastupitelstvem obce Lipová dne, číslo usnesení

V Lipové dne

Razítko, podpis

B. Výše poplatku

	Variant a	Nádoba (l)	Frekvence svozu	Počet svozů/ro k	Počet nádo b	Cena/ro k	Vybraná varianta *
Nádoby na komunální odpad	A	120	1x/14 dní	26	1	1310 Kč	
	B	240	1x/14 dní	26	1	2620 Kč	
	C	770	1x/14 dní	26	1	6552 Kč	
	D	1100	1x/14 dní	26	1	9172 Kč	
Nádoby na tříděný a biologicky rozložiteln ý odpad	E	240/biodpad	Využití nádob obce	26	1	800 Kč	
	F	1100/plasty	Využití nádob obce	26	1	500 Kč	
	G	1100/sklo bílé	Využití nádob obce	26	1	500 Kč	
	H	1100/sklo barevné	Využití nádob obce	26	1	500 Kč	
	I	1100/papír	Využití nádob obce	26	1	500 Kč	
	J	1100/kovový obaly	Využití nádob obce	26	1	500 Kč	
	K	1100/tetra pak	Využití nádob obce	26	1	500 Kč	

☐ Souhlasím s poskytnutím osobních údajů v rozsahu telefon a kontaktní e-mail pro správu poplatku za komunální odpad. Ostatní kontaktní údaje jsou poskytovány na základě právní povinnosti.

Souhlasím se zasíláním údajů pro placení poplatku za komunální odpad na uvedenou e-mailovou adresu.

ANO		NE	
-----	--	----	--

Bližší informace naleznete v obecně závazných vyhláškách č. 1/2021 a 2/2021.

Datum: _____

Podpis: _____

1	3	4	0								
---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--

Variabilní symbol

OBEC LIPOVÁ
Lipová 422, 407 81 Lipová

Ohlášení pro podnikající fyzické osoby

Na nakládání se směsným komunálním odpadem a tříděným odpadem (plast, sklo, papír, kovové obaly, tetrapack a bioodpad).

A. Kontaktní údaje

Jméno a příjmení/ název (podnikatel)*				
IČO*				
Adresa plátce	Ulice*		PSČ*	
	Číslo popisné*		Telefon*	
	Město/obec*		E-mail**	
Adresa pro doručování*				

*povinný údaj

**E-mail udávejte v případě zájmu o zasílání údajů o platbě.

Splatnost poplatku	Do 30. června kalendářního roku za období od 1. ledna do 30. června
	Do 31. prosince kalendářního roku za období od 1. července do 31. prosince

Způsob platby*	Hotově v pokladně OÚ Lipová
	Bezhotovostním převodem na bankovní účet OÚ Lipová číslo bank. účtu: 213100291/0300

*označte křížkem