



Městský úřad Rumburk

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
odbor životního prostředí
vodoprávní úřad

Datum: 18.08.2021

Číslo jednací: OŽP/31201-2020/lat

Spisová značka: OŽP/4162-2020/2

Zpracovatel: Ing. Jiří Latislav

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení k vydání společného povolení

Rozdělovník:

Účastníci společného územního a stavebního řízení - stavebník – dle § 94k písm. a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (do vlastních rukou):

1. Obec Lipová, 407 22 Lipová 422

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. b) až d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (do vlastních rukou):

1. Obec Lipová, 407 22 Lipová 422
2. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly
3. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3
4. Čistírna odpadních vod Vilémov, a. s. 407 80 Vilémov 164
5. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 145 50 Teplice
6. CETIN a, s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (doručí se veřejnou vyhláškou):

Vlastníci nemovitostí - (osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno) - p. p. č. KN 1892, 90/2, 96, 93/1, 1711/3, 570, 81, 1724, 554/5, 554/1, 557/1, 554/2, 194, 200/1, 201/2, 200/3, 202/2, 207/2, 208/2, 208/3, 1732, 209/4, 228/1, 517/5, 516/2, 523/22, 523/15, 523/16, 523/18, 5423/17, 523/23, 1283/1, 1283/3, 1283/2, 1482/8, 1482/3,

1388/15, 1388/6, 1380/2, 1372/2, 1171/4, 75, 66/2, 1161/1, 1885/2, 1158, 1841/1, 1902, 1171/9 a st. p. č. KN 494, 82, 83/3, 468, 301, 300 vše v k.ú. Lipová u Šluknova

Dotčené orgány a ostatní:

1. Městský úřad Rumburk - obecní úřad obce s rozšířenou působností - orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk (Doručí se na: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk)
2. Městský úřad Rumburk - obecní úřad obce s rozšířenou působností - orgán ochrany ovzduší, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk (Doručí se na: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk)
3. Městský úřad Rumburk - orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk (Doručí se na: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk)
4. Městský úřad Rumburk - orgán ochrany přírody, Třída 9. Května 1366/48, 408 01 Rumburk (Doručí se na: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk)
5. Městský úřad Rumburk - silniční správní úřad, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk (Doručí se na: Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk)
6. Obecní úřad Lipová - silniční správní úřad, 407 81 Lipová 422
7. Obecní úřad Lipová - orgán ochrany obyvatel, 407 81 Lipová 422
8. Městský úřad Rumburk - orgán územního plánování, Třída 9. Května 1366/48, 408 01 Rumburk (Doručí se na: Městský úřad Rumburk, odbor regionálního rozvoje a investic, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk)
9. Městský úřad Rumburk - orgán státní památkové péče, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk (Doručí se na: Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk)

- 2x vlastní

Dopisem beze značky ze dne 24.08.2020, doručeným dne 25.08.2020 podala právnická osoba Obec Lipová, 407 22 Lipová 422 žádost o vydání společného povolení stavby vodního díla „**Obec Lipová, dostavba kanalizace a vodovodu**“ umístěné na st. p. č. KN 85 a p. p. č. KN 1713, 1885/3, 90/1, 1711/1, 91, 1857, 1283/5, 1382/2, 1387/23, 1865/1, 1731, 1770, 208/1, 202/1, 1771 a 554/4 vše v k. ú. Lipová u Šluknova.

Dnem podání bylo zahájeno společné územní a stavební řízení a řízení o zařazení předmětného vodního díla do kategorie z hlediska provádění technickobezpečnostního dohledu ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění věci udělení společného povolení.

Městský úřad Rumburk - obecní úřad obce s rozšířenou působností specifikovaný podle § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů jako místně příslušný správní úřad podle § 5 odst. 12 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, v platném znění a současně podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a současně podle § 106 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, konkrétně jeho odbor životního prostředí v působnosti speciálního stavebního úřadu, ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, po přezkoumání podané žádosti ve smyslu § 111 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění podle ustanovení § 94m odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení předmětné stavby vodního díla.

Poněvadž jsou zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy místní podmínky a žádost poskytl dostatečný přehled pro posouzení navrhované stavby, bylo ve smyslu § 94m odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, upuštěno od ohledání na místě a ústního jednání.

Dle ustanovení § 94m odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, mají právo účastníci řízení uplatnit své námítky, popřípadě důkazy a to písemnou formou nejpozději do 15 dnů ode dne oznámení tohoto dopisu, jinak se k nim nepřihlíží.

Dotčené orgány dle § 94m odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění mohou uplatnit svá závazná stanoviska, resp. stanoviska písemnou formou nejpozději do 15 dnů ode dne oznámení tohoto dopisu, jinak se k nim nepřihlíží.

Dotčený orgán dle § 4 odst. 4 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném, je vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem. Navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnily podmínky, za kterých bylo původní stanovisko nebo závazné stanovisko vydáno, nebo skutečností vyplývajících z větší podrobnosti pořízené územně plánovací dokumentace nebo podkladů pro rozhodnutí nebo jiný úkon orgánu územního plánování nebo stavebního úřadu podle tohoto zákona, jinak se k nim nepřihlíží.

Dle ustanovení § 94n odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 94n odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

[§ 94k písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. - vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

§ 94k písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., - vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

§ 94k písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno]

Dle ustanovení § 94n odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 94n odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 94n odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Do podkladů zahájeného společného územního a stavebního řízení lze dle § 38 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění nahlédnout na Městském úřadě Rumburk, odboru životního prostředí v úřední dny - pondělí a středa v době od 8,00 do 17,00 hodin, v ostatní dny nejlépe po předchozí dohodě.

Nechá-li se některý účastník společného územního a stavebního řízení zastupovat, doloží ke stanovisku písemnou plnou moc, která bude věcně a časově vymezena, včetně konstatování, že zmocněnec plnou moc přijímá.

Ve věci bude rozhodnuto nejdříve po 03.09.2021.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jiří Latislav
oprávněná úřední osoba
vedoucí odboru životního prostředí Městského úřadu Rumburk

Tento dokument musí být na úřední desce Městského úřadu Rumburk a Obecního úřadu Lipová vyvěšen po dobu 15 dnů. Dokument se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

Den vyvěšení veřejné vyhlášky v tištěné podobě.....Den sejmutí.....

Den vyvěšení veřejné vyhlášky v elektronické Den sejmutí.....
podobě umožňující dálkový přístup

Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení :.....

Digitálně podepsal Jiří Latislav
Datum: 18.08.2021 10:12:32 +02:00