

USNESENÍ - ANONYMIZOVANÉ

**z 30. zasedání Zastupitelstva obce, které se konalo dne 20. 9. 2021 od 15.00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu č.p. 422.**

Zastupitelstvo obce projednalo následující program a přijalo níže uvedená usnesení.

Program:

- 1) Kontrola zápisu a usnesení
- 2) Rozpočtové opatření obce Lipová na rok 2021
- 3) Darovací smlouva – Ústecký kraj
- 4) Dodatek ke smlouvě – Asekol a.s.
- 5) Dotace
- 6) Cenová nabídka – 3L studio
- 7) Cenová nabídka - Samat
- 8) Finanční a kontrolní výbor
- 9) Cenová nabídka - Kontrola hospodaření
- 10) Odpadové hospodářství
- 11) Příspěvek po povodni
- 12) Glamping – pacht pozemků -Event Time s.r.o.
- 13) Pozemky
- 14) Diskuse

Doplnění programu:

- Smlouva o budoucí smlouvě- ČEZ Distribuce, a.s.
- Smlouva o nájmu – SK Skloluxus Lipová

pro předložený program hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 500/2021 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce Lipová schválilo ověřovatele zápisu p. Staníka a p. Šedu, zapisovatelem pí Svobodovou.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 501/2021 – bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo změnu zařazení bodu 12) Glamping – pacht pozemků -Event Time s.r.o. na začátek programu, aby mohl být projednán s ohledem na hosty, kteří se z tohoto důvodu dostavili na

zasedání Zastupitelstva obce Lipová

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 502/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr pachtu pozemků p.p.č. 228, druh pozemku lesní pozemek o celkové výměře 11 243 m², p.p.č. 238/18, druh pozemku trvalý travní porost o celkové výměře 27 448 m², p.p.č. 234/3, druh pozemku vodní plocha o celkové výměře 1959 m², p.p.č. 234/4, druh pozemku vodní plocha o celkové výměře 1004 m², p.p.č. 310/2, druh pozemku ostatní plocha o celkové výměře 924 m², p.p.č. 238/19, druh pozemku trvalý travní porost o celkové výměře 6 196 m², p.p.č. 234/2, druh pozemku vodní plocha o celkové výměře 3554 m², p.p.č. 238/20, druh pozemku trvalý travní porost o celkové výměře 981 m², p.p.č. 238/6, druh pozemku vodní plocha o celkové výměře 2249 m², p.p.č. 304/1, druh pozemku ostatní plocha o celkové výměře 1108 m², to vše zapsáno na LV č. 263, v katastrálním území Liščí, obci Lipová, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu vybudování ubytovacího zařízení typu „GLAMPING“ pro cca 10 ubytovacích jednotek-bungalovů.

Zájemci se mohou k tomu záměru vyjádřit.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Štandera

proti: p. Šeda

zdržel se: 0

Usnesení č. 503/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 29. zasedání Zastupitelstva obce.

Splněna jsou usnesení: č. 497/2021-499/2021

Nesplněna jsou usnesení:

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o Rozpočtovém opatření č. 5 obce Lipová pro rok 2021, které bylo provedeno na základě kompetencí starosty obce k provádění rozpočtových opatření.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o Rozpočtovém opatření č. 6 obce Lipová pro rok 2021, které bylo provedeno na základě kompetencí starosty obce k provádění rozpočtových opatření.

Usnesení č. 504/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Darovací smlouvu s Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem na peněžní částku 15 000 Kč, která je finanční odměnou za umístění v soutěži „Skleněná popelnice rok 2020“ a rozhodlo o přijetí daru.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 505/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Dodatek Smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s firmou Asekol a.s., Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČ: 27373231, jehož předmětem jsou změny smlouvy v článku II. Předmět Smlouvy, podle přílohy.
příloha č. 5

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 506/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o dotaci na projekt z programu Národní sportovní agentury na realizaci projektu Výstavba víceúčelového hřiště, který bude spolufinancován z programu Národní sportovní agentury č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, čj. NSA – 0007/2020/D/15 v rámci vyhlášené výzvy 11/2021.

Zastupitelstvo obce pověřilo SK Skloluxus Lipová, z.s. podáním žádosti.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

16.30 hodin přišel zastupitel Milan Brynda.

Usnesení č. 507/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce Lipová rozhodlo o zajištění vlastního podílu žadatele ve výši 30 % celkových způsobilých výdajů na realizaci projektu Výstavba víceúčelového hřiště, který bude spolufinancován z programu Národní sportovní agentury č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, čj. NSA – 0007/2020/D/15 v rámci vyhlášené výzvy 11/2021.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 508/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na Zpracování investičního záměru a žádosti o dotaci z programu Národní sportovní agentury na realizaci projektu Výstavba víceúčelového hřiště, který bude spolufinancován z programu Národní sportovní agentury č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, čj. NSA – 0007/2020/D/15 v rámci vyhlášené výzvy 11/2021 od firmy 3L studio s.r.o., Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa, IČ: 25462644 za cenu 10 000 bez DPH.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 509/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na Řízení projektu a Závěrečné vyhodnocení akce Rekonstrukce zpevněných ploch sběrného dvora, rekonstrukce chodníku a parkoviště, cestní síť na hřbitově

Lipová v rámci podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj ČR 117 D815 Podpora obnovy venkova v roce 2021 v rámci dotačního podtitulu 117d8210D Podpora vítězů Vesnice roku od firmy 3L studio s.r.o., Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa, IČ: 25462644 za cenu 35 000 bez DPH.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 510/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na Zadávací řízení na výběr dodavatele stavebních prací projektu Rekonstrukce zpevněných ploch sběrného dvora, rekonstrukce chodníku a parkoviště, cestní síť na hřbitově Lipová v souladu se Zásadami podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj ČR 117 D815 Podpora obnovy venkova v roce 2021 od firmy 3L studio s.r.o., Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa, IČ: 25462644 za cenu 25 000 bez DPH.

-Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 511/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce bere na vědomí průběh Výběrového řízení a výběru nejvhodnější nabídky na dodavatele a o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Úprava cest v obci Lipová u Šluknova“ za cenu 2 266 573,19 Kč bez DPH, zhotovitel 2RV stavební s.r.o., Vilémov 308, 407 80 Vilémov, IČ: 08824347.

-Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 512/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo zrušení Výběrové řízení na dodavatele na Rekonstrukci bytového domu č.p. 377 v Lipové z důvodu nepřidělení dotace z dotačního podprogramu 298D2230 – Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury Ministerstva financí a z důvodu výrazného zdražení cen stavebního materiálu.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 513/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na zhotovení oken a balkonových dveří včetně montáže na bytový dům č.p. 374 od firmy SAMAT, spol. s r.o., Nádražní 259, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou, IČ: 40229017 za cenu 424 085 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o kontrole finančního výboru obce Lipová - I. pololetí v ekonomickém úseku obce Lipová.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o kontrole kontrolního výboru obce Lipová - I. pololetí plnění usnesení Zastupitelstva obce Lipová.

Usnesení č. 514/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo cenový návrh na služby auditorské společnosti na přezkoumání hospodaření Obce Lipová ve dvou etapách – dílčí audit a konečný audit od firmy O - CONSULT s.r.o.

Baarova 48/4, 460 01 Liberec za cenu 28 000 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu zrušením přezkoumání hospodařením Ústeckým krajem-Krajským úřadem.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci pracovní skupiny Sdružení pro rozvoj Šluknovska, se sídlem nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, IČO 49889681, o společném postupu obcí Šluknovska v otázce odpadového hospodářství.

Usnesení č. 515/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo návrh pracovní skupiny SPRŠ o společného postupu obcí Šluknovska v otázce odpadového hospodářství.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 516/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce souhlasí, aby Dobrovolný svazek obcí Sever, se sídlem Lipová 422, 407 81 Lipová, IČO 70810141, jako zadavatel zajistil vypracování „Studie proveditelnosti zajištění sběru, svozu a zpracování odpadů vlastní organizací včetně klíčového personálního obsazení.“, a pověřuje starostu obce Lipová podpořit tento záměr na členské schůzi Dobrovolného svazku obcí Sever.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 517/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce souhlasí, aby Dobrovolný svazek obcí Sever, se sídlem Lipová 422, 407 81 Lipová, IČO 70810141, zajistil podání žádosti o dotaci z Programu pro podporu odpadového

hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 až 2025, na spolufinancování „Studie proveditelnosti zajištění sběru, svozu a zpracování odpadů vlastní organizací včetně klíčového personálního obsazení“.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 518/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo spolufinancování „Studie proveditelnosti zajištění sběru, svozu a zpracování odpadů vlastní organizací včetně klíčového personálního obsazení.“ do maximální výše 40. 000 Kč.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 519/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce rozhodlo o finančním daru ve výši 20 000 Kč pro paní Dagmar Švecovou a pana Bohuslava Toxu Lipová č.p. 109, na likvidaci škod a na nákup vybavení po povodni ze dne 17. 6. 2021.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 520/2021 - bylo schváleno

I.-Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemku p.p.č 90/5 o výměře 36 m², druh pozemku trvalý travní porost, která vznikla geometrickým zaměřením, číslo plánu 473-76/2019 z p.p.č. 90/1 v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a skutečnosti podle geometrického plánu [redacted]

[redacted]. Prodej se uskuteční za podmínek: cena pozemku celkem 4 446 Kč, cena určena podle ceny v místě obvyklé, náklady spojené s prodejem (právní služby, návrh na vklad na KN) hradí kupující.

II.-Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh kupní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 521/2021 - bylo schváleno

I.-Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemku p.p.č. 523/20 o celkové výměře 1299 m², druh pozemku orná půda v k. ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, geometrické zaměření číslo plánu 499-232/2020, z důvodu výstavby rodinného domu panu [redacted] Prodej se uskuteční za podmínek: cena pozemku celkem 25 980 Kč, náklady spojené s prodejem (právní služby, návrh na vklad na KN) hradí kupující. Cena pozemku odhadním znalcem byla určena ve výši 64 950 Kč, zastupitelstvo obce rozhodlo o poskytnutí slevy na pozemek z důvodu: na pozemku bude zbudován a zkolaudován objekt sloužící k bydlení – tj. rodinný dům. Obec prodejem pozemků, pro účely výstavby za cenu nižší než za cenu odhadem, podporuje rozvoj

obce, a to zejména z důvodu ekonomických a sociálních. V případě zvýšení počtu obyvatel obce totiž dojde k navýšení daňových a dalších příjmů obce a k celkovému rozvoji obce i po stránce společensko-sociální. Rovněž je v zájmu obce zabránit odchodu stávajících občanů do velkých měst (a tím i snížení příjmů obce), což též sníženou cenou pozemků určených k výstavbě domů může být zajištěno

II.-Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh kupní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 522/2021 - bylo schváleno

I.-Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemků p.p.č. 1482/6 o celkové výměře 1426 m², druh pozemku trvalý travní porost a p.p.č. 1482/10 o celkové výměře 1037 m², druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, z důvodu výstavby rodinného domu manželům [REDAKCE]

[REDAKCE]. Prodej se uskuteční za podmínek: cena pozemku celkem 49 260 Kč, náklady spojené s prodejem (právní služby, návrh na vklad na KN) hradí kupující. Cena pozemku odhadním znalcem byla určena ve výši 271 000 Kč, zastupitelstvo obce rozhodlo o poskytnutí slevy na pozemek z důvodu: na pozemku bude zbudován a zkolaudován objekt sloužící k bydlení – tj. rodinný dům. Obec prodejem pozemků, pro účely výstavby za cenu nižší než za cenu odhadem, podporuje rozvoj obce, a to zejména z důvodu ekonomických a sociálních. V případě zvýšení počtu obyvatel obce totiž dojde k navýšení daňových a dalších příjmů obce a k celkovému rozvoji obce i po stránce společensko-sociální. Rovněž je v zájmu obce zabránit odchodu stávajících občanů do velkých měst (a tím i snížení příjmů obce), což též sníženou cenou pozemků určených k výstavbě domů může být zajištěno.

II.-Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh kupní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 523/2021 - bylo schváleno

I.-Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemku p.p.č. 91/10 o výměře 98 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk [REDAKCE] z důvodu rozdělení pozemku podle skutečného stavu. Prodej se uskuteční za podmínek: cena pozemku celkem 12 103 Kč, cena určena podle ceny v místě obvyklé, náklady spojené s prodejem (právní služby, návrh na vklad na KN) hradí kupující.

II.-Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh kupní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 524/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo zrušení dříve přijatého usnesení č. 496/2021 ze dne 14. 6. 2021 - prodej pozemků [REDAKCE] na p.p.č. 310/4 o celkové výměře 510 m², druh pozemku trvalý travní porost a p.p.č. 309/1 o celkové výměře 236 m², druh pozemku trvalý travní porost

v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu úpravy výměry pozemků s ohledem na komunikaci.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 525/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejnilo záměr pronájmu pozemku p.p.č. 126 o celkové výměře 978 m², druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu sečení a údržby pozemku.

Zájemci se mohou k tomu záměru vyjádřit.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 526/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje pozemku p.č. 398/4 o celkové výměře 40 m², druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu: pozemek je součástí zahrady u novostavby přes který vedou inženýrské sítě a je zde přístup z komunikace.

Zájemci se mohou k tomu záměru vyjádřit.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 527/2021 - nebylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje pronájem a následný prodej pozemků 1682 o předběžné výměře 1233 m², druh trvalý travní porost a p.p.č. 1655/3 o celkové výměře 1267 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu stavby rodinného domu po schválení změny v územním plánu.

Zájemci se mohou k tomu záměru vyjádřit.

Hlasovali:

pro: 0

proti: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

zdržel se: 0

Usnesení č. 528/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje pronájem a následný prodej pozemku p.p.č. 1682 o předběžné výměře 1200-1400 m², druh trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu stavby rodinného domu po schválení změny v územním plánu s možností pronájmu p.p.č. 1655/3 o celkové výměře 1267 m², druh pozemku trvalý travní v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu údržby okolí domu.

Zájemci se mohou k tomu záměru vyjádřit.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 529/2021 - nebylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje pozemků p.p.č. 3/8 o celkové výměře 452 m², druh pozemku ostatní plocha, p.p.č. 3/9 o celkové výměře 131 m², druh pozemku ostatní plocha a p.p.č. 3/10 o celkové výměře 22 m², druh pozemku ostatní plocha všechny v v k.ú. Liščí, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu údržby pozemků u rekreačního objektu. Zájemci se mohou k tomu záměru vyjádřit.

Hlasovali:

pro: 0

proti: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

zdržel se: 0

Usnesení č. 530/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje pozemků p.p.č. 3/9 o celkové výměře 131 m², druh pozemku ostatní plocha a p.p.č. 3/10 o celkové výměře 22 m², druh pozemku ostatní plocha všechny v v k.ú. Liščí, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu údržby pozemků u rekreačního objektu.

Zájemci se mohou k tomu záměru vyjádřit.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 531/2021 - nebylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje pozemků 1916, druh pozemku ostatní plocha, p.p.č. 765/1, druh pozemku trvalý travní porost, p.p.č. 765/2, druh pozemku trvalý travní porost, p.p.č. 764, druh pozemku trvalý travní porost, p.p.č. 35, druh pozemku trvalý travní porost, p.p.č. 36, druh pozemku trvalý travní porost v předběžné výměře celkem 1500 m² v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu stavby rodinného domu.

Hlasovali:

pro: 0

proti: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

zdržel se: 0

Usnesení č. 532/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo návrh na vytvoření geometrického plánu, který vytyčí přesnou výměru pozemků p.p.č. 1916 o celkové výměře 289 m², druh pozemku ostatní plocha, p.p.č. 765/1 o předběžné výměře cca m², druh pozemku trvalý travní porost, p.p.č. 765/2 o předběžné výměře cca m², druh pozemku trvalý travní porost, p.p.č. 764 o předběžné výměře cca m², druh pozemku trvalý travní porost, p.p.č. 35 o předběžné výměře m², druh pozemku trvalý travní porost, p.p.č. 36 o předběžné výměře m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu stavby rodinného domu.

Po zhotovení geometrického plánu bude žádost

znovu projednána.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 533/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo zrušení dříve přijatého usnesení č. 298/2020 ze dne 10. 8. 2020 žádost [REDAKCE] na pronájem části pozemku p.p.č. 156/1 o předběžné výměře cca 260 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu přesného rozdělení a zaměření pozemků.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 534/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr pachtu pozemku p.p.č. 156/2 o částečné výměře 126 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu vytvoření rodinné zahrádky č. 1 u bytového domu č.p. 419.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 535/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr pachtu pozemku p.p.č. 156/2 o částečné výměře 126 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu vytvoření rodinné zahrádky č. 2 u bytového domu č.p. 419.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 536/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr pachtu pozemku p.p.č. 156/1 o částečné výměře 126 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu vytvoření rodinné zahrádky č. 3 u bytového domu č.p. 419.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 537/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr pachtu pozemku p.p.č. 156/1 o částečné výměře 126 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu vytvoření rodinné zahrádky č. 4 u bytového domu č.p. 419.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 538/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo zrušení dříve přijatého usnesení č. 246/2020 ze dne 21. 5. 2021 prodej pozemků [redacted] na p.p.č 523/10 o předběžné výměře 1300 m², druh pozemku orná půda v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu změny rodinné situace a upuštění zájmu o pozemek.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 539/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo žádost o ukončení Nájemní smlouvy 1/20121 P uzavřenou 26. 1. 2012 s panem [redacted]. Nájemní smlouva bude po společné dohodě obou stran ukončena z důvodu změny pozemků. Od roku 2012 byly některé z pozemků prodány manželům Kramerovým, ostatní změnilly výměry nebo číslo. Tato smlouva není platná. Manželé Kramerovi si mohou požádat o pronájem pozemku podle skutečného stavu.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 540/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4021480 / VB02 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 na pozemku p.p.č. 1770 v k.ú. Lipová u Šluknova, za jednorázovou náhradu 2 000 Kč + DPH.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 541/2021 - bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o nájmu Víceúčelového hřiště Lipová s SK Skloluxus Lipová, z.s., Lipová 410, 407 81 Lipová, IČ: 46797840. Obec Lipová vypracovala projektovou dokumentaci na vybudování Víceúčelového hřiště Lipová a rovněž zajistila vydání Rozhodnutí o změně využití území č.j.

OSÚ/3362/6298/2017/1142/2017/mas. Obec touto nájemní smlouvou předává nájemci veškerá práva a povinnosti na vybudování víceúčelového hřiště.

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Staník, p. Brynda, p. Štandera, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

Pavel Svoboda, starosta obce

František Žák, místostarosta obce

vyvěšeno: 24. září 2021

k sejmutí: 10. října 2021

DODATEK Č. [] SMLOUVY O ZAJIŠTĚNÍ ZPĚTNÉHO ODBĚRU ELEKTROZAŘÍZENÍ

uzavřené podle § 38 odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), mezi následujícími smluvními stranami

číslo smlouvy ASEKOL: []

číslo smlouvy Obec: []

SMLUVNÍ STRANY

ASEKOL a.s.

se sídlem Československého exilu 2062/8, Praha 4, PSČ 143 00

IČO: 27373231, DIČ: CZ27373231

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 19943

zastoupena: Ing. Michalem Šnirerem, na základě plné moci

jako provozovatel kolektivního systému na straně jedné (dále jen „ASEKOL“)

a

Název obce: OBEC LIPOVÁ

se sídlem: Lipová 422 407 81 Lipová

IČO: 00261505

zastoupena: []

jako obcí na straně druhé (dále jen „Obec“)

Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne [] Smlouvu o zajištění zpětného odběru elektrozařízení (dále jen „Smlouva“). Smluvní strany tento dodatek uzavírají v souvislosti s přijetím zákona č. 542/2020 Sb., o výrobcích s ukončenou životností (dále jen „zákon“), a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), které nabylы účinnosti dne 1. 1. 2021.
2. ASEKOL má dále zájem zajišťovat zpětný odběr odpadních elektrozařízení prostřednictvím místa zpětného odběru (popř. míst zpětného odběru) provozovaného Obcí, jehož specifikace je přílohou č. 1 Smlouvy.
3. Obec zajišťuje, ve smyslu ustanovení § 59 odst. 4 zákona o odpadech, provoz systému přebírání a odděleného soustřeďování komunálních odpadů, vznikajících na jejím katastrálním území (tzv. obecní systém).
4. Tento dodatek doplňuje a mění Smlouvu a tvoří její nedílnou součást. Smlouva zůstává i nadále v platnosti a bude interpretována a aplikována ve spojení a v souladu s tímto dodatkem.

I.

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. [] ke Smlouvě, jehož předmětem jsou následující změny Smlouvy:
 - i. Článek II. Smlouvy (Předmět smlouvy) se v plném rozsahu nahrazuje textem v následujícím znění:

II. Předmět Smlouvy

1. Obec se Smlouvou zavazuje pro ASEKOL zajišťovat v rámci provozování odpadového systému obce zpětný odběr odpadních elektrozařízení, tj. shromažďovat na místě zpětného odběru všechna zpětně odebíraná odpadní elektrozařízení od konečných uživatelů, včetně použitých odpadních elektrozařízení pocházejících od Obce. Zpětný odběr odpadních elektrozařízení realizovaný Obcí představuje zajišťování zpětného odběru pro výrobce elektrozařízení, kteří jsou smluvními partnery ASEKOLu.
2. Odpadový systém Obce je zároveň systémem pro zajištění zpětného odběru odpadních elektrozařízení. Zpětný odběr elektrozařízení realizovaný Obcí, představuje zajišťování zpětného odběru v rámci kolektivního systému provozovaného ASEKOLem pro výrobce elektrozařízení, kteří jsou jeho smluvními partnery. Zpětný odběr odpadních elektrozařízení podle Smlouvy se vztahuje výlučně na odpadní elektrozařízení pocházející z domácností ve smyslu § 3 odst. 1 písm. e) zákona bez ohledu na výrobce elektrozařízení a datum jeho uvedení na trh, pokud příloha č. 2 Smlouvy nestanoví jinak.

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškerá ustanovení obsažená ve Smlouvě, s výjimkou ustanovení obsažených v tomto dodatku, se s účinností tohoto dodatku nahrazují Všeobecnými obchodními podmínkami kolektivního systému vydanými ASEKOLem, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a jsou ke dni podpisu tohoto dodatku dostupné v informačním systému ASEKOLu na internetové stránce www.asekol.cz (dále jen „VOP“). Pojmem Smlouva používaným ve VOP se rozumí i Smlouva definovaná v tomto dodatku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že veškeré přílohy Smlouvy zůstávají její součástí i nadále.
2. Práva a povinnosti smluvních stran jsou upraveny ve VOP s následujícími odchylkami, které mají před ujednáním obsaženým ve VOP přednost:
 - i. **Odměna**
Za plnění poskytovaná podle Smlouvy nepřísluší žádné smluvní straně odměna (tj. článek V. VOP se neuplatní).
 - ii. **Doba trvání smlouvy**
Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dva (2) roky ode dne uzavření Smlouvy. Pokud žádná ze smluvních stran nedoručí druhé smluvní straně nejpozději jeden (1) kalendářní měsíc před uplynutím doby trvání Smlouvy písemné oznámení, že trvá na ukončení Smlouvy, platí, že se doba trvání Smlouvy prodlužuje o tři měsíce.
3. ASEKOL je oprávněn v přiměřeném rozsahu VOP (včetně jejich příloh) měnit, a to způsobem a za podmínek uvedených ve VOP.

III.

1. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po podpisu Dodatku každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Obec výslovně potvrzuje, že se seznámila s VOP, které tvoří část obsahu Smlouvy, jíž jsou přílohou, že jí jsou srozumitelné a bezvýhradně je přijímá. Obec potvrzuje, že se zvláště dobře seznámila s ujednáními VOP v čl. IV. (povinnosti Obce), čl. VI (povinnost součinnosti při kontrole), čl. VI odst. 5 (smluvní pokuty), čl. VII. (ochrana osobních údajů), čl. VIII (doba trvání a možnosti ukončení Smlouvy), a výslovně tato ustanovení přijímá.
3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah a právní poměry ze Smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákonem a zákonem o odpadech.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu zástupci obou smluvních stran.
5. Uzavření dodatku schválila **rada/zastupitelstvo** obce usnesením č.. - / na svém zasedání konaném dne .
6. Tento dodatek a Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit (s výjimkami výslovně uvedenými) pouze písemnou formou s tím, že písemné dodatky budou mít podpisy na jedné listině; písemná forma se vyžaduje i pro právní úkony směřující k vzdání se požadavku na písemnou formu.
7. Fyzické osoby, které tento dodatek uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1 – Všeobecné obchodní podmínky platné od 1.8.2021

V _____ dne _____

V _____ dne _____

za ASEKOL

za Obec

Ing. Michal Šnír, manažer regionálních zástupců