

**Porovnání všech položek kalkulace cen pro vodné a cen pro stočné za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Vážení odběratelé společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. provozující infrastrukturní majetek obcí a měst regionu Ústeckého a Libereckého kraje ve vlastnictví Severočeské vodárenské společnosti a.s., předkládáme porovnání všech položek kalkulace cen pro vodné a cen pro stočné za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce.

Za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 byly účtovány ceny:

|                                                     | <b>bez DPH</b>          | <b>s DPH</b>            |
|-----------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| voda pitná                                          | 53,94 Kč/m <sup>3</sup> | 59,33 Kč/m <sup>3</sup> |
| voda odpadní                                        | 48,29 Kč/m <sup>3</sup> | 53,12 Kč/m <sup>3</sup> |
| voda pitná předaná do související infrastruktury    | 44,78 Kč/m <sup>3</sup> | 49,26 Kč/m <sup>3</sup> |
| odpadní voda převzatá ze související infrastruktury | 40,79 Kč/m <sup>3</sup> | 44,87 Kč/m <sup>3</sup> |

Při stanovení uvedených cen se společnost řídila věcnými podmínkami a závazným postupem daným zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách a vyhláškou č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách.

V souladu se zněním zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích) Vám oznamujeme, že porovnání všech položek kalkulace cen pro vodné a cen pro stočné za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce bylo zpracováno dle Výměru MF č. 03/VODA/2022, kterým se mění výměr MF č. 01/VODA/2022 o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací, v členění nákladových položek odpovídajícím příloze č. 20 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích a zveřejněno na internetových stránkách společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. k 30. 4. 2023.

Schválil: Ing. Aleš Neruda  
*finanční ředitel*

Zpracoval: Lenka Soperová  
*manažer útvaru plánu a financí*



POROVNÁNÍ VŠECH POLOŽEK KALKULACE CEN PRO VODNÉ A CEN PRO STOČNÉ  
ZA KALENDRÁRNÍ ROK 2022 (t) A DOSAŽENÉ SKUTEČNOSTI V TÉMŽE ROCE

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a ceny pro stočné

Tabulka č. 1

|       |                                                                   |                                                       |
|-------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| I.    | Příjemce vodného a stočného                                       | Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.               |
| II.   | Provozovatel-název a IČO                                          | Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (IČ 49099451) |
| III.  | Vlastník-název a IČO                                              | Severočeská vodárenská společnost a.s. (IČ 49099469)  |
| IV.   | Formulář A a B a G                                                | A                                                     |
| V.    | Index 1 až x                                                      | 1 - Ústecký a Liberecký kraj                          |
|       |                                                                   | Voda pitná                                            |
| VI.   | IČPE související s cenou                                          | samostatný list                                       |
|       |                                                                   | Voda odpadní                                          |
|       |                                                                   | samostatný list                                       |
| VII.  | Prostředky obnovy na rok 2022 (t) podle PFO                       | 0,000 000                                             |
| VII.1 | Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok 2022 (t) | 0,000 000                                             |
| VIII. | Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME        | 56 172,287 397                                        |
|       |                                                                   | 53 237,879 559                                        |

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a ceny pro stočné |                                                        |               |               |             |               |               |             |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|-------------|---------------|---------------|-------------|
| Řádek                                                           | Kalkulační položky                                     | Voda pitná    |               |             | Voda odpadní  |               |             |
|                                                                 |                                                        | 2022 (t)      | 2022 (t)      | Rozdíl      | 2022 (t)      | 2022 (t)      | Rozdíl      |
|                                                                 |                                                        | Skut.         | Kalkulace     |             | Skut.         | Kalkulace     |             |
| 1                                                               | 2                                                      | 3             | 4             | 5           | 6             | 7             | 8           |
| 1.                                                              | Materiál                                               | 311,196 817   | 320,172 159   | -8,975 342  | 5,917 788     | 8,804 538     | -2,886 750  |
| 1.1                                                             | - surová voda podzemní + povrchová                     | 283,268 557   | 292,908 527   | -9,639 970  | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   |
| 1.2                                                             | - pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění | 27,928 260    | 27,263 632    | 0,664 628   | 5,917 788     | 8,804 538     | -2,886 750  |
| 1.3                                                             | - chemikálie                                           | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   |
| 1.4                                                             | - ostatní materiál                                     | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   |
| 2.                                                              | Energie                                                | 87,829 787    | 96,667 639    | -8,837 852  | 116,522 530   | 121,425 694   | -4,903 164  |
| 2.1                                                             | - elektrická energie                                   | 87,443 181    | 96,045 529    | -8,602 348  | 112,913 162   | 118,156 415   | -5,243 253  |
| 2.2                                                             | - ostatní energie                                      | 0,386 606     | 0,622 110     | -0,235 504  | 3,609 368     | 3,269 279     | 0,340 089   |
| 3.                                                              | Osobní náklady                                         | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   |
| 3.1                                                             | - mzdové náklady                                       | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   |
| 3.2                                                             | - osobní náklady další                                 | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   |
| 4.                                                              | Ostatní přímé náklady                                  | 1 018,646 411 | 978,796 708   | 39,849 703  | 1 199,635 233 | 1 111,054 694 | 88,580 539  |
| 4.1                                                             | - odpisy infrastrukturního majetku                     | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   |
| 4.2                                                             | - opravy infrastrukturního majetku obnovující          | 132,053 984   | 140,011 404   | -7,957 420  | 184,612 757   | 177,106 096   | 7,506 661   |
| 4.3                                                             | - opravy infrastrukturního majetku ostatní             | 52,013 514    | 30,244 000    | 21,769 514  | 40,621 349    | 28,255 000    | 12,366 349  |
| 4.4                                                             | - pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku        | 834,578 913   | 808,541 304   | 26,037 609  | 974,401 127   | 905,693 598   | 68,707 529  |
| 5.                                                              | Jiné provozní náklady                                  | 116,962 969   | 110,070 575   | 6,892 394   | 205,736 867   | 216,307 327   | -10,570 460 |
| 5.1                                                             | - poplatky za vypouštění odpadních vod                 | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   | 33,267 050    | 33,742 861    | -0,475 811  |
| 5.2                                                             | - ostatní provozní náklady externí                     | 20,247 545    | 17,751 244    | 2,496 301   | 92,627 809    | 98,841 354    | -6,213 545  |
| 5.3                                                             | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii            | 96,715 424    | 92,319 331    | 4,396 093   | 79,842 008    | 83,723 112    | -3,881 104  |
| 6.                                                              | Finanční náklady                                       | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000   |
| 7.                                                              | Ostatní výnosy                                         | -1,684 702    | -0,640 683    | -1,044 019  | -67,188 836   | -41,852 666   | -25,336 170 |
| 8.                                                              | Výrobní režie                                          | 904,581 882   | 921,167 735   | -16,585 853 | 621,679 149   | 601,803 726   | 19,875 423  |
| 9.                                                              | Správní režie                                          | 126,932 439   | 118,788 591   | 8,143 848   | 108,402 231   | 103,000 625   | 5,401 606   |
| 9.1.                                                            | - z ř.9 osobní náklady režijní správní                 | 64,699 736    | 58,648 535    | 6,051 201   | 55,259 820    | 50,942 705    | 4,317 115   |
| 10.                                                             | Úplné vlastní náklady                                  | 2 564,465 603 | 2 545,022 724 | 19,442 879  | 2 190,704 962 | 2 120,543 938 | 70,161 024  |
| A                                                               | Počet pracovníků                                       | 541,372 782   | 545,101 267   | -3,728 485  | 367,114 942   | 363,504 012   | 3,610 930   |
| B                                                               | Voda pitná fakturovaná                                 | 50,192 631    | 51,000 000    | -0,807 369  |               |               |             |
| C                                                               | - z toho domácnosti                                    | 35,660 000    | 37,000 000    | -1,340 000  |               |               |             |
| D                                                               | Voda odpadní odváděná fakturovaná                      |               |               |             | 41,116 658    | 41,600 000    | -0,483 342  |
| E                                                               | - z toho domácnosti                                    |               |               |             | 30,321 000    | 31,500 000    | -1,179 000  |
| F                                                               | Voda srážková fakturovaná                              |               |               |             | 6,172 372     | 6,100 000     | 0,072 372   |
| G                                                               | Voda odpadní čištěná                                   |               |               |             | 81,766 286    | 85,000 000    | -3,233 714  |
| H                                                               | Pitná nebo odpadní voda převzatá                       | 1,631 157     | 1,720 650     | -0,089 493  | 0,066 519     | 0,070 000     | -0,003 481  |
| I                                                               | Pitná nebo odpadní voda předaná                        | 0,298 885     | 0,300 000     | -0,001 115  | 0,402 665     | 0,487 100     | -0,084 435  |

Poznámky:  
Všechny nákladové položky, prostředky na obnovu a zisk se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.  
Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.  
VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.  
IČPE = identifikační číslo provozní evidence.  
PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a cena pro stočné |                                                                                                                                                |                |                                                                                                     |               |               |               |               |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Řádek                                        | Text                                                                                                                                           | Měrná jednotka | Poznámka                                                                                            | Voda pitná    |               | Voda odpadní  |               |
|                                              |                                                                                                                                                |                |                                                                                                     | Skut.         | Kalkulace     | Skut.         | Kalkulace     |
|                                              |                                                                                                                                                |                |                                                                                                     | 3a            | 4a            | 6a            | 7a            |
| 11.                                          | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY                                                                                                                             | Kč.m-3         | ř.10/B nebo ř.10/(D+F) nebo ř.10 / H nebo ř.10/I                                                    | 51,09         | 49,90         | 46,33         | 44,46         |
| 12.                                          | Vyrovňovací položky                                                                                                                            | mil. Kč        | ř. 12.1 + ř. 12.2                                                                                   | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000     | 0,000 000     |
| 12.1                                         | Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace                                                                           | mil. Kč        |                                                                                                     |               |               |               |               |
| 12.2                                         | Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky Operačního programu Životního prostředí (dále jen "OPŽP") - finanční nástroje | mil. Kč        |                                                                                                     |               |               |               |               |
| 13.                                          | ÚVN + vyrovňovací položky                                                                                                                      | mil. Kč        | ř.10 + ř.12                                                                                         | 2 564,465 603 | 2 545,022 724 | 2 190,704 962 | 2 120,543 938 |
| 14.                                          | Kalkulační zisk/ ztráta                                                                                                                        | mil. Kč        |                                                                                                     | 142,924 896   | 206,074 948   | 92,882 297    | 183,125 052   |
| 15.                                          | - podíl kalkul. zisku/ ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek                                                                               | %              | ř.14/ř.13*100                                                                                       | 5,57          | 8,10          | 4,24          | 8,64          |
| 16.                                          | - z ř. 14 prostředky na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku                                                                              | mil. Kč        |                                                                                                     |               |               |               |               |
| 17.                                          | - zisk k použití/ ztráta                                                                                                                       | mil. Kč        | ř. 14 - ř. 16                                                                                       | 142,924 896   | 206,074 948   | 92,882 297    | 183,125 052   |
| 18.                                          | Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ ztráta                                                                                     | mil. Kč        | ř. 13 + ř. 14                                                                                       | 2 707,390 499 | 2 751,097 672 | 2 283,587 259 | 2 303,668 990 |
| 19.                                          | Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková                                                                                                     | mil. m3        | ř. B nebo D+F nebo H nebo I                                                                         | 50,192 631    | 51,000 000    | 47,289 030    | 47,700 000    |
| 20.                                          | UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné                                                                                                             | Kč.m-3         | ř. 18/ř. 19                                                                                         | 53,94         | 53,94         | 48,29         | 48,29         |
| 21.                                          | UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH                                                                                                       | Kč.m-3         | ř. 20 + DPH                                                                                         | 59,33         | 59,33         | 53,12         | 53,12         |
| 22.                                          | Plně obnovující cena                                                                                                                           | Kč.m-3         | Když (4.1. + 4.2.) < než VII.pak (ř.10-4.1.-4.2.-4.4.+VII.+4.4.7)/ř.19 jinak (ř.10-4.4.+4.4.7)/ř.19 | 51,30         | 53,47         | 42,90         | 42,02         |
| X                                            | Vyrovňovací položka pro t+2                                                                                                                    | mil. Kč        | Sloupec skut. - ř. 13 + Y - ř.20 * ř.19 - uvádí se pouze vyjde-li menší 0.                          | 0,000 000     | -             | 0,000 000     | -             |
| Y                                            | Uplatněný příměřený zisk podle pravidel cenové regulace                                                                                        | mil. Kč        | Uvede se uplatněná výše příměřeného zisku příjemce = ř.8 PZ                                         | 142,924 896   | -             | 92,882 297    | -             |



POROVNÁNÍ VŠECH POLOŽEK KALKULACE CEN PRO VODNÉ A CEN PRO STOČNÉ  
ZA KALENDÁŘNÍ ROK 2022 (t) A DOSAŽENÉ SKUTEČNOSTI V TÉMŽE ROCE

Kalkulace pachtovného / nájemného  
IČO vlastníka: 49099469

Tabulka č. 3

| Řádek | Položka                                                                                                                        | Měrná jednotka | Voda pitná  |             | Voda odpadní |             |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|-------------|--------------|-------------|
|       |                                                                                                                                |                | 2022 (t)    | 2022 (t)    | 2022 (t)     | 2022 (t)    |
|       |                                                                                                                                |                | Skut.       | Kalkulace   | Skut.        | Kalkulace   |
| 4.4.  | Pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku                                                                                  | mil. Kč        | 834,578 913 | 808,541 304 | 974,401 127  | 905,693 598 |
| 4.4.1 | - odpisy propachtovaného / pronajatého majetku infrastrukturního majetku                                                       | mil. Kč        | 521,760 882 | 514,571 117 | 616,142 737  | 628,947 785 |
| 4.4.2 | - opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného / pronajatého infrastrukturního majetku    | mil. Kč        | 0,409 568   | 0,000 000   | 0,051 975    | 0,000 000   |
| 4.4.3 | - opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného / pronajatého infrastrukturního majetku       | mil. Kč        | 0,075 906   | 0,000 000   | 0,000 000    | 0,000 000   |
| 4.4.4 | - ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném / nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3                          | mil. Kč        | 76,860 119  | 84,504 100  | 72,654 104   | 79,848 823  |
| 4.4.5 | - zisk / ztráta                                                                                                                | mil. Kč        | 235,472 438 | 209,466 087 | 285,552 311  | 196,896 990 |
| 4.4.6 | - z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného / nájemného                              | mil. Kč        | 235,472 439 | 209,466 087 | 0,000 000    | 24,110 223  |
| 4.4.7 | Plně obnovující pachtovné / nájemné<br>Když (4.4.1+4.4.2)<než 4.4.8 pak (ř. 4.4.3+4.4.4+4.4.8) jinak (4.4.1+4.4.2+4.4.3+4.4.4) | mil. Kč        | 990,603 332 | 845,136 210 | 789,661 544  | 812,322 061 |
| 4.4.8 | Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil.Kč) podle PFO jeho vlastníka                        | mil. Kč        | 913,667 307 | 760,632 110 | 717,007 440  | 732,473 238 |
| 4.4.9 | Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného / nájemného na rok xxxx (t)                                                         | mil. Kč        | 770,502 898 | 760,632 110 | 557,228 623  | 732,473 238 |

|                                    |                        |
|------------------------------------|------------------------|
| Vypracoval:                        | Bc. Lenka Soperová     |
| Kontroloval:                       | Ing. Aleš Neruda       |
| Telefon:                           | 417 808 243            |
| e-mail:                            | lenka.soperova@scvk.cz |
| Datum:                             | 24.4.2023              |
| Schválil - zástupce provozovatele: | Ing. David Votava      |

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku

Tabulka č. 5

|                                                             |         |                                             |            |
|-------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------|------------|
| IČO vlastníka: 49099469                                     |         |                                             |            |
| Skutečnost za uvedené období v mil. Kč na 3 desetinná místa |         | Vodovod                                     | Kanalizace |
| Od roku 2009 CELKEM                                         | Tvorba  | 10 058,790                                  | 8 891,490  |
|                                                             | Čerpání | 10 058,790                                  | 8 891,490  |
| Za kalendářní rok 2022 (t)                                  | Tvorba  | +peněžní prostředky z vodného nebo stočného | 922,090    |
|                                                             |         |                                             | 704,187    |
|                                                             | Čerpání | +peněžní prostředky ostatní                 | 40,910     |
|                                                             |         |                                             | 2,613      |
|                                                             |         |                                             | 963,000    |
|                                                             |         |                                             | 706,800    |

|                                |                                                  |
|--------------------------------|--------------------------------------------------|
| Vypracoval:                    | Mgr. Petr Medřický                               |
| Kontroloval:                   | Ing. Radoslav Petík                              |
| Telefon:                       | 482 428 620                                      |
| e-mail:                        | petr.medricky@svs.cz                             |
| Datum:                         | 20.3.2023                                        |
| Schválil - zástupce vlastníka: | Ing. Radoslav Petík, ředitel Ekonomického odboru |